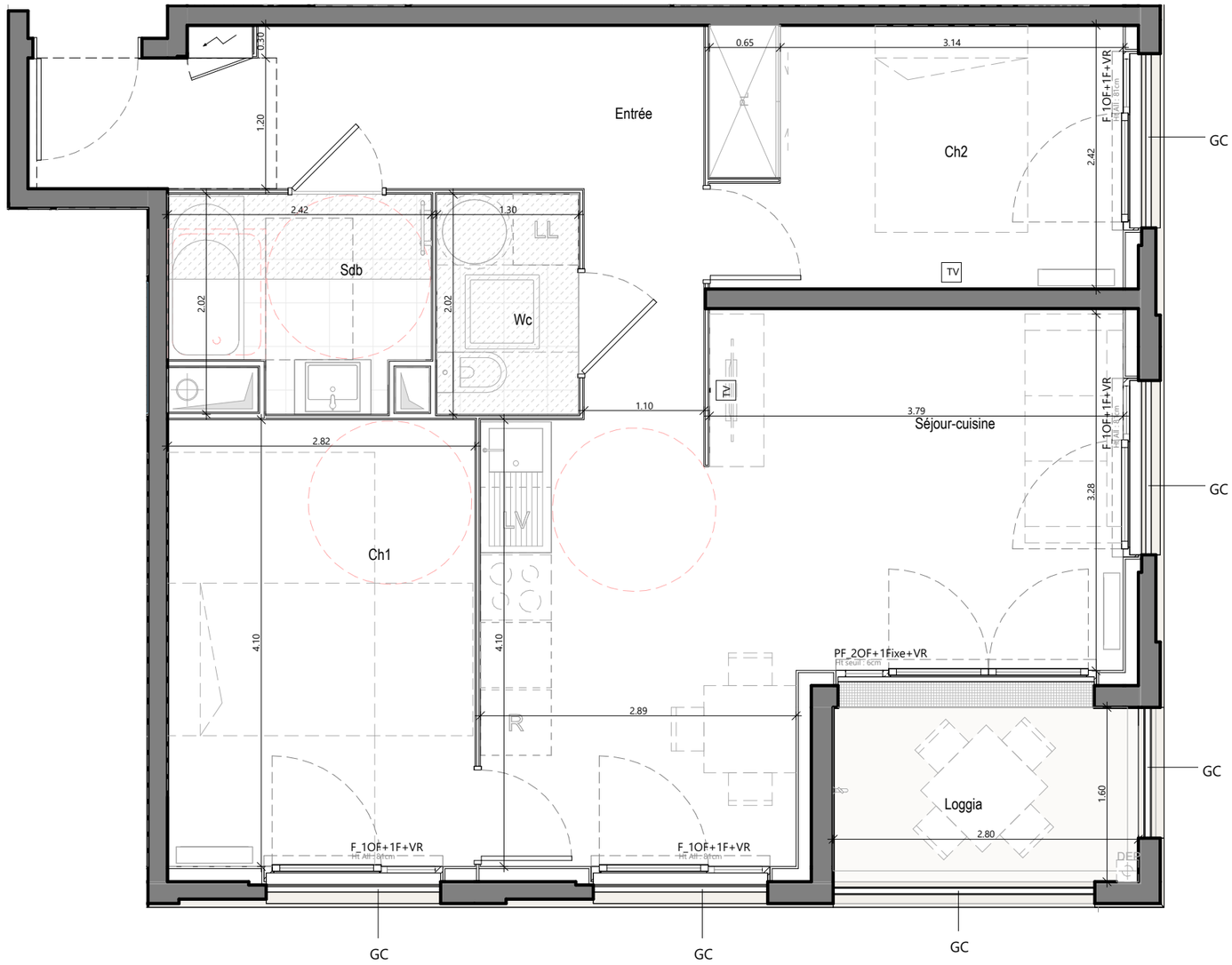
N

A404



DEMATHIEU BARD IMMOBILIER

ARPEGGIA - PELLEAS

33 Avenue Maryse Basité
33520 BRUGES





LOT	A404
TYPE	T3
NIVEAU	R+4

SURFACES

Entrée	10.97 m²
Ch1	11.56 m²
Séjour-cuisine	22.65 m²
Ch2	9.15 m²
Wc	2.63 m²
Sdb	4.24 m²
Total surface habitable	61.20 m²

Loggia	4.48 m²
Total surface habitable	4.48 m²

LEGENDE

- : Trappe d'accès
- : Soffite / Faux plafond
- R : Refrigérateur
- LV : Lave-Vaisselle
- LL : Lave-Linge
- : ballon thermodynamique
- DEP : Descente Eau-pluviale
- TV : RJ 45 TV
- : Radiateur
- : Sèche-serviette
- : Coffret Elec.
- F : Fenêtre
- PF : Porte-fenêtre
- VR : Volet-Roulant
- GD : Garde-Corps
- TP : Trop-plein vertical
- PL : Placard
- : Modification TMA

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulières : 2.54m env.

0 0.5 1

09/04/2025

PL 43

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et/ou réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres, que l'équipement. Les surfaces, les hauteurs sous plafond ainsi que les hauteurs de seuils ou d'alleges indiquées sont approximatives. les retombées , soffites, faux-plafond, trappes de visites, ainsi que l'emplacement des descentes d'eaux pluvicales, des équipements, sanitaires ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif. Les équipements sanitaires figurant en pointillés sur ce plan ne sont représentés qu'à titre indicatif.