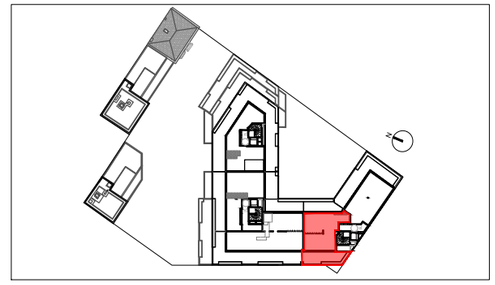
PASSAGE ANATOLE

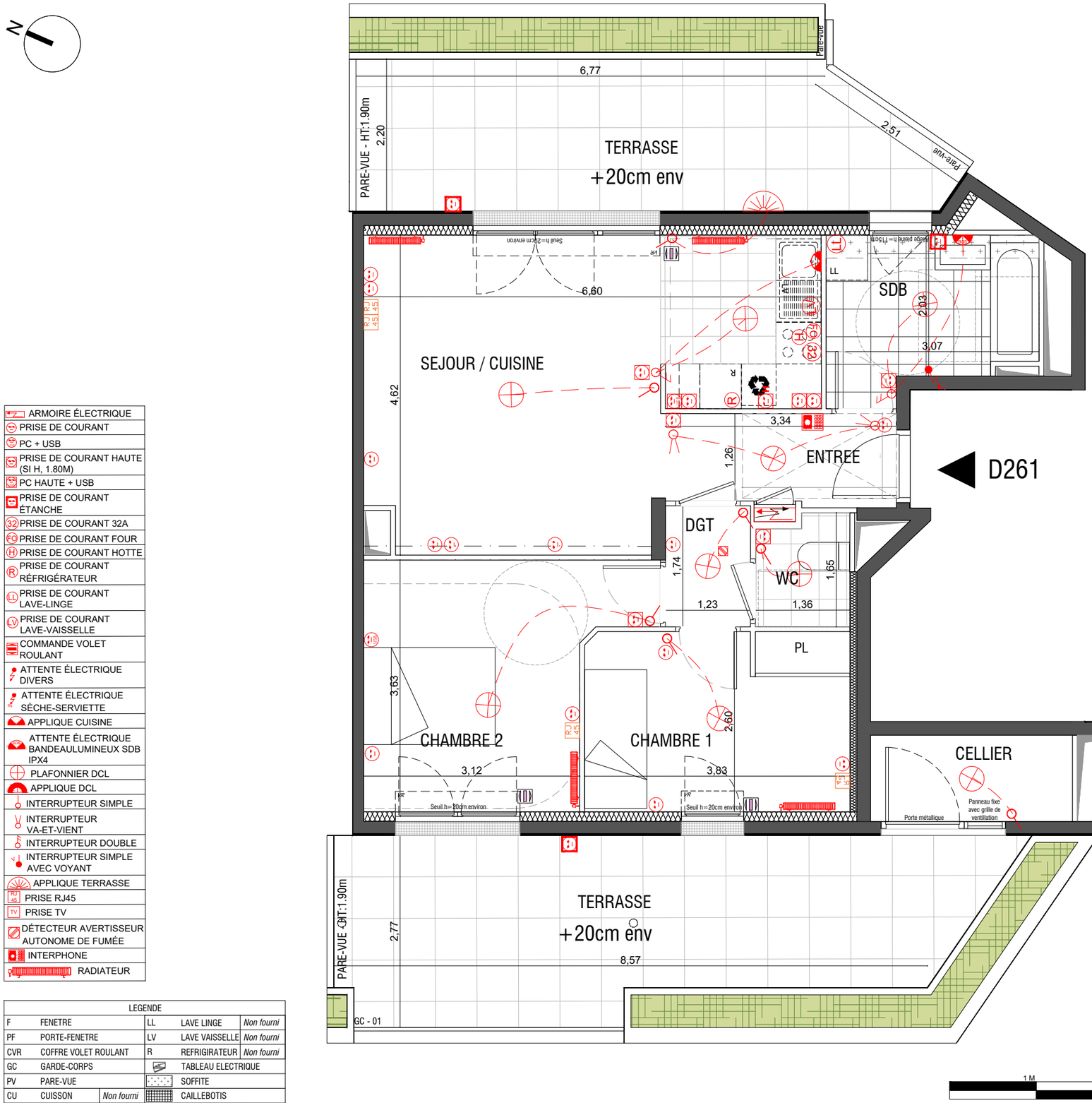
4 ET 6 AVENUE DU PRESIDENT ROOSEVELT
93300 - AUBERVILLIERS





LOT D261 - R+6 - 3 PIECES

ENTREE	4.30 M²
SEJOUR / CUISINE	25.10 M²
WC	2.10 M²
SDB	6.60 M²
CHAMBRE 1	9.90 M²
CHAMBRE 2	12.50 M²
DEGAGEMENT	2.10 M²
SURFACE HABITABLE	**62.60 M²**
TERRASSE + CELLIER	22.70 + 3.60 M²
TERRASSE	17.60 M²



ARMOIRE ÉLECTRIQUE
PRISE DE COURANT
PC + USB
PRISE DE COURANT HAUTE (SI H, 1.80M)
PC HAUTE + USB
PRISE DE COURANT ÉTANCHE
PRISE DE COURANT 32A
PRISE DE COURANT FOUR
PRISE DE COURANT HOTTE
PRISE DE COURANT RÉFRIGÉRATEUR
PRISE DE COURANT LAVE-LINGE
PRISE DE COURANT LAVE-VAISSELLE
COMMANDE VOLET ROULANT
ATTENTE ÉLECTRIQUE DIVERS
ATTENTE ÉLECTRIQUE SÈCHE-SERVIETTE
APPLIQUE CUISINE
ATTENTE ÉLECTRIQUE BANDEAULUMINEUX SDB IPX4
PLAFONNIER DCL
APPLIQUE DCL
INTERRUPTEUR SIMPLE
INTERRUPTEUR VA-ET-VIENT
INTERRUPTEUR DOUBLE
INTERRUPTEUR SIMPLE AVEC VOYANT
APPLIQUE TERRASSE
PRISE RJ45
PRISE TV
DÉTECTEUR AVERTISSEUR AUTONOME DE FUMÉE
INTERPHONE
RADIATEUR

LEGENDE					
F	FENETRE		LL	LAVE LINGE	*Non fourni*
