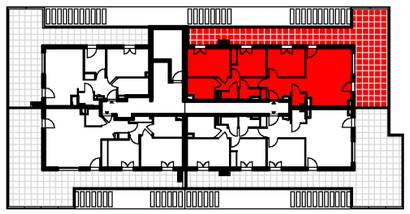
LE PALAZZO
29 Avenue Simone Veil
06200 NICE

L'ESCALE

Chemin Notre Dame **06620 GOLFE JUAN**

LOCALISATION

Bâtiment 1 / 2ème étage



N° 1-201 - 4 pièces

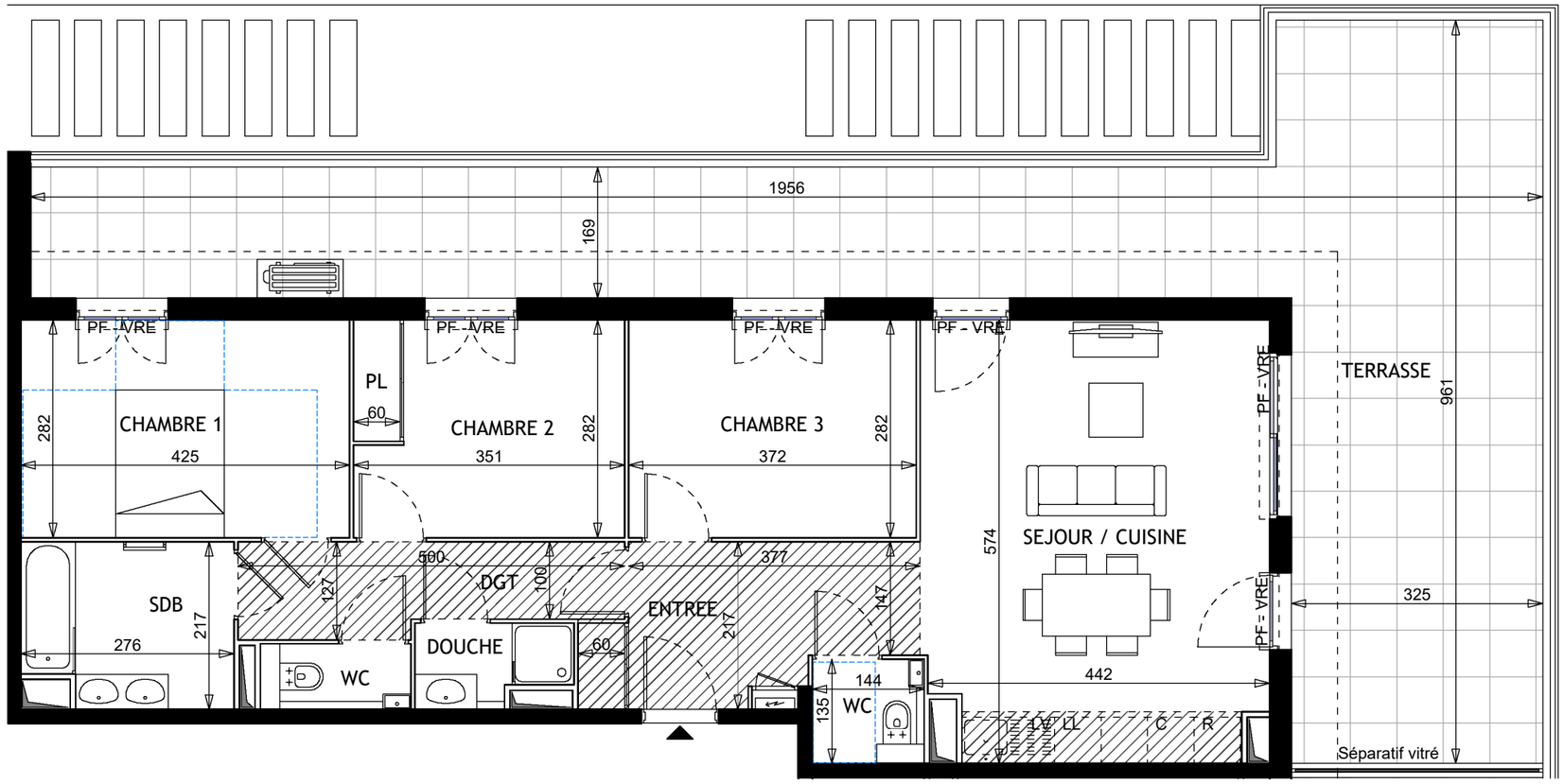
TABLEAU DES SURFACES

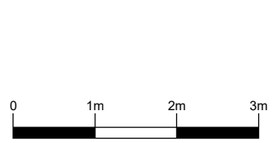
ENTREE	7.68 m²
SEJOUR / CUISINE	25.07 m²
CHAMBRE 1	11.99 m²
CHAMBRE 2	9.77 m²
CHAMBRE 3	10.49 m²
SALLE DE BAIN	5.66 m²
DOUCHE	2.01 m²
DEGAGEMENT	5.64 m²
WC 1	1.95 m²
WC 2	1.65 m²
SURFACE HABITABLE	**81.90 m²**
TERRASSE	59.21 m²
SURFACE EXTERIEURE	**59.21 m²**

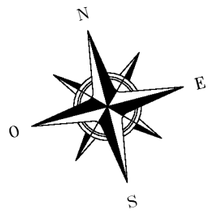
LEGENDE

PF : Porte fenêtre
F : Fenêtre
VRE : Volet roulant électrique
GC : Garde corps
: Limite du sous-sol
: Soffites et faux-plafond
SS : Sèche serviette
M : Masquette

Date : 17/03/2026 ***Indice :*** f







La disposition des équipements est donnée à titre indicatif. Les surfaces et les cotes indiquées sont approximatives.
Les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations ne sont pas toujours figurés sur ce plan. Le total de la surface de la pièce est calculé avec le placard.
La société se réserve la possibilité d'apporter à ce plan les modifications dues à des impératifs d'ordre technique ou administratif.

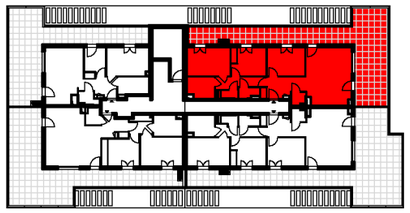
LE PALAZZO
29 Avenue Simone Veil
06200 NICE

