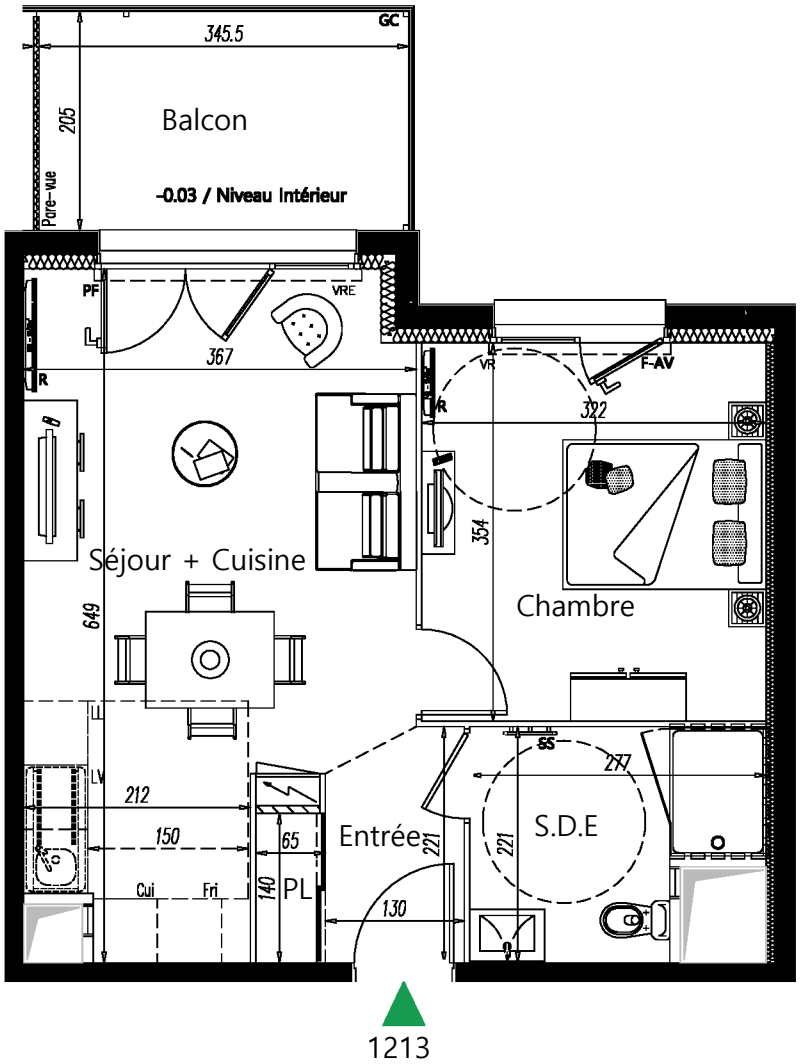
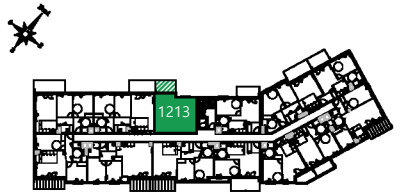






nexity

8 10 AVENUE DES SABLES
85500 LES HERBIERS

PLAN DE COMMERCIALISATION

Lot 1213

Etage	Typologie
2ème Etage	T2

Surface habitable

Entrée	2.69m²
Séjour + Cuisine	20.24m²
Salle d'eau	5.22m²
PL	0.91m²
Chambre	11.40m²
Total	40.46m²

Balcon :	7.13 m²

Nord
O
E
S

0 1 2m
Echelle

Cui Emplacement Cuisson
Fri Emplacement Réfrigérateur
LL Emplacement Lave-Linge
LV Emplacement Lave-Vaisselle
Espace technique électrique du logement
Gaine technique logement
Faux-plafond Soffite
Carrelage

F : Fenêtre
PF : Porte-Fenêtre
VR(E) : Volet Roulant (Electrique)
PL : Placard
R : Radiateur
GC : Garde-corps
SS : Sèche Serviette

Nota : Le présent plan est établi sur la base du dossier de permis de construire et pourra subir des adaptations dimensionnelles, techniques et d'organisation afin de répondre aux contraintes induites par les études d'exécution. Les poutres, poteaux, soffites, canalisations et faux plafonds n'apparaissent pas systématiquement sur le présent plan. Les surfaces ainsi que l'emplacement des équipements et le mobilier sont mentionnés à titre indicatif. Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles. L'implantation des meubles évier et autres éléments de cuisine de l'opération est indicative, et permet de visualier le positionnement des arrivées et évacuations d'eau à la livraison du logement.

Indice :	Date: 02/12/2025