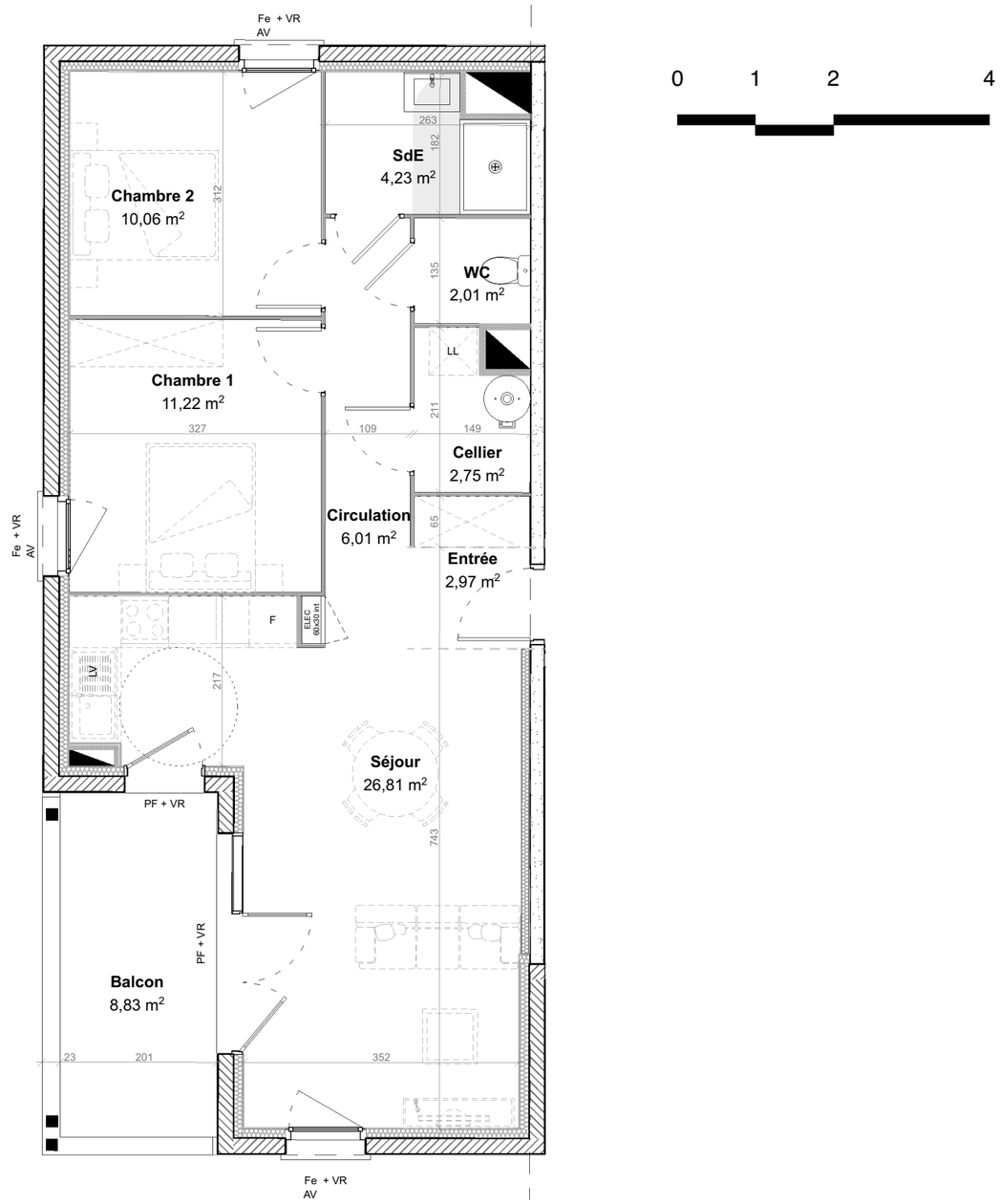
nexity

# INSPIRATION

1630, avenue du Houga - 40000 MONT-DE-MARSAN


**NEXITY**
**IR PROGRAMMES**
**PAYS-BASQUE**

40, Chemin de Sabalce
64100 - BAYONNE

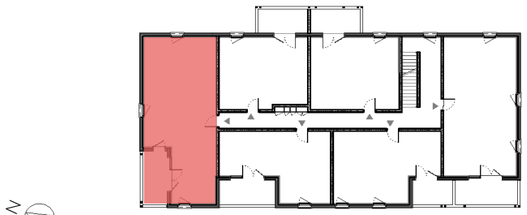







INSPIRATION

| N° APPARTEMENT | NIVEAU | TYPE |
|---|---|---|
| **4104** | **R+1** | **T3** |



## SURFACES HABITABLES (m²)

| | |
|---|---|
| Chambre 2 | 10,06 |
| Entrée | 2,97 |
| Séjour | 26,81 |
| Cellier | 2,75 |
| Circulation | 6,01 |
| SdE | 4,23 |
| WC | 2,01 |
| Chambre 1 | 11,22 |

**Total surfaces habitables 66,06 m²**

| | |
|---|---|
| Balcon | 8,83 |

NOTA:
Le plan exprime les dispositions générales du logement, susceptibles de variations en fonction des nécessités techniques et/ou administratives, tant en ce qui concerne les dimensions que les équipements. Les équipements fournis sont décrits dans la notice. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des impératifs techniques de toute nature et des tolérances d'exécution. Les logements ne peuvent faire l'objet d'aucune modification qui aurait pour conséquence de les rendre non-conformes aux règlementations en vigueur et notamment la réglementation d'accessibilité aux P.M.R. Le mobilier n'est pas fourni.

LÉGENDE

LL Lave-linge
LV Lave-vaisselle
F Réfrigérateur
Manoeuvres PMR
Ballon thermodynamique
Tableau électrique
PF : porte-fenêtre
Fe : fenêtre
VR : volet roulant
AV : allège vitrée
Faux plafond et soffites

Indice: LC

01/07/2026


AM architecture

71 av. d'Espagne
64600 - ANGLET

email: contact@architecture-am.com
site web: www.architecture-am.com