LIBERTY

VANNES
87 AVENUE DU 4 AOUT 1944

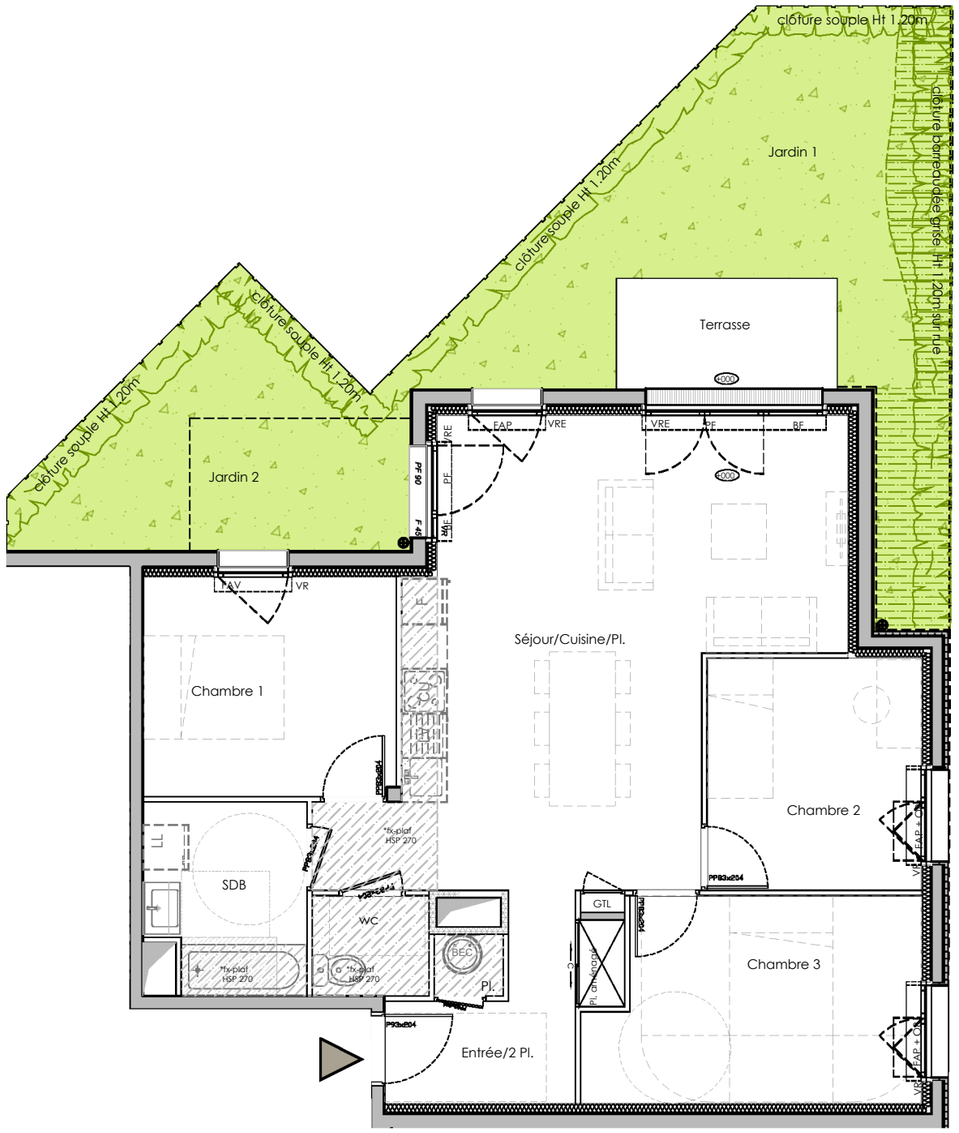
PLAN DE LOCALISATION

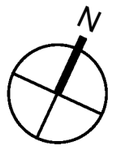


NIVEAU	RDC
APPARTEMENT	1006
TYPE	**T4**
SURFACE HABITABLE	

1006	SURFACE
Terrasse	4.50 m²
Jardins 1 et 2	40.77 m²

PLAN DE VENTE





marianrubió architecte nexity

Date : 18/03/2026	INDICE 2

0 m 1 m 2 m 3 m

Nota: Des modifications sont suceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, réglementaires et administratives de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements (dont sanitaires et électriques). Les surfaces et les hauteurs sous plafond indiquées sont approximatives ; les retombées, faux-plafonds ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif. La surface des placards est comprise dans la surface des pièces attenantes

LIBERTY

VANNES
87 AVENUE DU 4 AOUT 1944

PLAN DE LOCALISATION



NIVEAU	RDC
APPARTEMENT	1006
TYPE	**T4**
SURFACE HABITABLE	78,89 m²

1006	SURFACE
Entrée/2 pl.	6,61 m²
Séjour/Cuisine/Pl	33.14 m²
Chambre 1	10.27 m²
Chambre 2	9.19 m²
Chambre 3/Pl.	12.02 m²
SdB	5.49 m²
WC	2.17 m²
Total habitable	78.89 m²
Terrasse	4.50 m²
Jardins 1 et 2	40.77 m²
Surface annexes totales	45.27 m²

