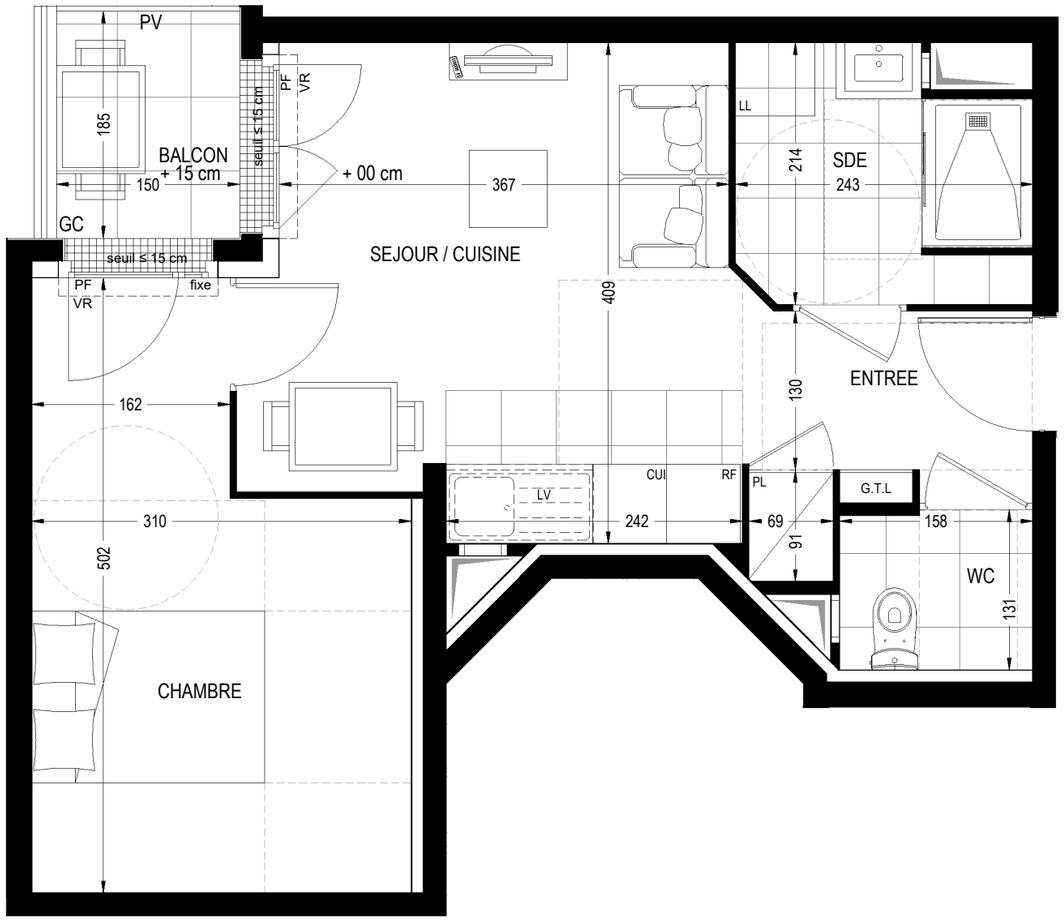


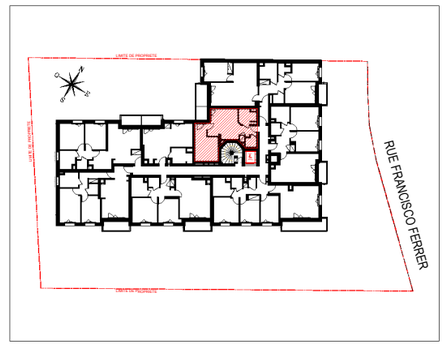


2 Pièces
N° 1321

COLLECTION 14



14 RUE FRANCISCO FERRER
VALENTON



Appartement de 2 pièces
n° 1321 au 3ème étage

TABLEAU DE SURFACE	
ENTREE	2,37 m²
SEJOUR / CUISINE	16,86 m²
CHAMBRE	12,90 m²
SALLE D'EAU	4,68 m²
WC	2,04 m²
SURFACE TOTALE HABITABLE	38.85 m²
BALCON	2,78 m²
SURFACE TOTALE PRIVATIVE	41.63 m²

LEGENDE

CUI	BLOC CUISSON	HSS	HAUTEUR SOUS SOFFITE
RF	REFRIGERATEUR	PF	PORTE-FENETRE
LL	LAVE-LINGE	F	FENETRE
LV	LAVE-VAISSELLE	Fixe	FENETRE FIXE
PV	PARE-VUE	VR	VOLET ROULANT
PL	PLACARD	GC	GARDE-CORPS
DGT	DEGAGEMENT	EP	EAUX PLUVIALES
RGT	RANGEMENT	G.T.L	GAINE TECHNIQUE LOGEMENT
	SOFFITE	ZS	ZONE STERILE

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2.50 m

Echelle : 1/50 ème	Date Mars 2026	Notaire

DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ETRE APPORTEES A CE PLAN EN FONCTION DES NECESSITES TECHNIQUES OU REGLEMENTAIRES DE LA REALISATION, TANT EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS LIBRES, QUE L'EQUIPEMENT. LES SURFACES, LES HAUTEURS SOUS PLAFOND AINSI QUE LES HAUTEURS DE SEUILS OU D'ALLEGES INDIQUEES SONT APPROXIMATIVES. LES RETOMBEES, SOFFITES, FAUX-PLAFONDS, TRAPPES DE VISITES, AINSI QUE L'EMPLACEMENT DES DESCENTES D'EAUX PLUVIALES, DES EQUIPEMENTS SANITAIRES NE SONT PAS TOUS FIGURES OU LE SONT A TITRE INDICATIF. LE NOMBRE, LA TAILLE ET L'EMPLACEMENT DES RADIATEURS SONT DONNES A TITRE INDICATIF ET SERONT PRECISES APRES ETUDE THERMIQUE. AUCUN ELEMENT DE CUISINE N'EST FOURNI.

nexity
25 ALLEE VAUBAN - 59110 LA MADELEINE