# LOT 4 - RESIDENCE VALVERT

AV. DES FALAISES - VOIE DAGOBERT, VAL DE REUIL (27)



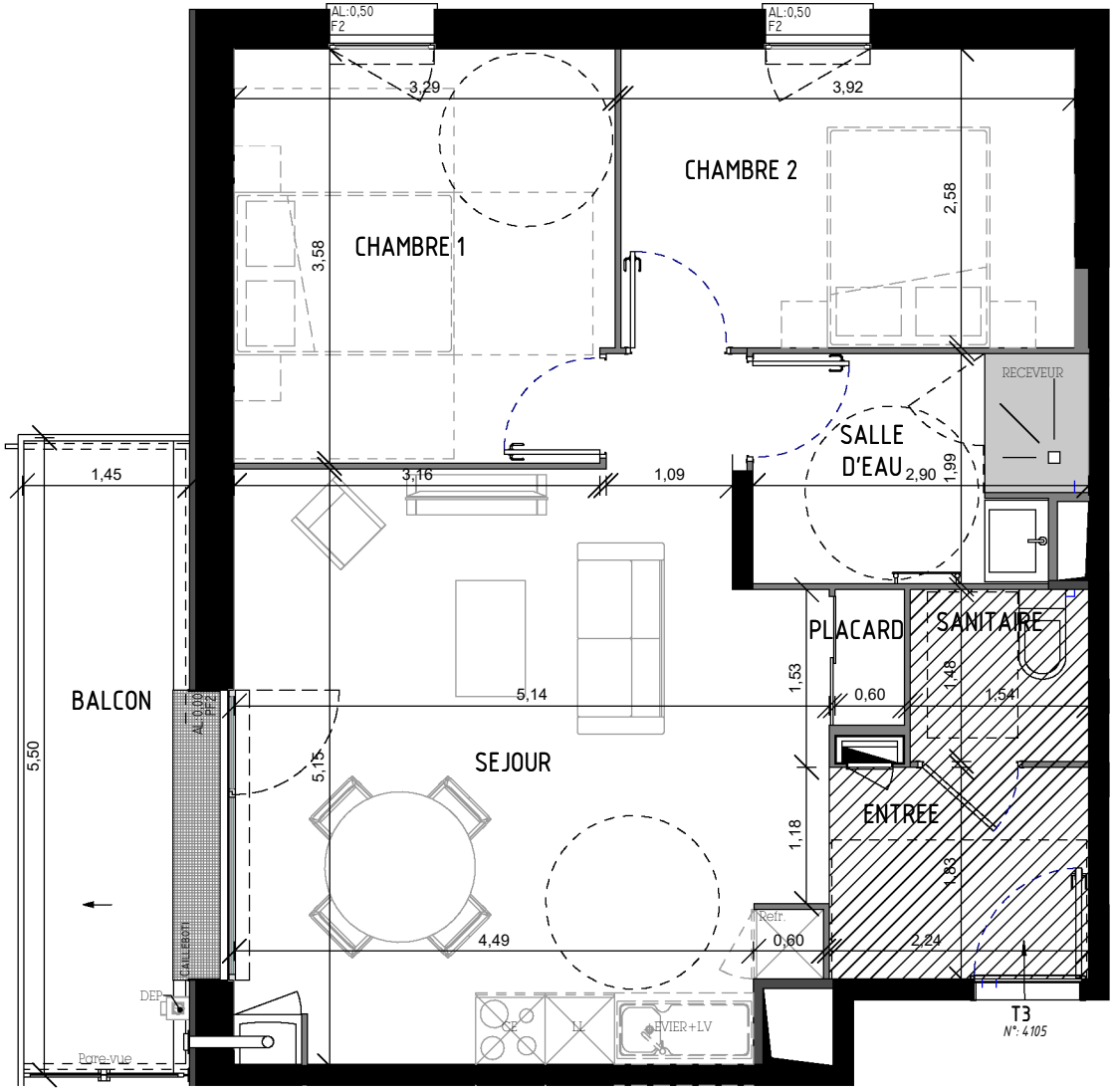


## PLAN COMMERCIAL

| ETAGE: | LOGEMENT |
|---|---|
| R+1 | Lot: 4105 |

## T3






### Surfaces habitables en m²

| | |
|---|---|
| ENT. | 4,06 m² |
| SEJOUR | 26,25 m² |
| SDE | 5,47 m² |
| SANIT. | 2,28 m² |
| PL. | 0,70 m² |
| CH.1 | 11,65 m² |
| CH.2 | 10,13 m² |
| TOTAL | 60.54 m² |

### Surfaces annexes en m²

| | |
|---|---|
| BALCON | 4,95 m² |
| TOTAL | 4,95 m² |

Refr. : Réfrigérateur

: Cuisinière

LV : Lave-vaisselle

LL : Lave-linge

Chaudière murale

Chaudière murale ventouse en façade

Faux-plafond

Descente eau de pluie

: Emmarchement

F1 : Fenêtre sur allège

F2 : Fenêtre sur allège vitrée fixe

PF1 : Porte-Fenêtre 2 vantaux

PF2 : Porte-Fenêtre 1 vantail + 1 vantail fixe

0m 3m

Echelle: 1 : 65

De légères variantes de côtes, et de surfaces pourront être apportées au présent plan, en fonction des nécessités techniques de réalisation. Les tolérances d'usage sont admises en ce qui concerne les dimensions en surfaces indiquées. Les gaines, retombées, faux-plafonds, soffites, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif et n'apparaissent pas de manière exhaustive sur le plan. L'emplacement des éléments et salle de bains est donné à titre indicatif mais prends en compte les normes handicapés. Les placards sont compris dans la surface des pièces. Accès terrasse sous réserve de l'accord du bureau de contôle dans le cadre de sa mission accéssibilité handicapé

17.12.25 Indice:2