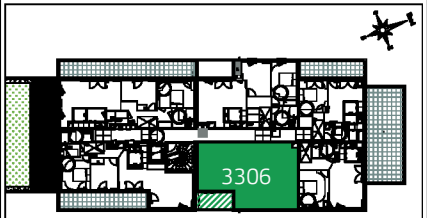
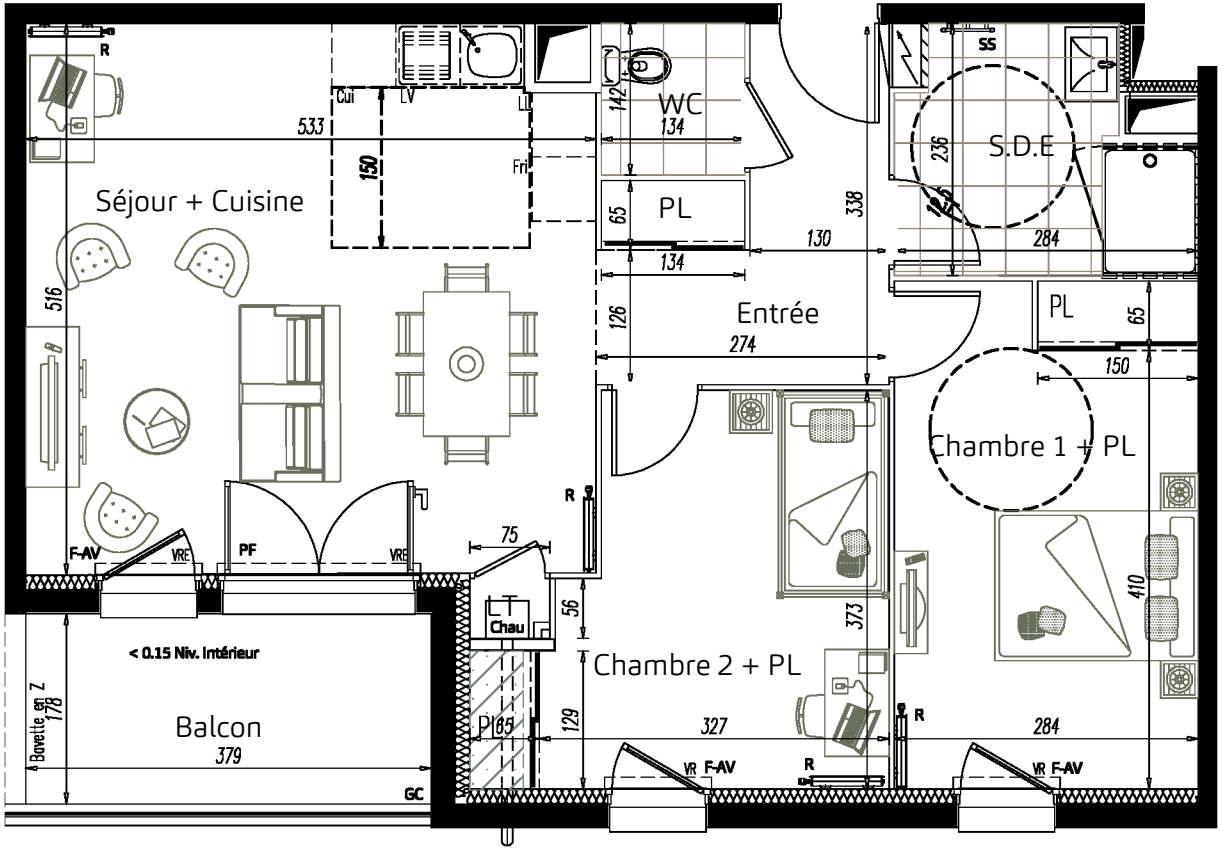
nexity

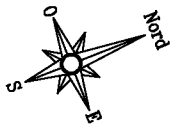
"Le Domaine des Sablières"
46/50/52 AVENUE DE CHOLET
85500 LES HERBIERS

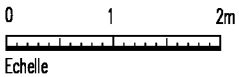
PLAN DE COMMERCIALISATION











Lot 3306		
Bâtiment	Etage	Typologie
C	Troisième étage	T3

Surface habitable

Entrée	6.21m²
Séjour + Cuisine	27.00m²
Salle d'eau	5.63m²
WC	1.90m²
Placard	0.87m²
Local Technique	0.40m²
Chambre 1+ PL	13.46m²
Chambre 2 + PL	11.91m²
Total	67.38m²
Balcon :	6.75m²

Cui — Emplacement Cuisson
Fri — Emplacement Réfrigérateur
LL — Emplacement Lave-Linge
LV — Emplacement Lave-Vaisselle
Espace technique électrique du logement
Gaine technique logement
Faux-plafond Soffite
Carrelage

F : Fenêtre
VR(E) : Volet Roulant (Electrique)
BC : Baie coulissante
PL : Placard
R : Radiateur
PF : Porte-Fenêtre
GC : Garde-corps
AM : Allège Maçonnée
Chau : Chaudière
SS : Sèche Serviette

Nota : Le présent plan est établi sur la base du dossier de permis de construire et pourra subir des adaptations dimensionnelles, techniques et d'organisation afin de répondre aux contraintes induites par les études d'exécution. Les poutres, poteaux, soffites, canalisations et faux plafonds n'apparaissent pas systématiquement sur le présent plan. Les surfaces ainsi que l'emplacement des équipements et le mobilier sont mentionnés à titre indicatif. Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles. L'implantation des meubles évier et autres éléments de cuisine de l'opération est indicative, et permet de visualier le positionnement des arrivées et évacuations d'eau à la livraison du logement.

Indice : 1 | Date: 04/12/2025