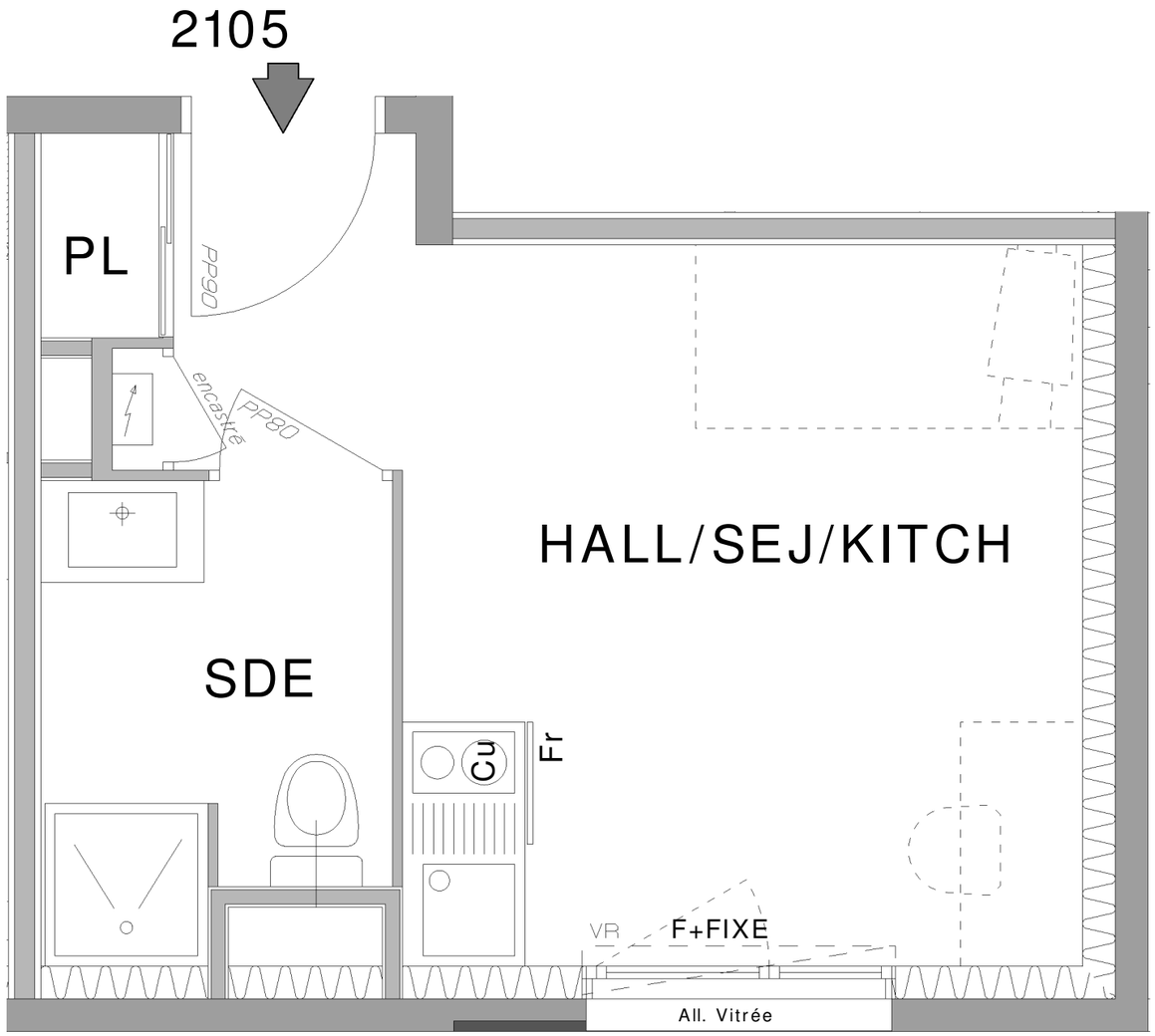




RESIDENCE ETUDIANTE PERICAUD

10, Rue A.PERICAUD 69008 LYON

PLAN DE PRE-COMMERCIALISATION

N° Logement	Type	Etage
2105	Studio	R+1

TABLEAU DES SURFACES

2105	18.08 m²
HALL/SEJOUR/KITCH	13.73 m²
SDE	3.75 m²
PL	0.60 m²

ECHELLE

0 0.5 1 2

Date: 07/04/2026 | Indice : 2

LEGENDE

	Faux plafond / Soffite	HSFP	Hauteur sous Faux-Plafond
	Tableau électrique	F	Fenêtre
Cu Fr	Kitchenette 120x60 Avec cuisson et réfrigérateur	V.R.	Volet Roulant
			Gaine

NOTA :

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités administratives et/ou techniques de la réalisation en ce qui concerne notamment les dimensions libres.
Les pentes, dénivelés, talus, soutènement, enrochements, etc... ne sont pas figurés. Les retombés, soffites, faux plafond, ainsi que l'emplacement des équipements ou la végétation ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif. Conformément à l'arrêté du 24 décembre 2015 relatif à l'accessibilité aux personnes handicapées des bâtiments d'habitation collectifs les seuils des terrasses et balcons sont inférieurs à 25 cm. Les surfaces habitables sont conformes au décret du 23 mai 1997 (art. 112-2).

URBAN SPIRIT
ARCHITECTE

GROUPE Edouard Denis
SCCV LYON- PERICAUD-RA