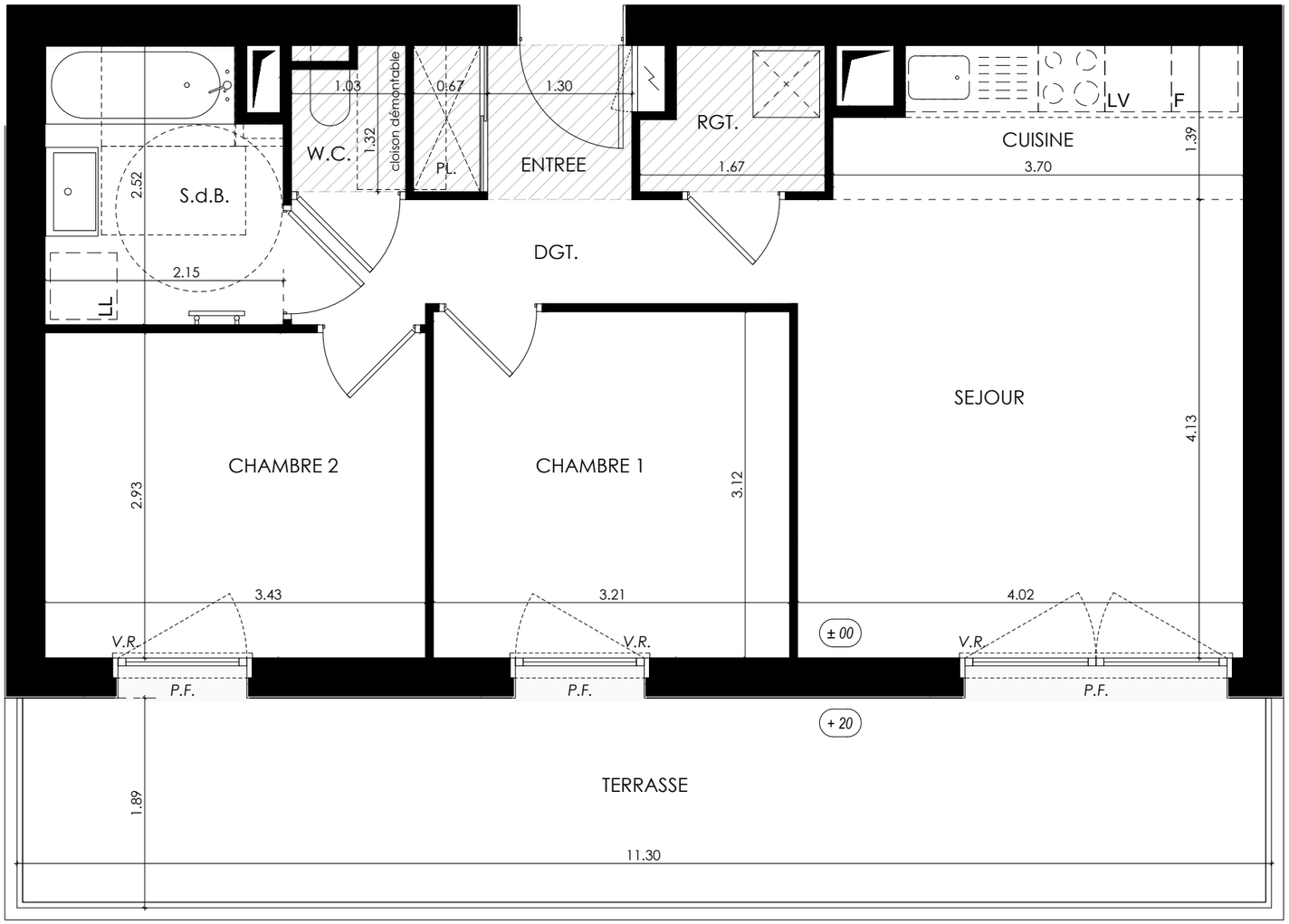
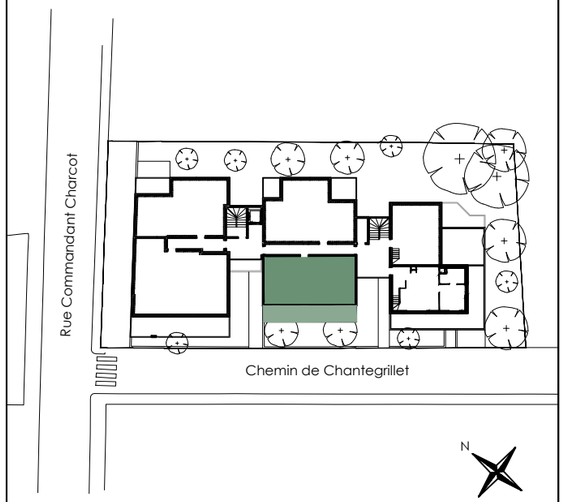
KAUFMAN BROAD

Rue Cdt Charcot / Chemin de Chantegrillet
69110 - Sainte-Foy-Lès-Lyon

3 pièces - B31
Bâtiment B, 3ème étage





Surfaces Habitables

Réception dont :		26,64 m²
Entrée + Pl.	3,92 m²	
Séjour / Cuisine	22,72 m²	
Chambre 1		10,02 m²
Chambre 2		10,05 m²
Salle de bain		5,11 m²
W.C.		1,23 m²
Rangement		1,98 m²
Dégagement		1,89 m²

TOTAL	**56,92 m²**
Terrasse	*20,61 m²*



0 m 0,5 m 1 m 2 m 3 m

LEGENDE : P.F. : *Porte-Fenêtre* / F. : *Fenêtre* / F.A.B. : *Fenêtre Allège Basse* / V.R. : *Volet Roulant* / T.E. : *Tableau Electrique* / PL. : *Placard* / CUI. : *Cuisson* / R. : *Réfrigérateur* / L.L. : *Lave-Linge* / L.V. : *Lave-Vaisselle* / Soffite, Faux-Plafond / Espace BUREAU / Niveau (+ 15)

NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, canalisations, ballon d'eau chaude, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif / La surface des placards ou des dressings est incluse dans celle des pièces attenantes.

DUMETIER DESIGN | 02/11/2026 - Ind. 0