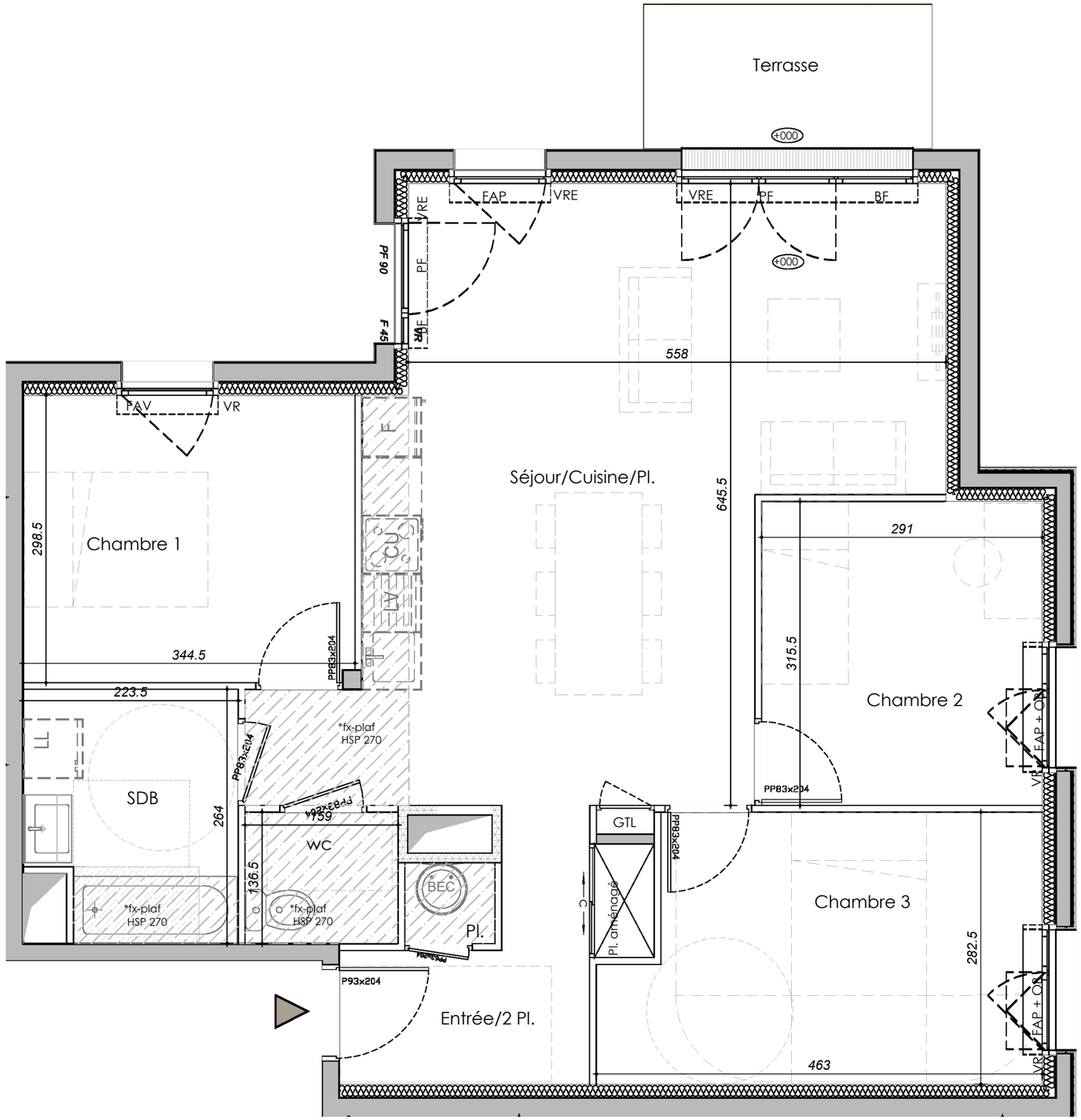
LEGENDE

PF	Porte Fenêtre
FAV	Fenêtre allège vitrée
FAP	Fenêtre allège pleine
BF	Baie Fixe
OB	Oscillo-battant
VR	Volet Roulant
VRE	Volet Roulant Electrique
PV	Pare-Vue
GC	Garde-Corps barreaudé / GCV Garde-Corps vitré
	Faux-Plafond
	Retombée de Poutre
Pl.	Placard
LV	Lave-Vaisselle
LL	Lave-Linge
CU	Cuisson
F	Réfrigérateur
BEC	Ballon Eau Chaude sanitaire thermodynamique
PAC	Pompe à chaleur
GTL	Tableau électrique
	Descente eau pluviale
	Cloison démontable
	Gaine technique
	Dalles sur plots

marianrubió architecte nexity

Date : 18/03/2026	INDICE 3

PLAN DE VENTE



Nota: Des modifications sont suceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, réglementaires et administratives de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements (dont sanitaires et électriques). Les surfaces et les hauteurs sous plafond indiquées sont approximatives ; les retombées, faux-plafonds ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif. La surface des placards est comprise dans la surface des pièces attenantes