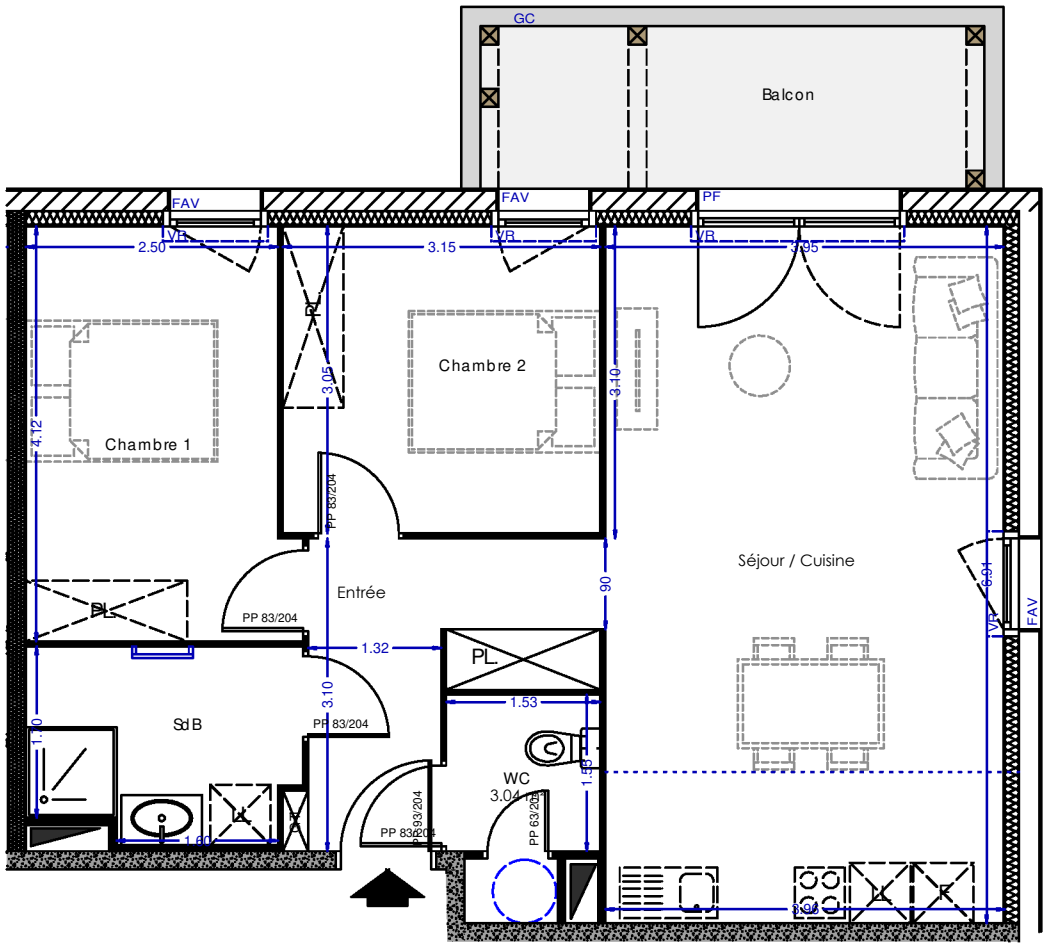


0 1 2 3

N

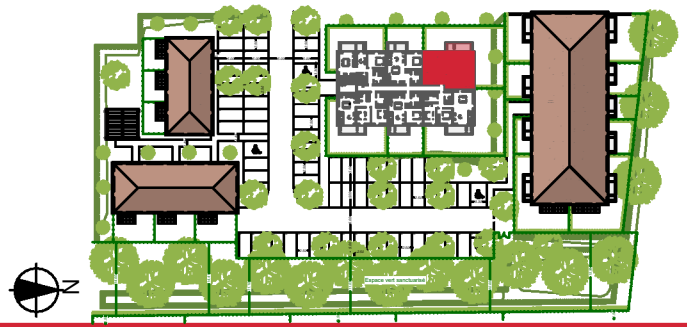
Document non contractuel, les côtes, les surfaces ainsi que l'emplacement des gaines et des soffites sont nentionnés à titre indicatil. Ils sont susceptibles de variations en fonction des impératifs techniques ou administratifs. les logements ne peuvent faire l'objet de modifivations qui auraient pour conséquences de rendre non conforme à la règlementation sur l'accessibilité aux personnes handicapées. Mobilier non fourni, positionné à titre indicatif



nexity

" Les Lisières de la Loubère "

Route de la Raffette
33450 Montussan



BAT. D **R+1** **3P** **N° 3104**

T3	
Entrée	*6,44*
Séjour	*21,36*
Cuisine	*5,92*
Chambre 1	*10,55*
Chambre 2	*9,60*
SdB	*5,12*
WC	*3,.04*
Total habitable:	***62,03m²***

Extérieur

Balcon	*8,05*
	8,05m²

F	Fenêtre	Th.	Thermostat
FAV	Fenêtre sur allège vitrée		Radiateur
PF	Porte Fenêtre		Sèche serviette
VR	Emprise coffe volet roulant		Faux plafond / soffite
	EP	GC	Garde-corps
	Caniveau	PV	Pare-vue
	Robinet de puisage		Point lumineux
TGBT	Tableau électrique		Luminaire Terrasse

Dossier commercial - 19.03.2026