L'ESCALE

Chemin Notre Dame **06620 GOLFE JUAN**

LOCALISATION

Bâtiment 1 / 2ème étage



N° 1-201 - 4 pièces

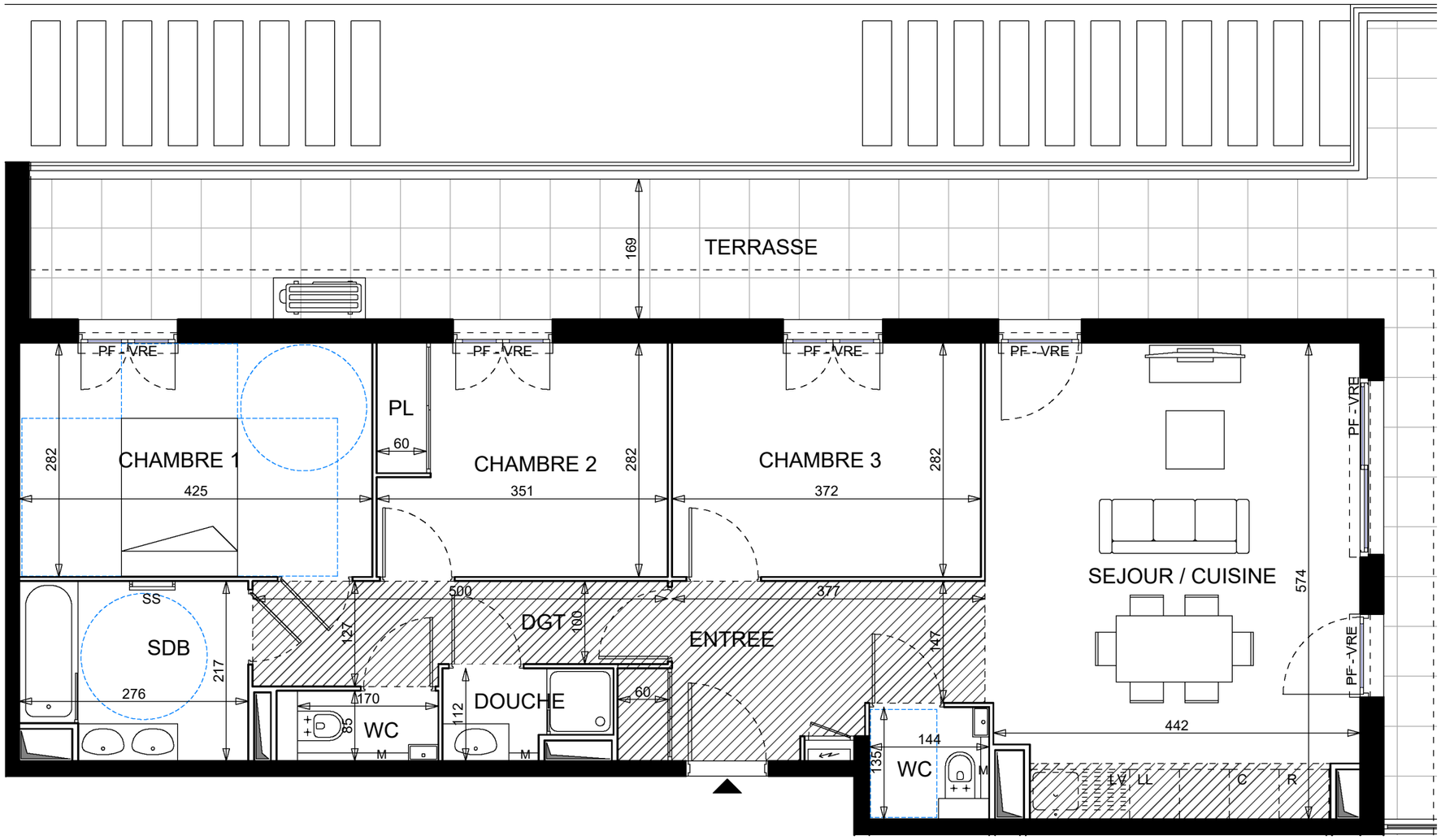
TABLEAU DES SURFACES

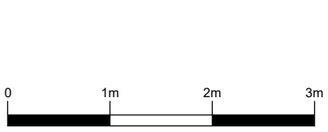
ENTREE	7.68 m²
SEJOUR / CUISINE	25.07 m²
CHAMBRE 1	11.99 m²
CHAMBRE 2	9.77 m²
CHAMBRE 3	10.49 m²
SALLE DE BAIN	5.66 m²
DOUCHE	2.01 m²
DEGAGEMENT	5.64 m²
WC 1	1.95 m²
WC 2	1.65 m²
SURFACE HABITABLE	**81.90 m²**
TERRASSE	59.21 m²
SURFACE EXTERIEURE	**59.21 m²**

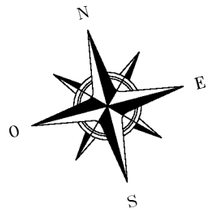
LEGENDE

PF : Porte fenêtre
F : Fenêtre
VRE : Volet roulant électrique
GC : Garde corps
: Limite du sous-sol
: Soffites et faux-plafond
SS : Sèche serviette
M : Masquette

Date : 17/03/2026 ***Indice :*** f







La disposition des équipements est donnée à titre indicatif. Les surfaces et les cotes indiquées sont approximatives.
Les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations ne sont pas toujours figurés sur ce plan. Le total de la surface de la pièce est calculé avec le placard.
La société se réserve la possibilité d'apporter à ce plan les modifications dues à des impératifs d'ordre technique ou administratif.