Château Saint-Jean



URBAT

URBAT Promotion
570 Rue de la Cavalade
3400 Montpellier

BATIMENT: **BAT .A**
NIVEAU: **NIV 2**
TYPE: **T3 Duplex**

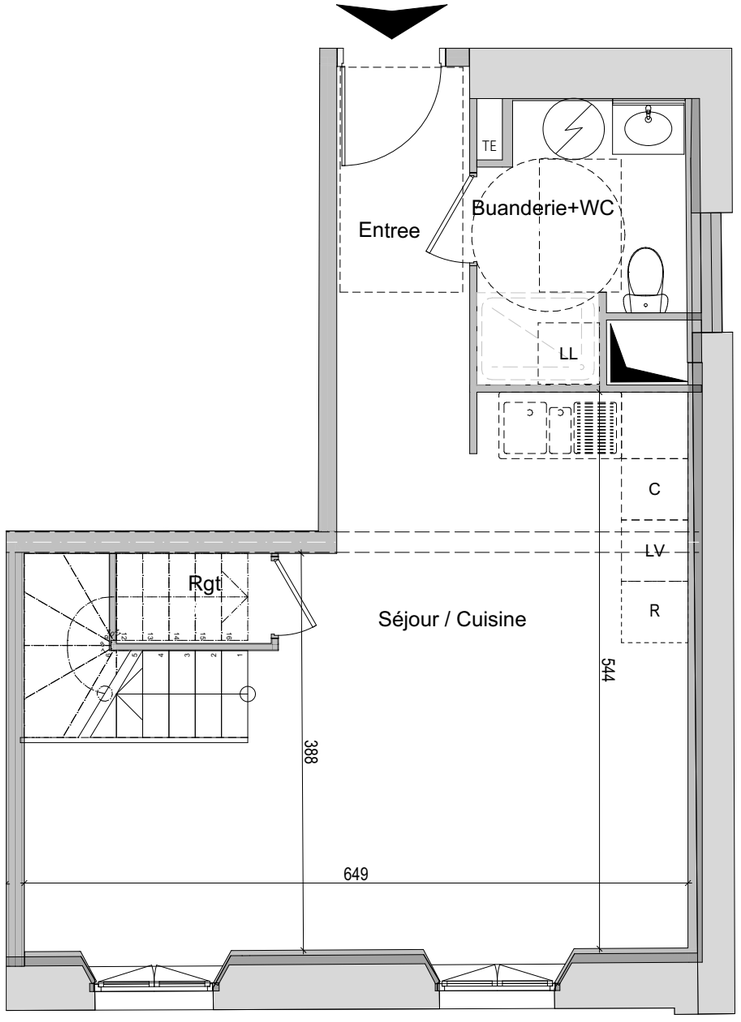
LOT: **A204**

Evolutif PMR

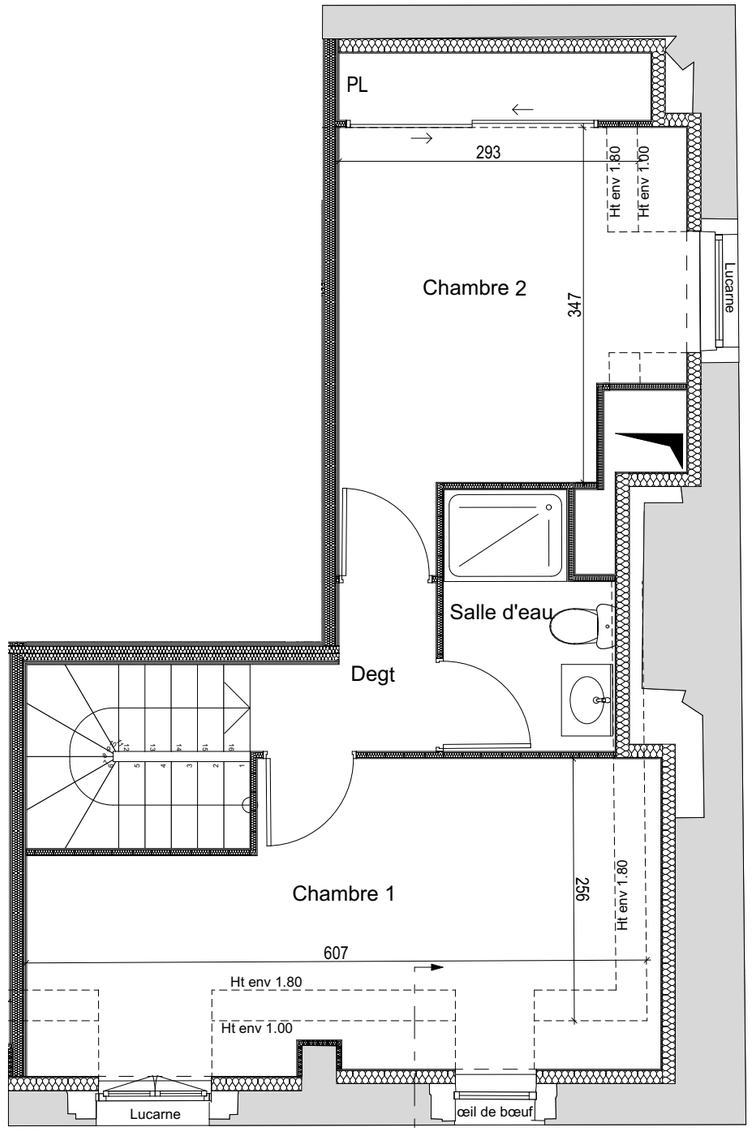
PLAN DE COMMERCIALISATION

07/08/2026

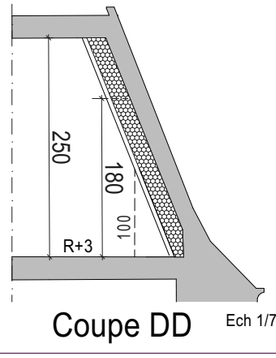
PLAN DE REPERAGE



NIV 2



NIV 3



Coupe DD Ech 1/70

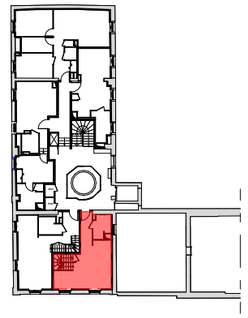
LEGENDE

LV : Lave vaisselle
LL : Lave linge
R : Réfrigérateur
TE: Tableau électrique
PL: Placard

Faux -plafond
Soffite

Evier
sur demande
pour les T3

Chauffe eau



NIV 2



NIV 3

N

N

Document non contractuel

SURFACES HABITABLES (m²)			SURFACES ANNEXES (m²)
Niv 2	Séjour / Cuisine	26,68	
Niv 2	Entree	4,14	
Niv 2	Buanderie+WC	4,85	
Niv 2	Rgt	1,33	
Niv 3	Chambre 1	12,47	
Niv 3	Chambre 2 PL	10,80	
Niv 3	Salle d'eau +WC	3,88	
Niv 3	Degt	2,31	
		66,46 m²	

L'emplacement des gaines, soffites éventuelles est susceptible de modification pour des raisons techniques, les éventuels éléments d'équipements relatifs au chauffage ne sont pas indiqués. La surface habitable peut varier de 5% en fonction des techniques de construction choisies