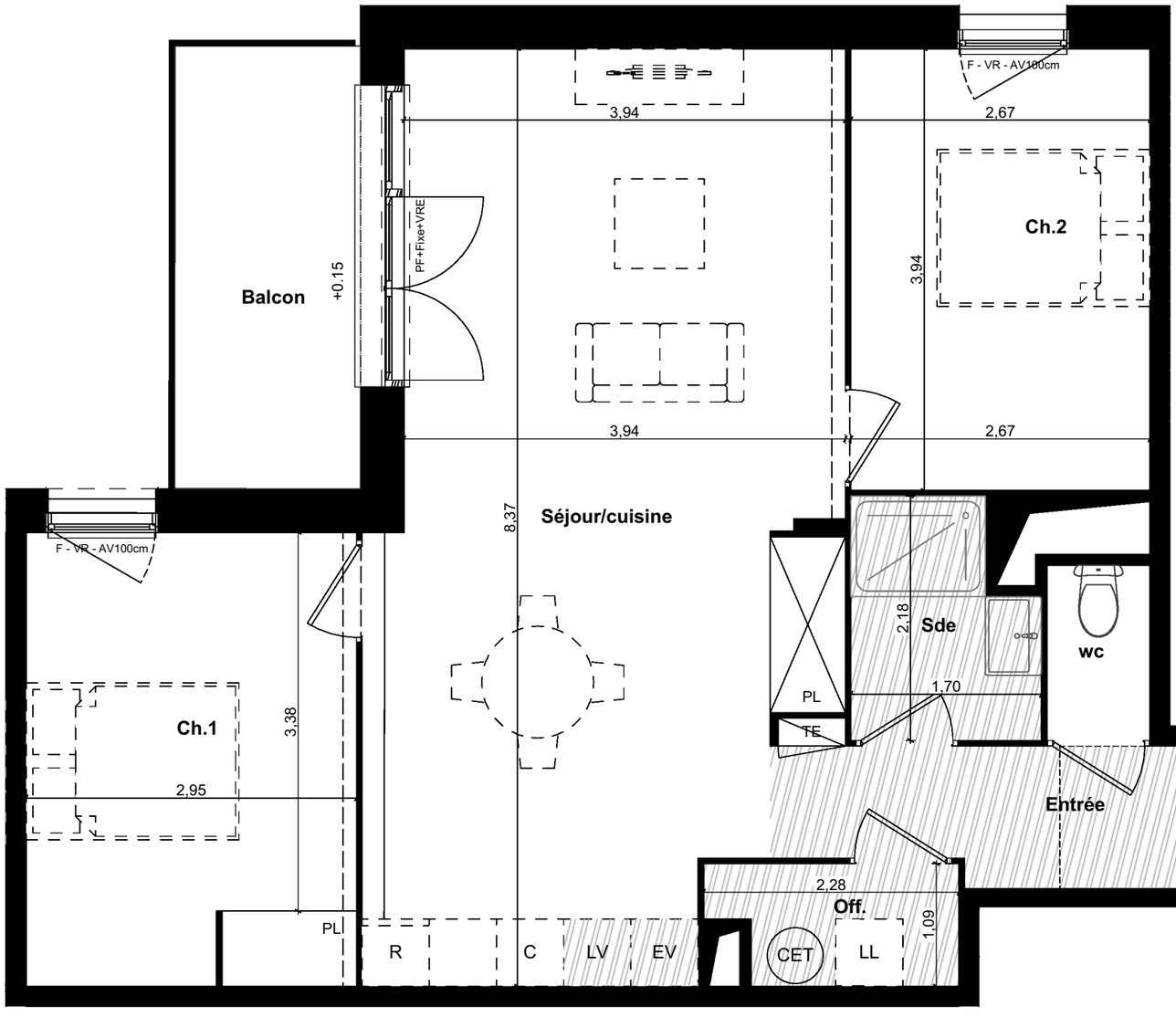
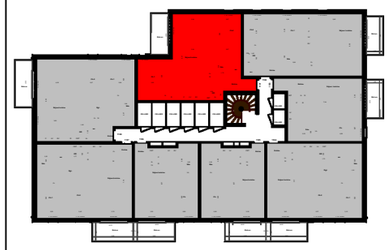
nexity



INFINITY

PLOEREN-VANNES OUEST



ETAGE	**R+1**
APPARTEMENT	**1101**
TYPE	**T3**

LEGENDE:
PV: Pare-vue
PL: Placard
R: Réfrigérateur
F: Fenêtre ouvrant à la française
PF: Porte fenêtre
AV: Allège Vitrée
AM: Allège maçonnée
VR: Volet Roulant
VRE: Volet Roulant Electrique
LL: Lave-Linge
LV: Lave-Vaisselle
CET: Chauffe-eau Thermodynamique
TE: Tableau électrique
Soffite

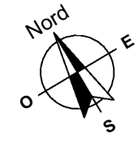
SURFACES

Entrée	**5.05 m²**
Séjour	**32.77 m²**
Chambre 1	**11.95 m²**
Chambre 2	**10.52 m²**
Chambre 3	**-**
Salle d'eau	**3.26 m²**
Salle de bain	**-**
WC	**1.44 m²**
Dégagement	**-**
Office	**2.24 m²**
Total habitable	**67.23 m²**
Jardin env.	**-**
Terrasse/balcon env.	**6.55 m²**

Echelle

0 1 2 3

NOTA: Les cotes et surfaces sont données à titre indicatif. Elles peuvent varier en foncation d'impératifs techniques.
Les aménagements intérieurs et éléments en pointillés mentionnés ne sont ni contractuels ni fournis.
Les retombées, soffites, faux-plafonds et canalisations ne sont pas tous représentés de façon exhaustive.



Date : 10/2025