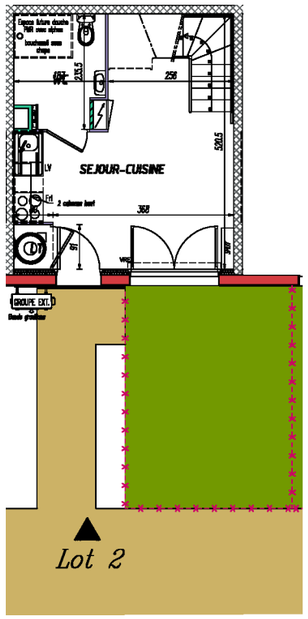
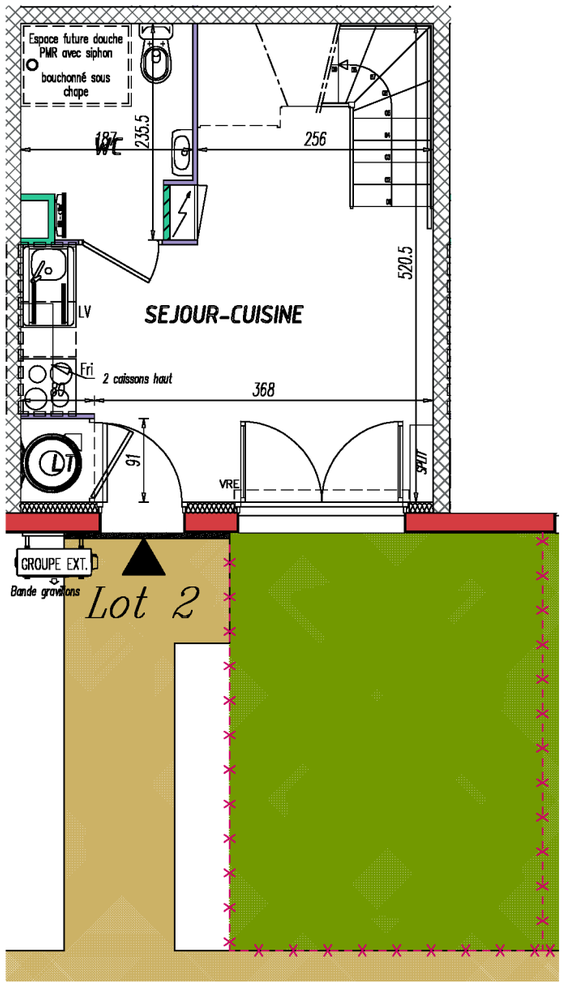
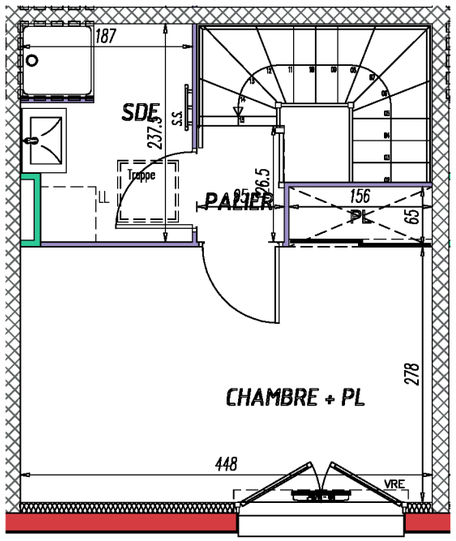
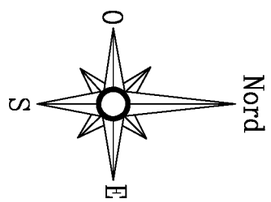
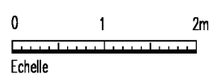










Nota : Le présent plan est établi sur la base du dossier de permis de construire et pourra subir des adaptations dimensionnelles, techniques et d'organisation afin de répondre aux contraintes induites par les études d'exécution. Les poutres, poteaux, soffites, canalisations et faux plafonds n'apparaissent pas systématiquement sur le présent plan. Les surfaces ainsi que l'emplacement des équipements et le mobilier sont mentionnés à titre indicatif. Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles. L'implantation des meubles évier et autres éléments de cuisine de l'opération est indicative, et permet de visualier le positionnement des arrivées et évacuations d'eau à la livraison du logement.

