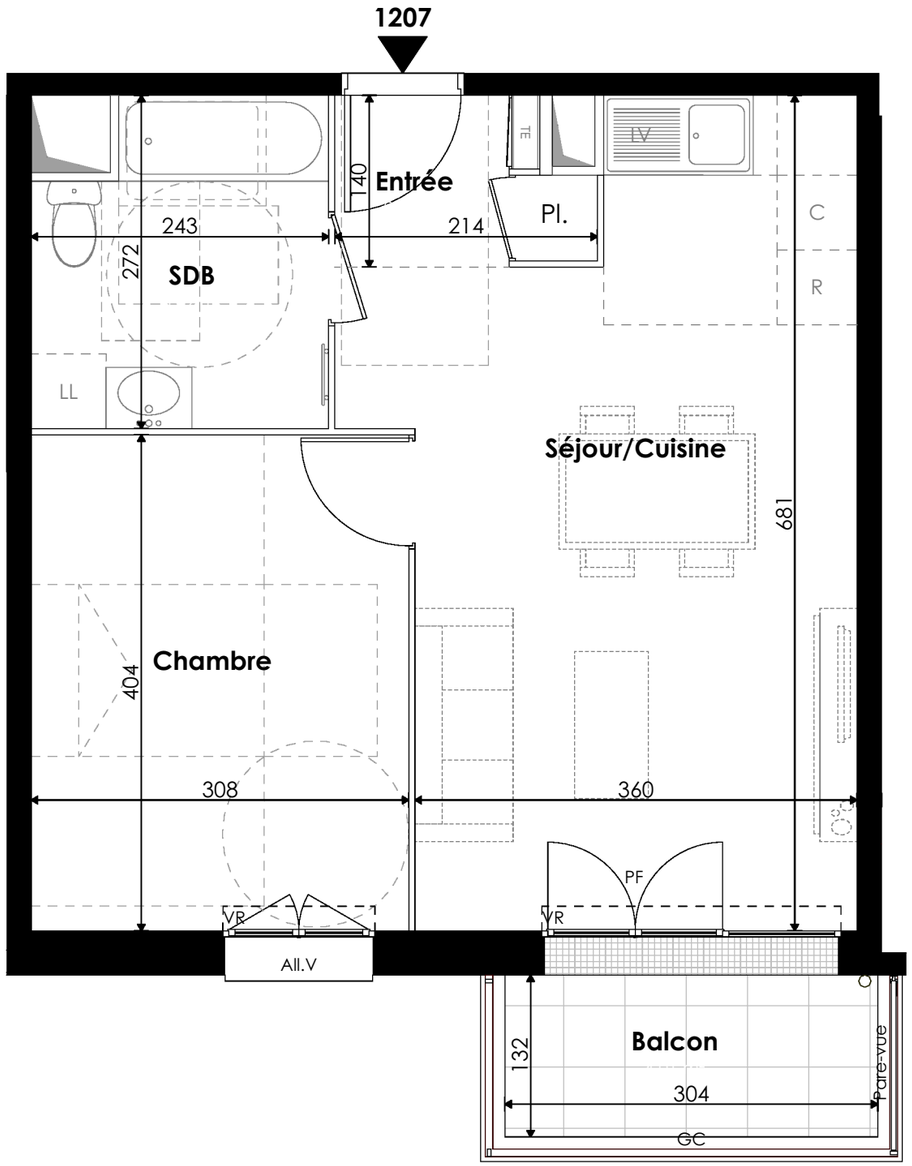
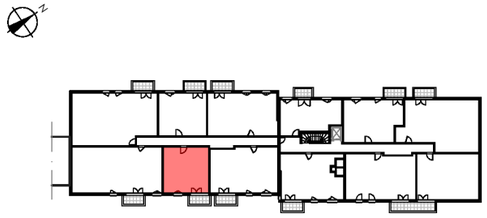




LES VILLAS GASSICOURT

RUE PIERRE CURIE, RUE CHRISTIAN GAVELLE
78200 MANTES-LA-JOLIE





Niveau R+1+C	**Bât.** 1	**Type** 2P	**N°** 1207

TABLEAU DES SURFACES

Entrée	2,49
Séjour/Cuisine	23,25
Chambre	12,45
SDB	6,09
TOTAL SURFACES HABITABLES	**44,28 m²**
Balcon	4,01
TOTAL SURFACES PRIVATIVES	**48,29 m²**

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont figurés à titres indicatif; et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Mobilier à titre indicatif, les meubles et les appareils ménagers ne sont pas fournis.

Indice :	Date :	Version :
0	30 Juin 2026	PHASE COMMERCIALE

LEGENDE

VR :	volet roulant	R :	réfrigérateur		tableau électrique	2m50	impact comble à h=2,50m
All.V :	allège vitrée	C :	cuisson		soffite / faux-plafond	1m80	impact comble à h=1,80m
All.M :	allège maçonnée	LV :	lave-vaisselle	Pl. :	placard		mur de clôture, h=1,03m
GC :	garde-corps	LL :	lave-linge		délimitation cuisine		pare-vue

porte-fenêtre · fenêtre · bande de propreté · descente EP

arbre · clôture en muret + grille, h=0,60+1,20=1,80m · clôture en grillage + haie, h= 1,50m

0 1 2 3 4 5m

SAS NEXITY IR PROGRAMMES GRAND PARIS
2 rue Olympes de Gouges
92665 ASNIERES-SUR-SEINE CEDEX