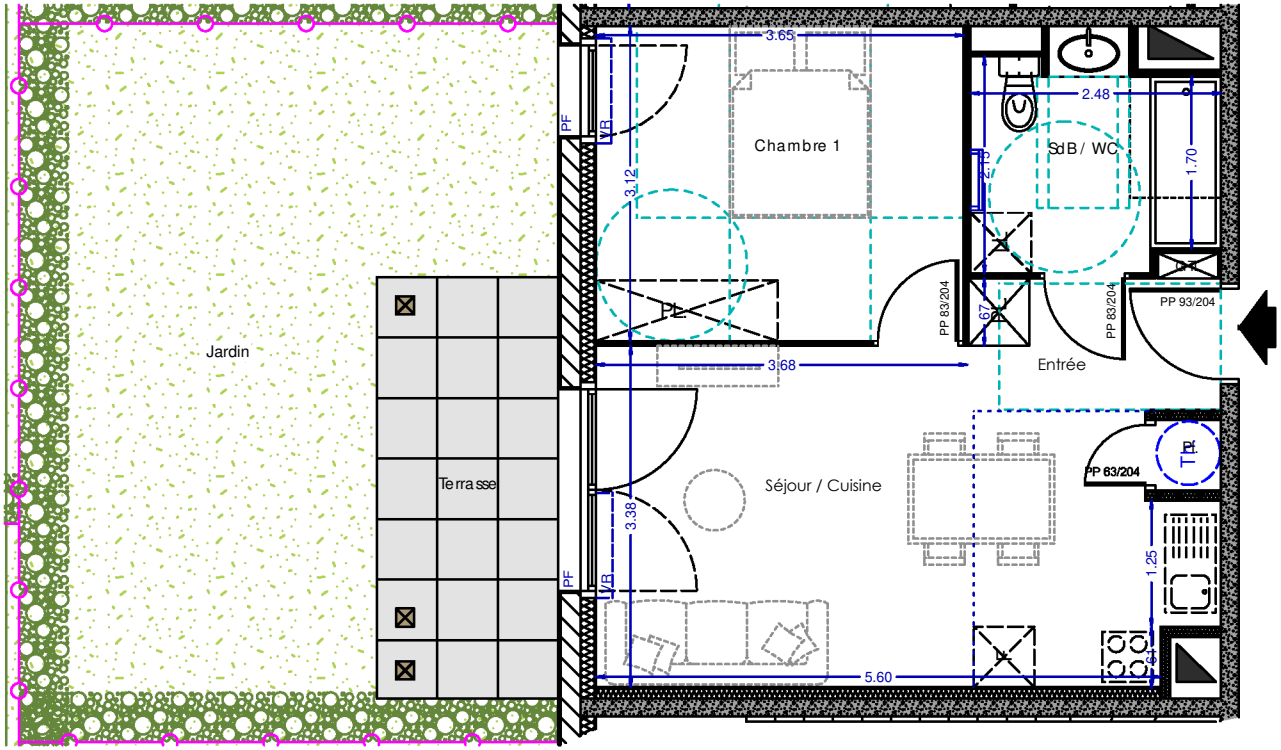


0 1 2 3

N

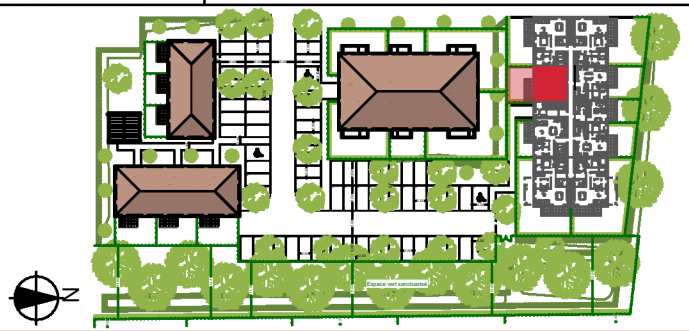
Document non contractuel, les côtes, les surfaces ainsi que l'emplacement des gaines et des soffites sont nentionnés à titre indicatil. Ils sont susceptibles de variations en fonction des impératifs techniques ou administratifs. les logements ne peuvent faire l'objet de modifivations qui auraient pour conséquences de rendre non conforme à la règlementation sur l'accessibilité aux personnes handicapées. Mobilier non fourni, positionné à titre indicatif



nexity

" Les Lisières de la Loubère "

Route de la Raffette
33450 Montussan



BAT. E | **RDC** | **2P** | **N° 1009**

T2

Entrée	*3,26*
Séjour	*14,17*
Cuisne	*4,18*
Chambre 1	*11,38*
SdB /Wc	*5,16*
Pl	*0,45*
Total habitable:	*38,60m²*

Extérieur

Terrasse	*7,52*
Jardin	*30,60*
	38,12m²

F	Fenêtre	Th.	Thermostat
FAV	Fenêtre sur allège vitrée		Radiateur
PF	Porte Fenêtre		Sèche serviette
VR	Emprise coffe volet roulant		Faux plafond / soffite
	EP	GC	Garde-corps
	Caniveau	PV	Pare-vue
	Robinet de puisage		Point lumineux
TGBT	Tableau électrique		Luminaire Terrasse

Dossier commercial - 19.03.2026