NEXITY IR PROGRAMMES ESPRIT VILLAGE

esprit village SUD
une offre Nexity

ESPRIT LAB'ART

Chemin du Lauragais
31860 – LABARTHE-SUR-LEZE

PLAN DE VENTE



Typologie

Bâtiment	Type	Logement
A	T2	2

Surface habitable

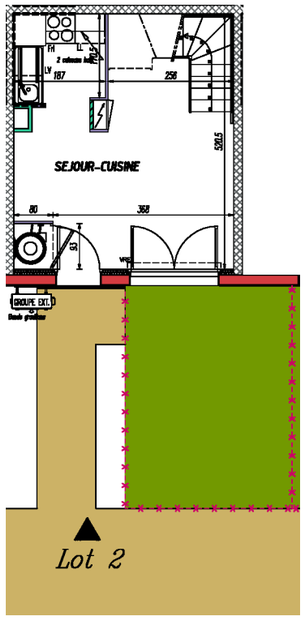
Rez-de-chaussée		Premier Etage	
Séjour + Cuisine	15.36m²	Palier	1.20m²
WC	4.01m²	SDE	4.24m²
LT	0.74m²	Chambre + PL	13.47m²

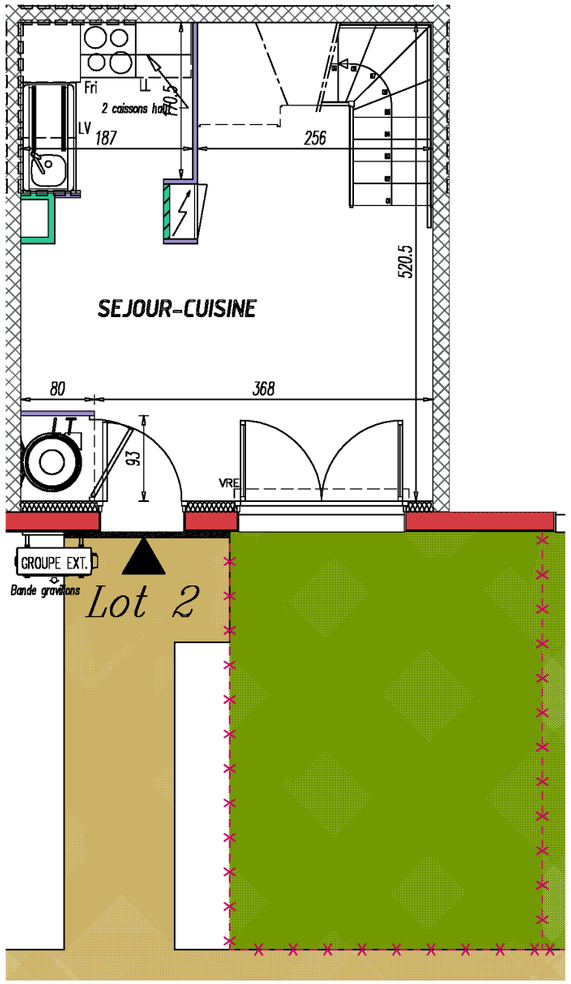
Total habitable	39.02m²

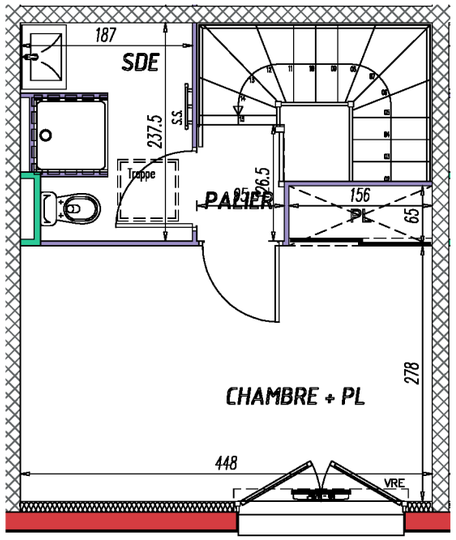
ANNEXES

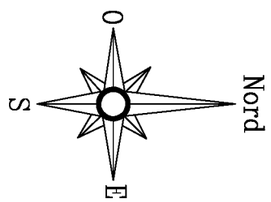
Jardin (Espaces verts)	15.44

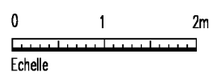
Indice :	Date: 22/01/2026











Nota : Le présent plan est établi sur la base du dossier de permis de construire et pourra subir des adaptations dimensionnelles, techniques et d'organisation afin de répondre aux contraintes induites par les études d'exécution. Les poutres, poteaux, soffites, canalisations et faux plafonds n'apparaissent pas systématiquement sur le présent plan. Les surfaces ainsi que l'emplacement des équipements et le mobilier sont mentionnés à titre indicatif. Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles. L'implantation des meubles évier et autres éléments de cuisine de l'opération est indicative, et permet de visualier le positionnement des arrivées et évacuations d'eau à la livraison du logement.

NEXITY IR PROGRAMMES ESPRIT VILLAGE

ESPRIT VILLAGE SUD
une offre Nexity

ESPRIT LAB'ART

Chemin du Lauragais
31860 – LABARTHE-SUR-LEZE

PLAN DE VENTE



Typologie

Bâtiment	Type	Logement
A	T2	2

Surface habitable

Rez-de-chaussée		Premier Etage	
Séjour + Cuisine	19.41m²	Palier	1.20m²
LT	0.74m²	SDE	4.07m²
		Chambre + PL	13.47m²

Total habitable 38.89m²

ANNEXES

Jardin (Espaces verts)	15.44

Indice :

Date: 22/01/2026