PF	PORTE-FENETRE		LV	LAVE VAISSELLE	*Non fourni*
CVR	COFFRE VOLET ROULANT		R	REFRIGIRATEUR	*Non fourni*
GC	GARDE-CORPS			TABLEAU ELECTRIQUE	
PV	PARE-VUE			SOFFITE	
CU	CUISSON	*Non fourni*		CAILLEBOTIS	
	EVIER - PLAQUE	*Non fourni*		BAC DE TRI	*Non fourni*

NOTA : DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ETRE APPORTÉES A CE PLAN EN FONCTION DES NECESSITÉS TECHNIQUES ET ADMINISTRATIFS DE LA REALISATION, TANT EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS LIBRES QUE L'ÉQUIPEMENT. LES SURFACES ET LES COTES INDIQUÉES SONT APPROXIMATIVES, LES FAUX-PLAFONDS,SOFFITES, AINSI QUE L'EMPLACEMENT DES ÉQUIPEMENTS SONT FIGURES A TITRE INDICATIF, ET PEUVENT SUBIR DES MODIFICATIONS POUR DES IMPERATIFS TECHNIQUES.
ATTENTION, CE DOCUMENT EST UN PLAN DE VENTE, IL DEVRA ETRE SUBSTITUÉ PAR UN PLAN NOTAIRE LORS DE LA SIGNATURE DU BIEN.

DATE : 20/03/2026 | INDICE : Notaire A

COMMERCIALISE PAR :
Bouygues Immobilier
1 RUE DU PARC A CHARBON - 93210 - SAINT-DENIS

ATELIER D'ARCHITECTURE MARIE-ODILE FOUCRAS
11 RUE DES ARQUEBUSIERS - 75003 - PARIS
TEL : 01 42 72 50 01