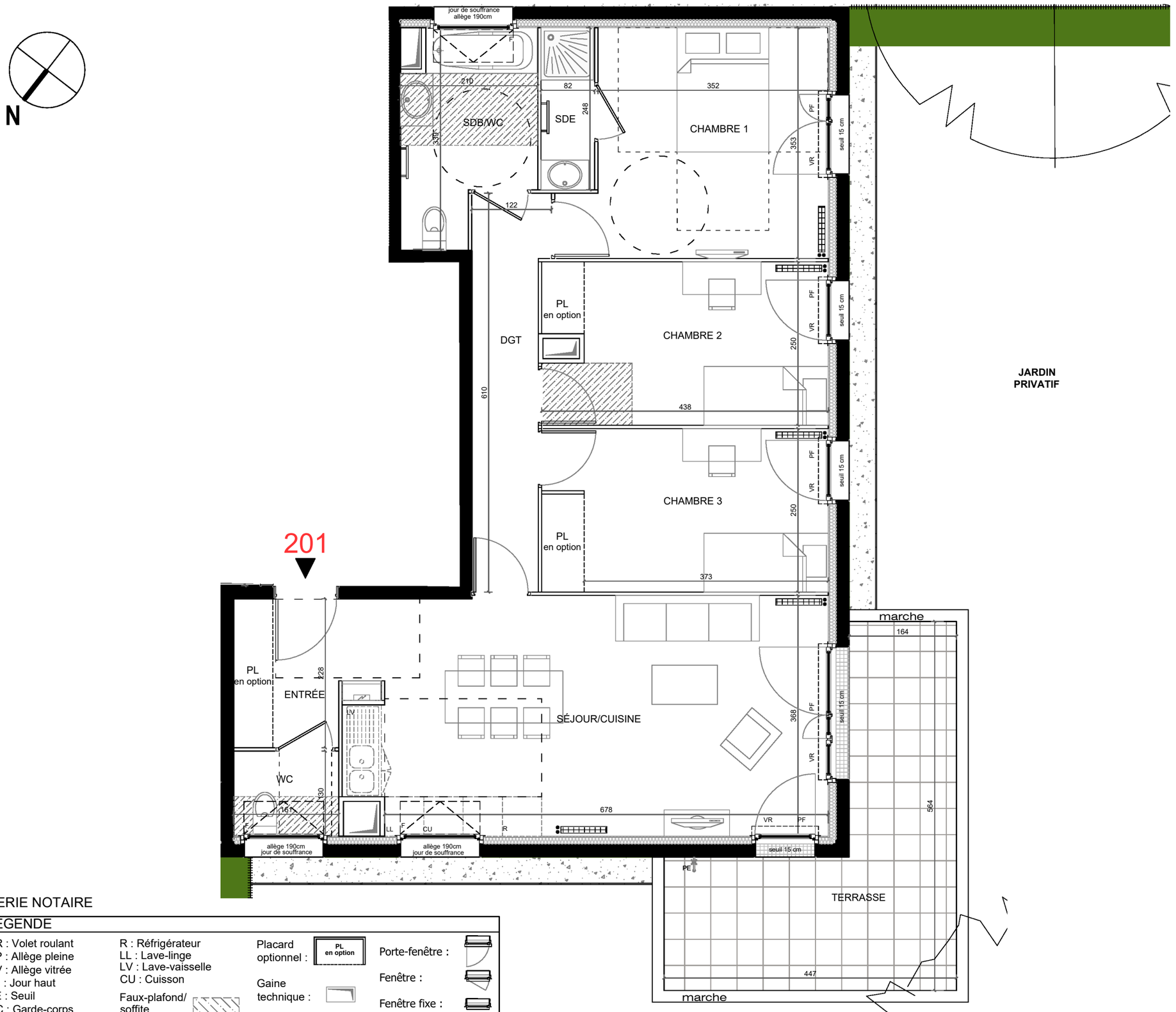



SERIE NOTAIRE

## LEGENDE

VR : Volet roulant
AP : Allège pleine
AV : Allège vitrée
JH : Jour haut
SE : Seuil
GC : Garde-corps

