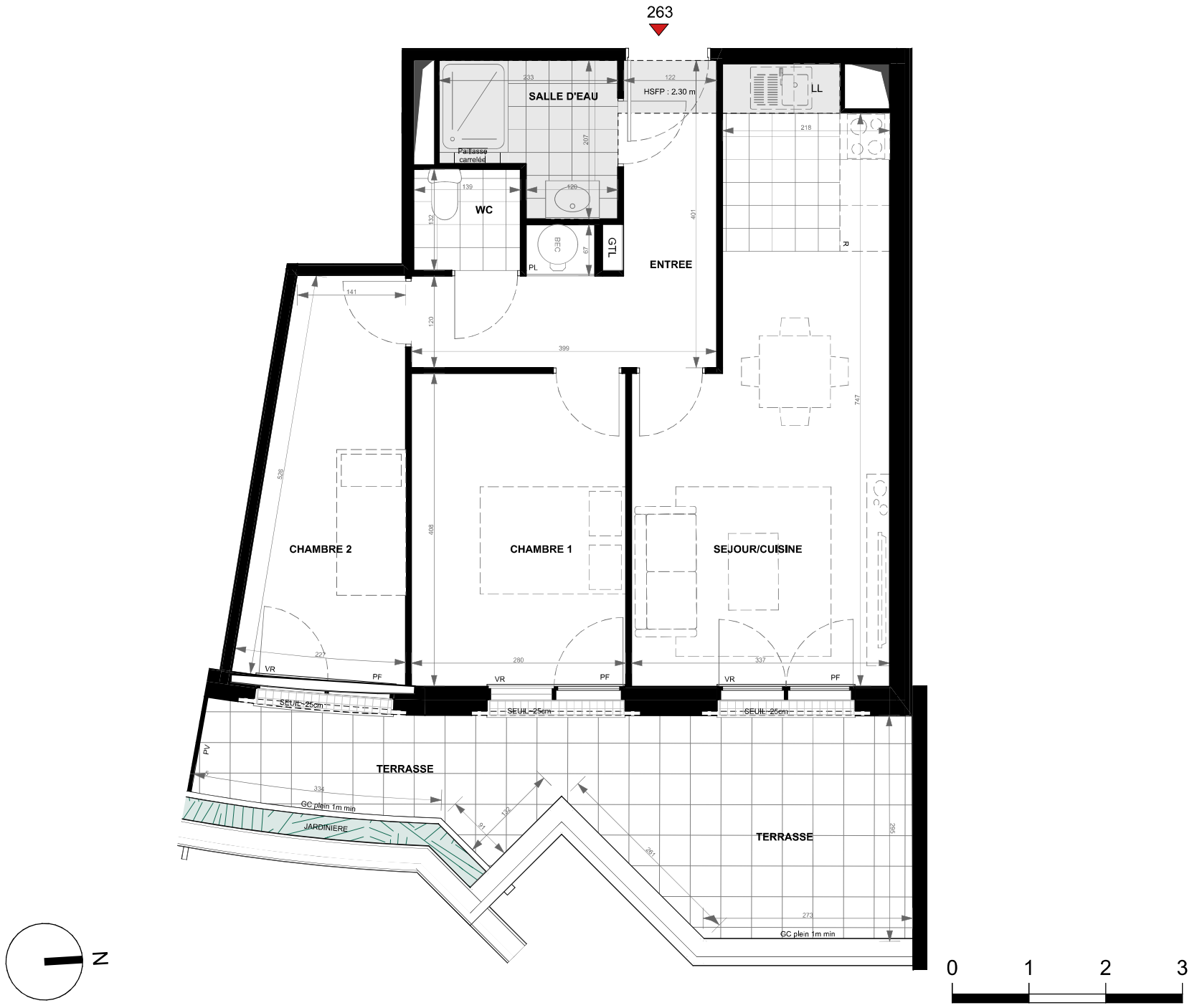
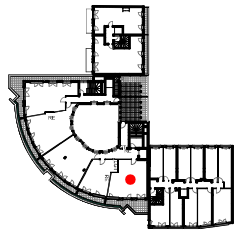



NOTA: Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, réglementaires et administratives de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres, que les équipements (dont sanitaires et électriques). Les surfaces et hauteurs sous plafond indiquées sont approximatives. Les retombées, les soffites, les faux-plafonds, ainsi que l'emplacement des équipements sanitaires ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif. Dans l'existant, un léger désaffleur peut exister en sous-face de dalle. La surface des placards est comprise dans la surface des pièces attenantes.
PLAN CONFORME POUR LA VENTE SOUS RÉSERVE DE MODIFICATIONS DES DIMENSIONS DÛ AUX CONTRAINTES TECHNIQUES OU DIMENTIONNELLES EN COURS D'EXÉCUTION DE CHANTIER. LE MOBILIER N'EST QUE REPRÉSENTATIF ET NON-FOURNI.

REPLAY

2 Rue Pierre Timbaud

GENNEVILLIERS 92 230



PLAN DE REPERAGE

## 3 Pièces

| BATIMENT | ETAGE | LOGEMENT |
|---|---|---|
| B | R+6 | 263 |

| PIECES | SURFACES |
|---|---|
| ENTREE | 8,8 |
| SEJOUR/CUISINE | 22,2 |
| CHAMBRE 1 | 11,4 |
| CHAMBRE 2 | 9,8 |
| SALLE D'EAU | 4,0 |
| WC | 1,8 |
| **TOTAL SURFACES HABITABLES** | **58,0 m²** |
| | |
| TERRASSE | 20,6 |
| **TOTAL SURFACES ANNEXES** | **20,6 m²** |

**Plan Notaire**

TIMBAUD DEVELOPPEMENT

Date : 30/10/2024

Indice : 0

LEGENDE

| | | | |
|---|---|---|---|
| PF : | Porte-Fenêtre | All : | Hauteur allège |
| FA : | Fenêtre avec allège | Seuil : | Hauteur aproximative |
| FAV : | Fenêtre allège vitrée (±1m) | HSP : | Hauteur sous plafond |
| VR : | Volet roulant | HSPB : | Hauteur sous plafond brut |
| GC : | Garde corps | HSFP : | Hauteur sous faux-plafond |
| EP : | Descente d'eau pluviale | PL : | Placard |
| TP : | Trop plein | LL : | Lave Linge |
| PV : | Pare-vue | LV : | Lave Vaisselle |
| RP : | Robinet de puisage | R : | Réfrigérateur |
| [ ] : | Soffite et faux-plafond | GTL : | Tableau électrique |

*PPX ARCHITECTES*