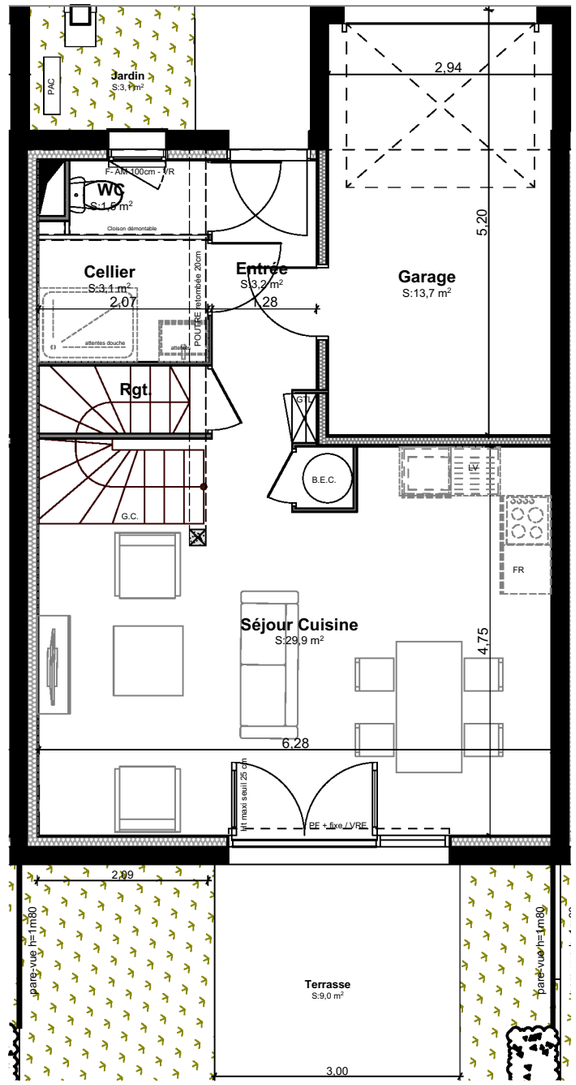
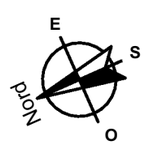


RDC



nexity

NOTA: Les cotes et surfaces sont données à titre indicatif. Elles peuvent varier en foncation d'impératifs techniques.
Les aménagements intérieurs et éléments en pointillés mentionnés ne sont ni contractuels ni fournis.
Les retombées, soffites, faux-plafonds et canalisations ne sont pas tous représentés de façon exhaustive.



RIVIERA 3

PLUNERET



ETAGE	RDC
LOT	5002
TYPE	T4

LEGENDE:

PL: Placard
PF: Porte fenêtre
F: Fenêtre ouvrant à la française
AV: Allège Vitrée
AM: Allège maçonnée
VR: Volet Roulant
VRE: Volet Roulant électrique
LL: Lave-Linge
LV: Lave-Vaisselle
TE: Tableau électrique
PAC: Pompe à chaleur
FOB: Fenêtre ouvrant oscillo-battant
BEC: Ballon eau chaude
GC: Garde-corps

SURFACES

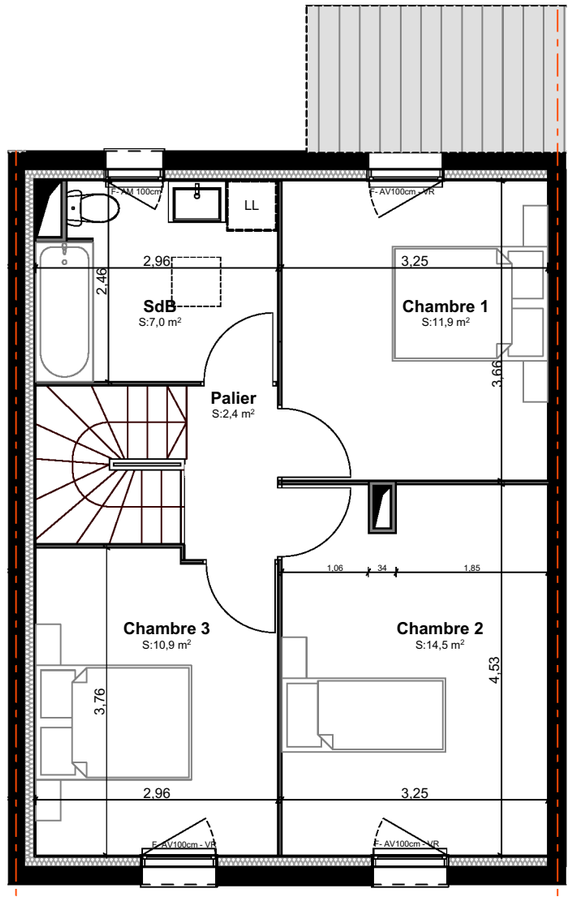
Entrée	3.2 m²
Séjour Cuisine + Pl + Rgt	29.9 m²
Salle d'eau	
WC	1.5 m²
Cellier	3.1 m²
Chambre 1	11.9 m²
Chambre 2	14.5 m²
Chambre 3	10.9 m²
Chambre 4	
Salle de bain	7 m²
Palier	2.4 m²
WC	
Total habitable	**84.4 m²**
Jardin	69.9 m² env.
dont terrasse/balcon	9.00 m² env.
garage	13.7 m² env.

Echelle

0.5 1 2 4

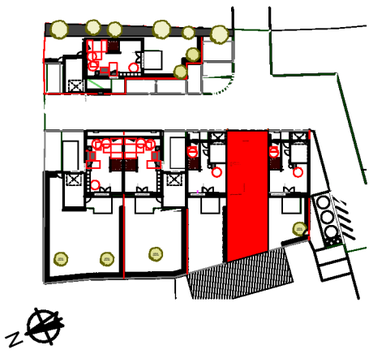
Date : 15/04/2026

R+1



RIVIERA 3

PLUNERET



ETAGE	R+1
LOT	5002
TYPE	T4

LEGENDE:

PL: Placard
PF: Porte fenêtre
F: Fenêtre ouvrant à la française
AV: Allège Vitrée
AM: Allège maçonnée
VR: Volet Roulant
VRE: Volet Roulant électrique
LL: Lave-Linge
LV: Lave-Vaisselle
TE: Tableau électrique
PAC: Pompe à chaleur
FOB: Fenêtre ouvrant oscillo-battant
BEC: Ballon eau chaude
GC: Garde-corps

SURFACES

Entrée	3.2 m²
Séjour Cuisine + Pl + Rgt	29.9 m²
Salle d'eau	
WC	1.5 m²
Cellier	3.1 m²
Chambre 1	11.9 m²
Chambre 2	14.5 m²
Chambre 3	10.9 m²
Chambre 4	
Salle de bain	7 m²
Palier	2.4 m²
WC	
Total habitable	**84.4 m²**
Jardin	69.9 m² env.
dont terrasse/balcon	9.00 m² env.
garage	13.7 m² env.

Echelle

0.5 1 2 4

Date : 15/04/2026

nexity

NOTA: Les cotes et surfaces sont données à titre indicatif. Elles peuvent varier en foncation d'impératifs techniques.
Les aménagements intérieurs et éléments en pointillés mentionnés ne sont ni contractuels ni fournis.
Les retombées, soffites, faux-plafonds et canalisations ne sont pas tous représentés de façon exhaustive.

