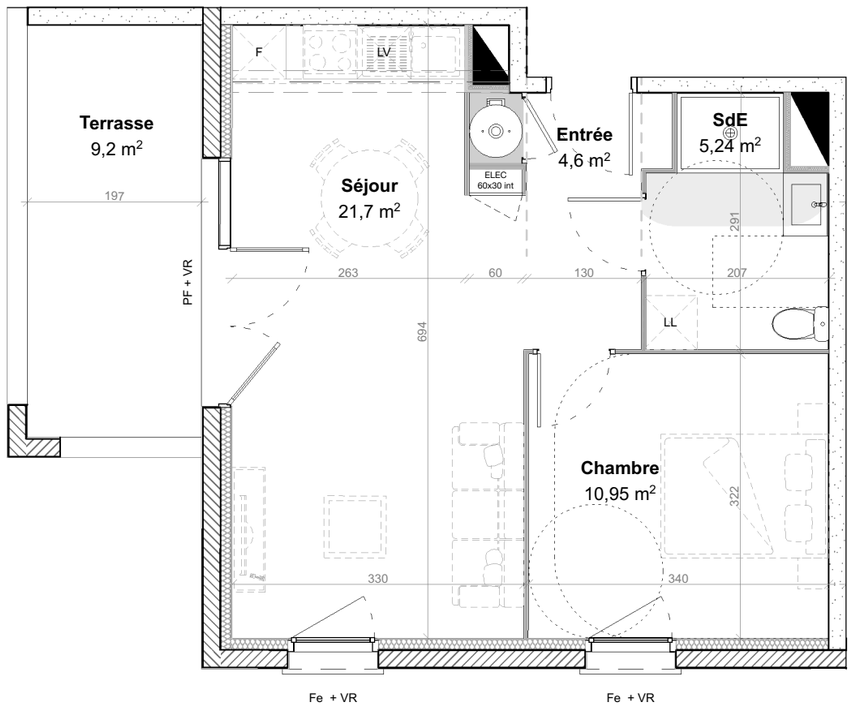
INSPIRATION

1630, avenue du Houga - 40000 MONT-DE-MARSAN

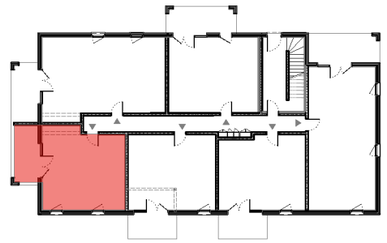
NEXITY
IR PROGRAMMES
PAYS-BASQUE

40, Chemin de Sabalce
64100 - BAYONNE





N° APPARTEMENT	NIVEAU	TYPE
5004	**RDC**	**T2**



SURFACES HABITABLES (m²)

Entrée	4,60
Séjour	21,70
SdE	5,24
Chambre	10,95
Total surfaces habitables	**42,49 m²**
Jardin à jouissance privative	142,56
Terrasse	9,20

NOTA:
Le plan exprime les dispositions générales du logement, susceptibles de variations en fonction des nécessités techniques et/ou administratives, tant en ce qui concerne les dimensions que les équipements. Les équipements fournis sont décrits dans la notice. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des impératifs techniques de toute nature et des tolérances d'exécution. Les logements ne peuvent faire l'objet d'aucune modification qui aurait pour conséquence de les rendre non-conformes aux règlementations en vigueur et notamment la réglementation d'accessibilité aux P.M.R. Le mobilier n'est pas fourni.

LÉGENDE

LL Lave-linge · LV Lave-vaisselle · F Réfrigérateur

Manoeuvres PMR · Ballon thermodynamique · Tableau électrique

PF : porte-fenêtre
Fe : fenêtre
VR : volet roulant
AV : allège vitrée

Faux plafond et soffites · Haie · Cloture et portillon

Indice: LC

01/07/2026

AM architecture

71 av. d'Espagne
64600 - ANGLET

email: contact@architecture-am.com
site web: www.architecture-am.com