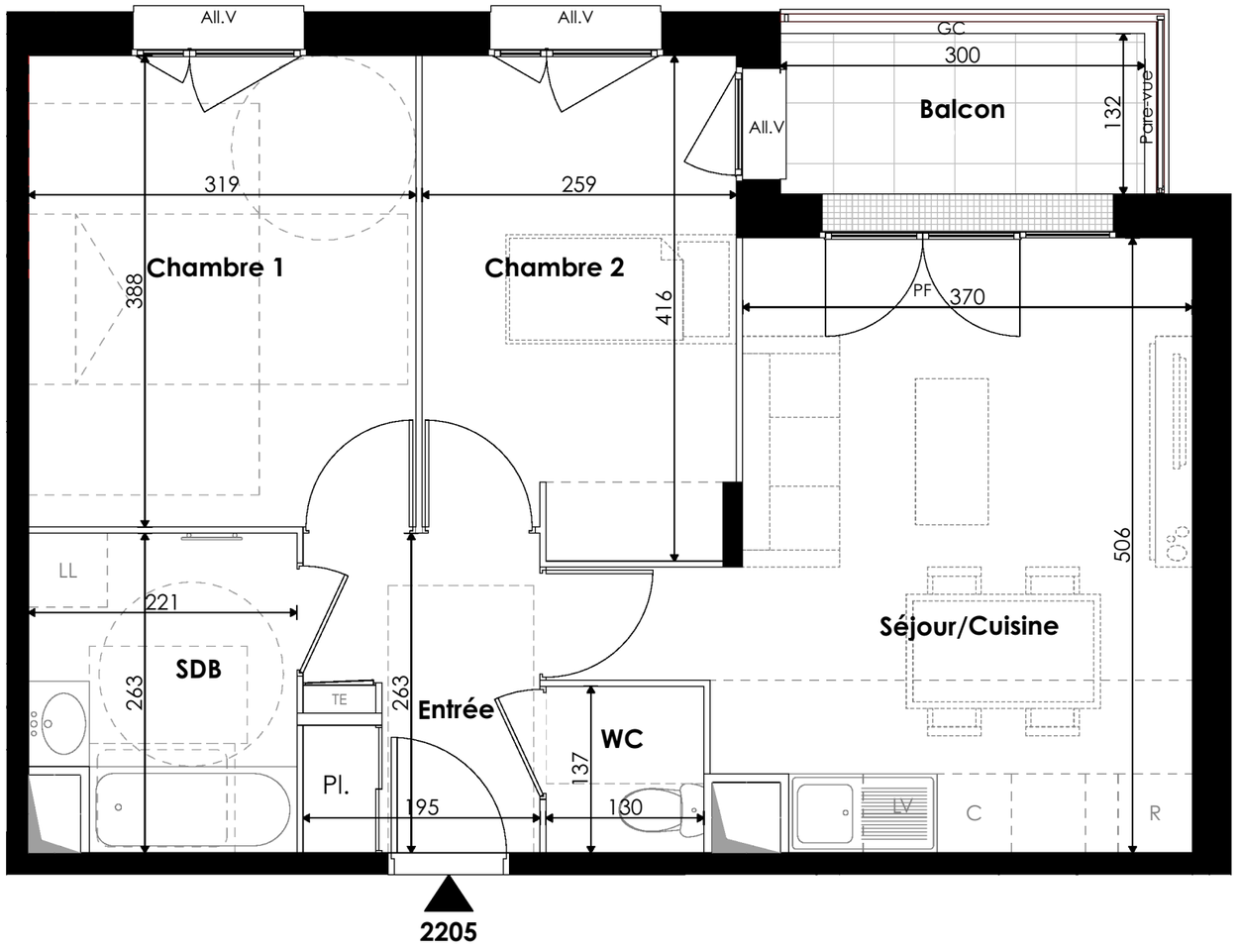



**LEGENDE**

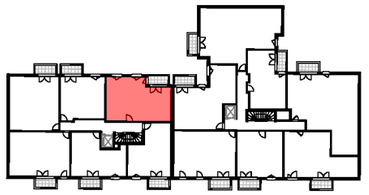
| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| VR : volet roulant | porte-fenêtre | R : réfrigérateur | tableau électrique | 2m50 | impact comble à h=2,50m | arbre | |
| All.V : allège vitrée | fenêtre | C : cuisson | soffite / faux-plafond | 1m80 | impact comble à h=1,80m | clôture en muret + grille, h=0,60+1,20=1,80m | |
| All.M : allège maçonnée | bande de propreté | LV : lave-vaisselle | Pl. : placard | | pare-vue | mur de clôture, h=1,03m | |
| GC : garde-corps | descente EP | LL : lave-linge | délimitation cuisine | | | clôture en grillage + haie, h= 1,50m | |

0 1 2 3 4 5m

*LES VILLAS GASSICOURT*

**RUE PIERRE CURIE, RUE CHRISTIAN GAVELLE**
**78200 MANTES-LA-JOLIE**





| Niveau R+1+C | Bât. 2 | Type 3P | N° 2205 |
|---|---|---|---|

## TABLEAU DES SURFACES

| | |
|---|---|
| Entrée | 4,90 |
| Séjour/Cuisine | 20,19 |
| Chambre 1 | 12,38 |
| Chambre 2 | 10,39 |
| SDB | 5,46 |
| WC | 1,78 |
| **TOTAL SURFACES HABITABLES** | **55,10 m²** |
| Balcon | 3,96 |
| **TOTAL SURFACES PRIVATIVES** | **59,06 m²** |

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont figurés à titres indicatif; et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Mobilier à titre indicatif, les meubles et les appareils ménagers ne sont pas fournis.

| Indice : | Date : | Version : |
|---|---|---|
| 0 | 30 Juin 2026 | PHASE COMMERCIALE |

SAS NEXITY IR PROGRAMMES GRAND PARIS
2 rue Olympes de Gouges
92665 ASNIERES-SUR-SEINE CEDEX