PLAN DU LOGEMENT



Légende

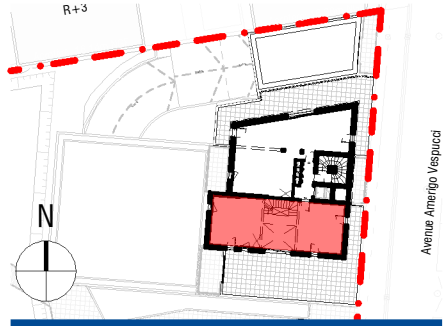
Dgt	*Dégagement*
PL	*Placard*
LL	*Lave Linge*
LV	*Lave Vaisselle*
ETEL	*Tableau électrique*
F	*Fenêtre*
PF	*Porte-fenêtre*
coul.	*Baie coulissante*
Vre	*Volet roulant électrique*
	Emplacement réfrigérateur
	Chauffe-eau thermodynamique
	Gaine technique
	Faux-plafond

Logement adaptable PMR.
Travaux nécessaires à la mise en accessibilité PMR : se référer au tableau des modifications.

Niveau haut **Niveau bas**

LAYLINE
LA ROCHELLE

14, rue de la Huguenote
17000 LA ROCHELLE



Logement
4-401

Bâtiment	Etage	Typologie
D	**R+4/R+5**	**T5**

SURFACES HABITABLES (en m²)	
Entrée	3,9
Salon	21,3
Cuisine/SàM	15,6
Chambre 01	14,3
Chambre 02	14,3
Chambre 03	9,0
Chambre 04	11,3
SdE 01	5,1
SdE 02	6,2
Buanderie	3,7
WC 01	1,3
WC 02	1,3
Cellier	2,2
Dgt 01	3,6
Dgt 02	9,1
TOTAL	**122,2 m²**

SURFACES EXTERIEURES (en m²)	
Terrasse	76,6
TOTAL	**76,6 m²**

alterlab
architectes · urbanistes

GROUPE Edouard Denis

28/05/2026
(Indice 02)

NOTA : Le présent document exprime la figure et les dispositions générales du logement. Des variations peuvent intervenir en fonction des dispositions techniques et réglementaire de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les retombées de poutres, faux plafond, soffites, canalisations ne sont pas tous figurés et peuvent être modifiés pour des raisons techniques.
Les éléments de mobilier et de cuisine sont présentés à titre indicatif. La surfaces des parties de locaux d'une hauteur inférieur à 1,80 m ne participe pas à la hauteur vendue et est donnée à titre indicatif. Les côtes et les surfaces ainsi que l'emplacement des gaines sont données à titre indicatif et sont susceptibles de légères variations en fonction d'impératifs techniques ou administratifs.