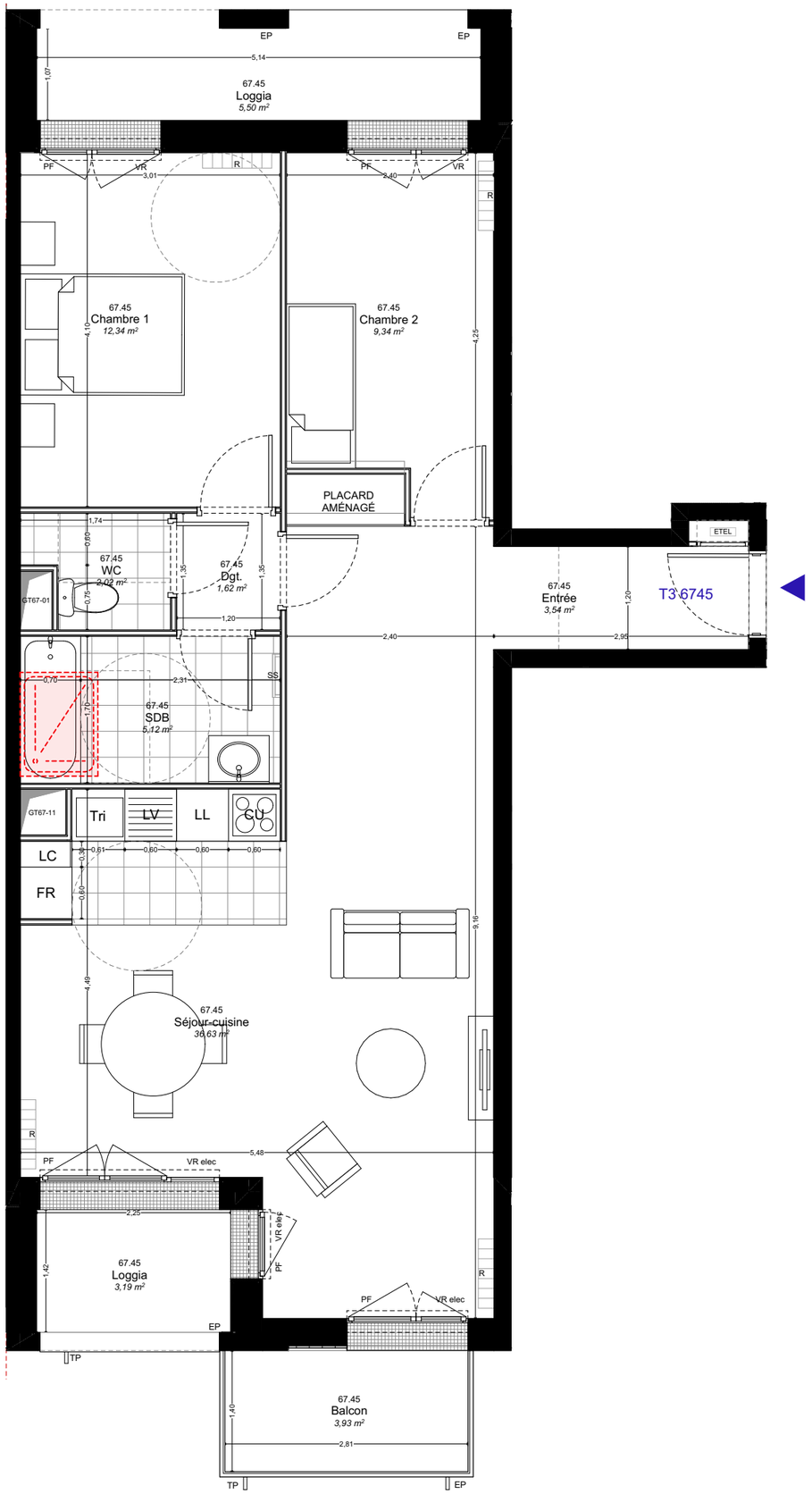


nexity

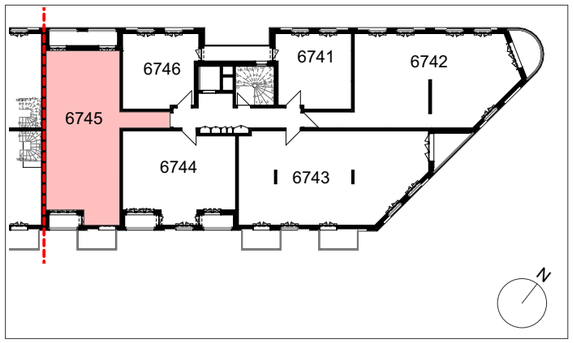
IMMOBILIER

SCI MONTREUIL LES RESERVOIRS
ZAC Boissière-Acacia
Ilot F
93100 Montreuil

PLAN DE VENTE

FBAA
François Brugel Architectes Associés

BATIMENT	ETAGE	LOGEMENT
67	R+4	T3 6745



Dgt.	1,62
WC	2,02
Entrée	3,54
SDB	5,12
Chambre 2	9,34
Chambre 1	12,34
Séjour-cuisine	36,63
Total Surface habitable	**70,61 m²**

Balcon	3,93
Loggia	8,69
Total Surface extérieure	**12,62 m²**

DATE :	28/01/2025	IND :	C

LEGENDE PLAN

EV	Evier
LC	Linéaire complémentaire
LV	Lave-vaisselle
LL	Lave-linge
FR	Réfrigérateur
CU	Plaque de cuisson
PL	Placard
SS	Sèche-serviette
R	Radiateur
PF	Porte-fenêtre
FF	Fenêtre fixe
VR	Volet roulant
RP	Robinet de puisage
EP	Descente pluviale
ETEL	Tableau électrique
GC	Garde-corps
	Soffittes et faux-plafonds
	Poutres et retombées
	Carrelage au sol
	Paillasse ou banquette
	Gaine
	Double hauteur

ECHELLE
0 .5 1 2m

NB : Le mobilier et l'electroménager ne sont pas fournis. La SCI se réserve la possibilité d'apporter des modifications de dimensions libres et d'équipements, en fonction des contraintes techniques de construction. Les retombées, soffites, faux-plafonds, et canalisations sont susceptible de ne pas être tous représentés, l'aménagement des espaces verts est donné à titre indicatif, la SCI se réserve la possibilité d'y apporter des modifications (escaliers,différences de niveaux). La hauteur sous soffite sera au minimum de 2.10m. Les différences maximales de niveaux entre logement et annexe privative sont de -2cm pour la terrassse à RDC et de +25cm pour la terrasse en étage et de +15cm pour les balcons.