Radiateur :
Sèche-serviettes :

R : Réfrigérateur
LL : Lave-linge
LV : Lave-vaisselle
CU : Cuisson

Faux-plafond/ soffite

Tableau électrique

Placard optionnel : PL en option

Gaine technique :

Porte-fenêtre :

Fenêtre :

Fenêtre fixe :

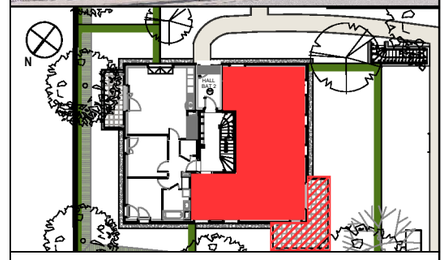
Caillebotis :

*NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction d'impératifs d'ordre technique, administratif ou réglementaire, lors de la réalisation, pour les dimensions libres, position des baies et équipements. Les surfaces données sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif.*

# "Le 5"

5-13 rue des Aulnettes
95100 Argenteuil






**Appartement N° 201**

| Batiment : 2 | Niveau : RdC | Type : 4P |
|---|---|---|

## TABLEAU DES SURFACES

| | |
|---|---|
| ENTREE | 3,67 m² |
| SEJOUR/CUISINE | 26,68 m² |
| CHAMBRE 1 | 13,09 m² |
| CHAMBRE 2 | 10,66 m² |
| CHAMBRE 3 | 10,92 m² |
| SALLE DE BAIN / WC | 5,90 m² |
| SALLE D'EAU | 2,03 m² |
| WC | 2,09 m² |
| DEGAGEMENT | 6,42 m² |
| **TOTAL SURFACE HABITABLE** | **81,46m²** |
| **Surfaces annexes** | |
| TERRASSE | 15,02 m² |
| JARDIN PRIVATIF | 124,65 m² |
| **TOTAL SURFACES ANNEXES** | 139,67m² |
| **SURFACE TOTALE PRIVATIVE** | **221,13m²** |

**NEXITY IR PROGRAMMES GRAND PARIS**

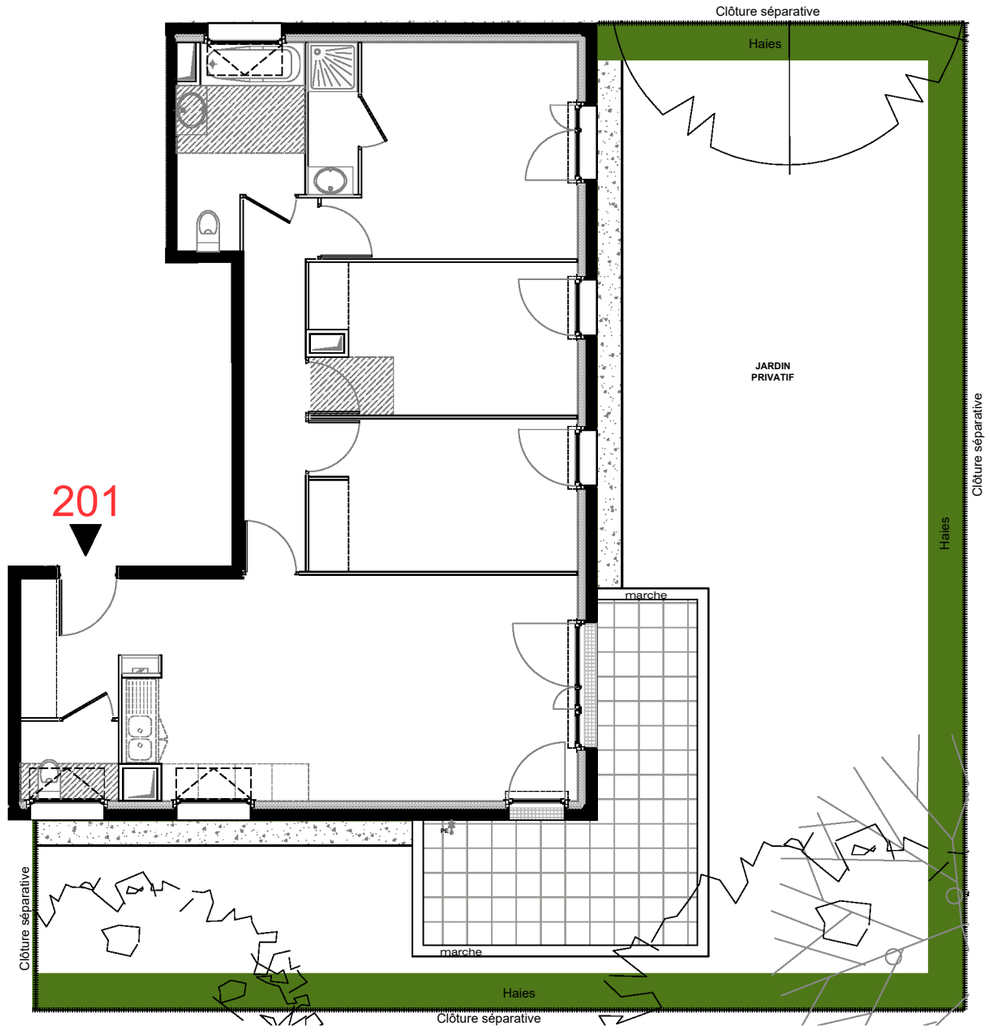
nexity
2 Rue Olympe de Gouges
92600 ASNIERES-SUR-SEINE

