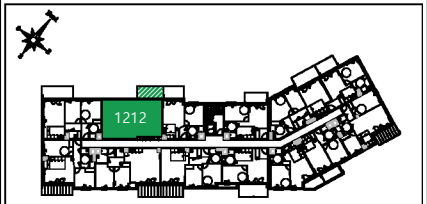
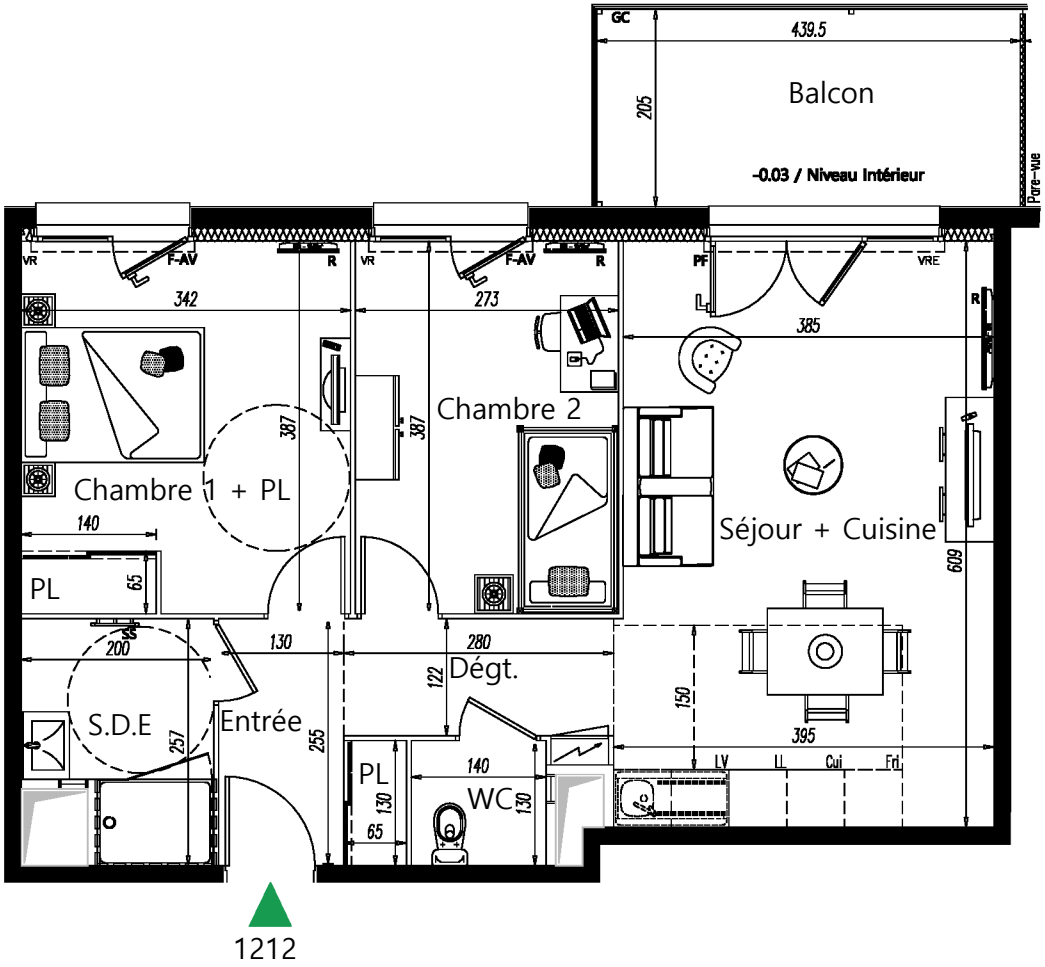
nexity

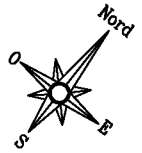
8 10 AVENUE DES SABLES
85500 LES HERBIERS

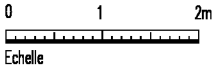
PLAN DE COMMERCIALISATION











Lot 1212	
Etage	Typologie
2ème Etage	T3

Surface habitable

Entrée	3.34m²
Séjour + Cuisine	23.66m²
Salle d'eau	4.43m²
WC	1.82m²
Dégagement	3.42m²
PL	0.85m²
Chambre 1 + PL	13.20m²
Chambre 2	10.57m²
Total	61.29m²

Balcon :	9.06 m²

Cui — Emplacement Cuisson
Fri — Emplacement Réfrigérateur
LL — Emplacement Lave-Linge
LV — Emplacement Lave-Vaisselle
Espace technique électrique du logement
Gaine technique logement
Faux-plafond Soffite
Carrelage

F : Fenêtre
PF : Porte-Fenêtre
VR(E) : Volet Roulant (Electrique)
PL : Placard
R : Radiateur
GC : Garde-corps
SS : Sèche Serviette

Nota : Le présent plan est établi sur la base du dossier de permis de construire et pourra subir des adaptations dimensionnelles, techniques et d'organisation afin de répondre aux contraintes induites par les études d'exécution. Les poutres, poteaux, soffites, canalisations et faux plafonds n'apparaissent pas systématiquement sur le présent plan. Les surfaces ainsi que l'emplacement des équipements et le mobilier sont mentionnés à titre indicatif. Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles. L'implantation des meubles évier et autres éléments de cuisine de l'opération est indicative, et permet de visualier le positionnement des arrivées et évacuations d'eau à la livraison du logement.

Indice :	Date: 02/12/2025