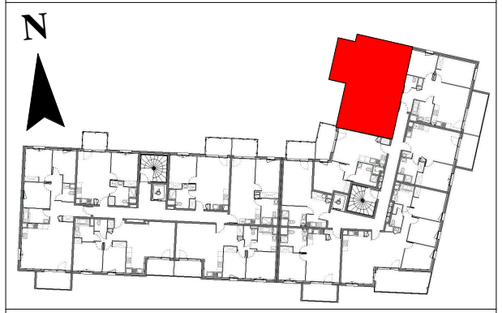
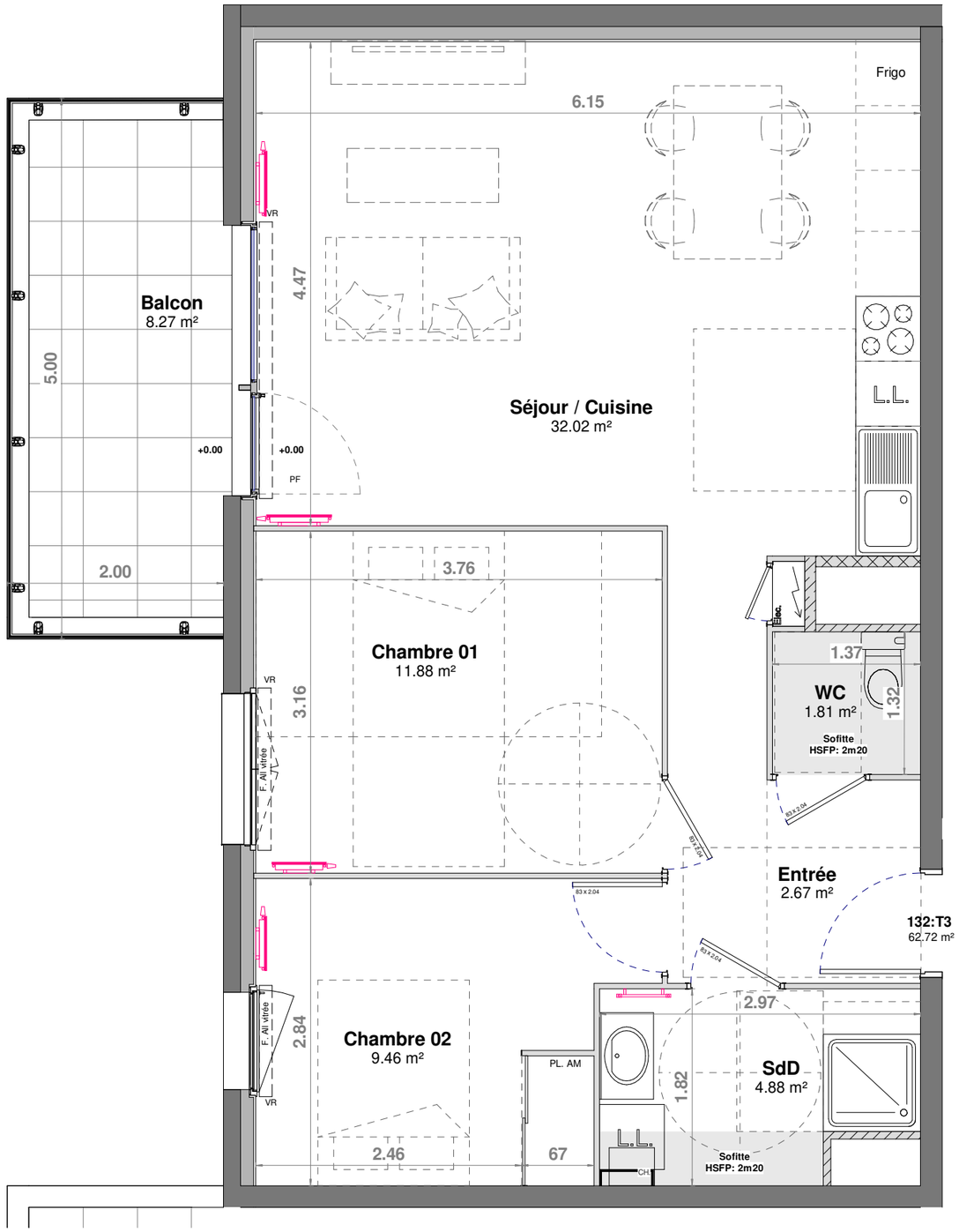
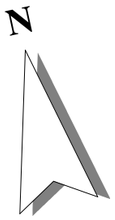
LES SAFFRES D'OR

11, rue de la Grande Fin
21121 - FONTAINE-LES-DIJON









0 1m 2 3

3 Pièces - 3ème Etage

BATIMENT	ETAGE	LOGEMENT
A	R+3	132

Entrée	2.67m²
Séjour / Cuisine	32.02m²
Chambre 1	11.88m²
Chambre 2	9.46m²
Salle de Douche	4.88m²
WC	1.81m²
TOTAL HABITABLE	62.72m²

ANNEXES:

Balcon	8.27m²
TOTAL ANNEXES	8.27m²

nexity

Date: 07.05.2025

Indice: E

LEGENDE

PF: Porte-Fenêtre
F: Fenêtre Oscillo-battante
BF: Baie-fixe
VR: Volet roulant
CH.: Chaudière
GC: Garde-corps
PV: Pare-vue
JD: Joint de dilatation
Soffite & Faux-plafond

All: Hauteur allège
Seuil: Hauteur approximative
HSFP: Hauteur sous faux-plafond
PL: Placard
PL. AM: Placard Aménagé
Retombée de poutre
Robinet de puisage
RP

ART & FACT Architecture

NOTA: Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécéssités techniques, réglementaires et administratifves de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres, que les équipements (dont sanitaires et éléctriques).
Les surfaces et hauteurs sous-plafond indiquées sont approximatives. Les retombées, les soffites, les faux-plafonds, ainsi que l'emplacement des équipements sanitaires ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif. La surface des placards est comprise dans la surface des pièces attenantes.
PLAN CONFORME POUR LA VENTE SOUS RESERVE DE MODIFICATIONS DES DIMENSIONS DU AUX CONTRAINTES TECHNIQUES OU DIMENTIONNELLES EN COURS D'EXECUTION DE CHANTIER. LE MOBILIER N'EST QUE REPRESENTATIF ET NON-FOURNI.