Architectonia
HUGUES JIROU ARCHITECTE

INDICE : -

DATE : 02/12/2025

N




SERIE NOTAIRE

LEGENDE

VR : Volet roulant
AP : Allège pleine
AV : Allège vitrée
JH : Jour haut
SE : Seuil
GC : Garde-corps

Radiateur :
Sèche-serviettes :

R : Réfrigérateur
LL : Lave-linge
LV : Lave-vaisselle
CU : Cuisson

Faux-plafond/ soffite

Tableau électrique

Placard optionnel : PL en option

Gaine technique :

Porte-fenêtre :

Fenêtre :

Fenêtre fixe :

Caillebotis :

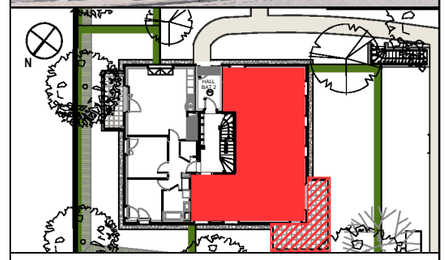
*NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction d'impératifs d'ordre technique, administratif ou réglementaire, lors de la réalisation, pour les dimensions libres, position des baies et équipements. Les surfaces données sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif.*

0 1m 2m 3m

# "Le 5"

5-13 rue des Aulnettes
95100 Argenteuil





**Appartement N° 201**

| Batiment : 2 | Niveau : RdC | Type : 4P |
|---|---|---|

## TABLEAU DES SURFACES

| | |
|---|---|
| ENTREE | 3,67 m² |
| SEJOUR/CUISINE | 26,68 m² |
| CHAMBRE 1 | 13,09 m² |
| CHAMBRE 2 | 10,66 m² |
| CHAMBRE 3 | 10,92 m² |
| SALLE DE BAIN / WC | 5,90 m² |
| SALLE D'EAU | 2,03 m² |
| WC | 2,09 m² |
| DEGAGEMENT | 6,42 m² |
| **TOTAL SURFACE HABITABLE** | **81,46m²** |
| **Surfaces annexes** | |
| TERRASSE | 15,02 m² |
| JARDIN PRIVATIF | 124,65 m² |
| **TOTAL SURFACES ANNEXES** | 139,67m² |
| **SURFACE TOTALE PRIVATIVE** | **221,13m²** |

**NEXITY IR PROGRAMMES GRAND PARIS**

nexity
2 Rue Olympe de Gouges
92600 ASNIERES-SUR-SEINE

Hugues Jirou Architectonia Architecte

INDICE : -

DATE : 02/12/2025