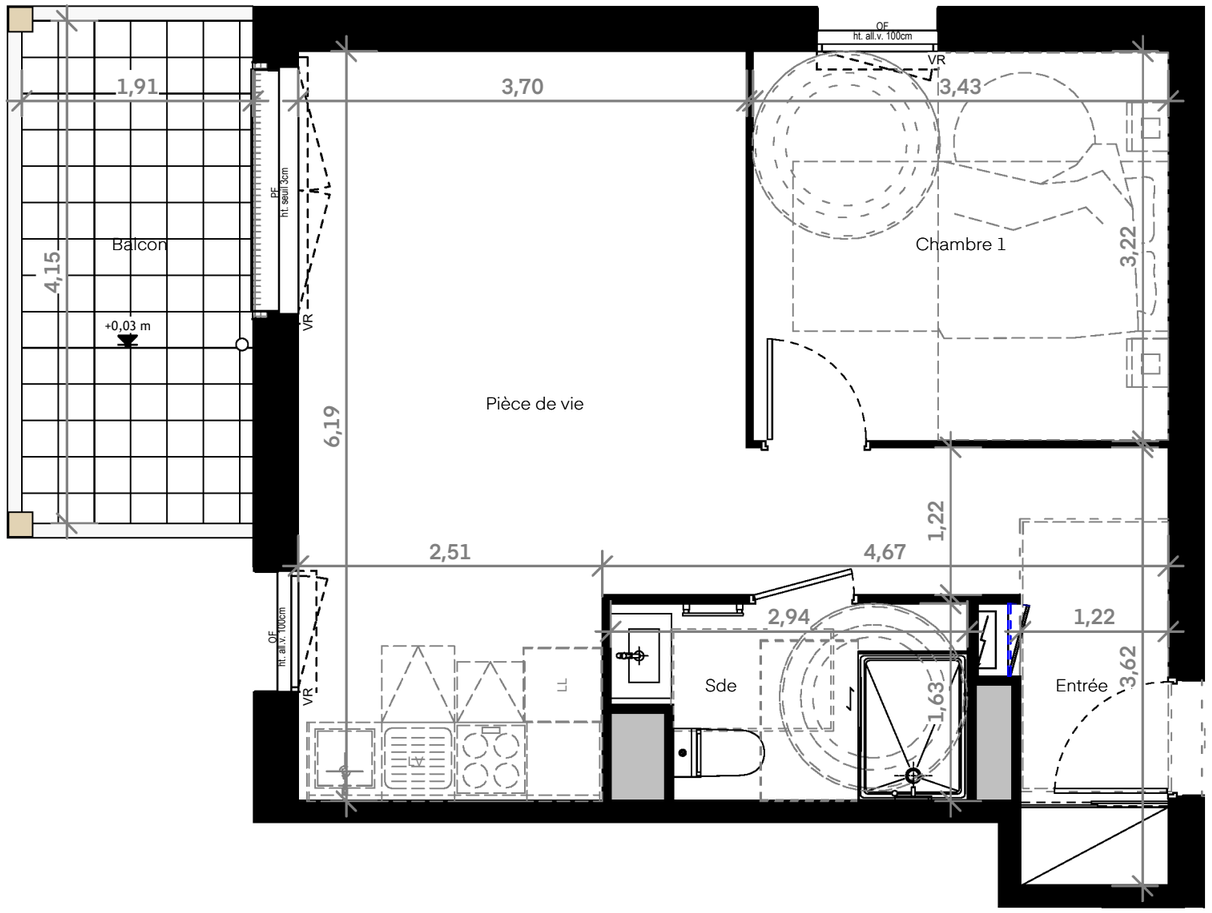


0 1 2 3

Échelle : 1/50

TOURS LUXEMBOURG

Rue du Luxembourg
37 000 TOURS



BÂTIMENT	N° APPT	TYPE	NIVEAU
D	4201	T2	R+2

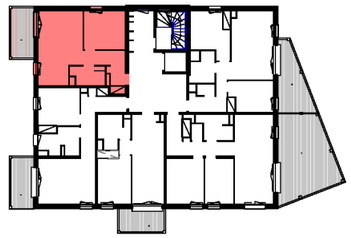


Tableau de surfaces :

Pièces	Surfaces
Pièce de vie	23,61 m²
Chambre 1	11,04 m²
Sde	4,39 m²
Entrée	4,52 m²
Surface habitable	43,56 m²

Balcon	7,93 m²
	7,93 m²

nexity

Légende à titre indicatif :

- Gaine technique
- Coffret électrique
- Bac à douche 120x90 cm
- Vasque salle de bain
- Sèche-serviette
- LL : lave-linge
- LV : lave-vaisselle
- R : réfrigérateur
- VR : volet roulant
- Cloisonnement optionnel
- Dalle terrasse
- Garde-corps bois
- Pare-vue bois

Maîtrise d'œuvre :

johanne san ARCHITECTES & URBANISTES

"Nota : Le présent plan est établi sur la base du dossier de permis de construire et pourra subir des adaptations dimensionnelles, techniques et d'organisation afin de répondre aux contraintes induites par les études détaillées d'exécution. Les poutres poteaux, soffites, canalisations et faux plafonds n'apparaisssent pas systhématiquement sur le présent plan. Les éléments de mobilier (meubles, appareils ménagers et plan de travail) ne sont placés qu'à titre informatif."

Date : Octobre 2025 Indice : 1