

0 0.5 1 2

Légende

F	Fenêtre		Sol carrelé pièce d'eau		Brasseur d'air
PF	Porte fenêtre		Platelage bois		Lave-linge
VR	Volets roulants		Caillebotis		Réfrigérateur
GT	Gaine technique		Soffites HSP 2.20m		Lave-vaisselle
PL	Placard		Tableau électrique		Bac de recyclage
GC	Garde corp				

ALLEGE Allège pleine h 0.90m

Brasseur d'air
Bac évier

Légende jardin

- Arbre
- Brise vue en bois
- Bande stérile
- Végétation ép. 50 cm

ZAC de la Charmeraie - LOT 05

94470 BOISSY-SAINT-LEGER



RÉSIDENCE **Flora**

SOGEPROM
GROUPE SOCIETE GENERALE

SAA ARCHITECTES
pour une ville généreuse

Duplex B61 T4D R+6

Surface habitable

R+6

Séjour / Cuisine	25.32 m²
Chambre 1	11.37 m²
SDE	3.87 m²
Dgt	3.45 m²
Entrée	2.69 m²
WC	2.27 m²
Dgt	2.02 m²
Total SHAB R+6	50.99 m²

R+7

Chambre 2	13.1 m²
Chambre 3	9.15 m²
Dgt	4.69 m²
SDE	4.4 m²
Total SHAB R+7	31.35 m²

Total SHAB	**82.34 m²**

Surface espaces extérieurs

Terrasse	2.34 m²
Terrasse	6.33 m²

Les surfaces, côtes, gaines, retombées, soffites et faux-plafonds ainsi que l'emplacement des sanitaires ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif. Des modifications sont sceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des impératifs administratifs, des contraintes techniques de conception et des tolérances d'exécution, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements et les réseaux divers, les appareillages sanitaires et électriques. Seuls seront fournis les équipements figurant sur le descriptif en annexe du l'acte de vente.

25/03/25

Indice
Notaire :