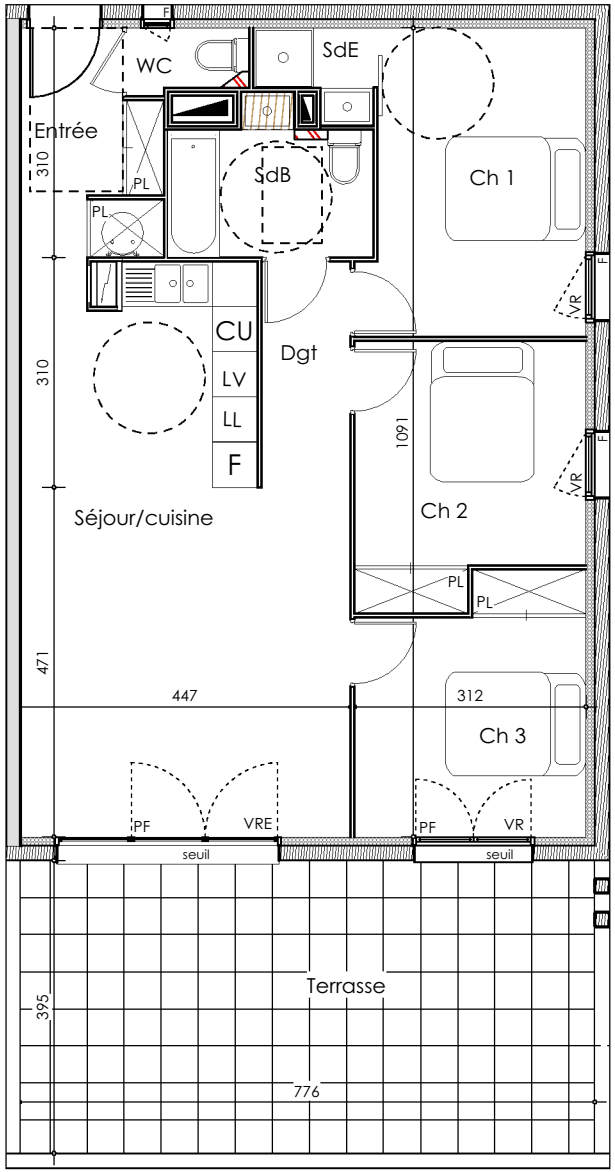
LEGENDE

soffite / faux plafond		masquette	tableau électrique		porte fenêtre 1 vantail
CU cuisson	LV lave-vaisselle	PL placard	porte fenêtre 2 vantaux+1fixe		fenêtre 2 vantaux+1fixe
F réfrigérateur	LL lave-linge	VR volet roulant			
terrasse: dalles sur plots		VRE volet roulant électrique	porte fenêtre 2 vantaux		fenêtre 1 vantail
		gaine technique			ballon thermodynamique





N° de Lot: 3001

Etage: RDC sur plateforme — **Type:** T4



TABLEAU DES SURFACES

Entrée/rangement	5,45
WC	1,40
Séjour/cuisine	30,60
Chambre 1	12,00
Salle d'Eau Chambre 1	1,70
Dégagement	3,70
Chambre 2	10,50
Chambre 3	10,20
Salle de Bains/WC	5,15
SURFACE TOTALE HABITABLE	**80,70m²**
Surfaces annexes	
Terrasse	**30,60 m²**

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou règlementaires lors de la réalisation.
Les surfaces indiquées sont approximatives conformément à l'article R-261-25 du CCH (tolérance 5%).
Les retombées, soffites, faux-plafonds, trappes de visite, canalisations et gaines, convecteurs, l'emplacement des équipements et implantations électriques, ainsi que la hauteur sous plafond et la hauteur des seuils et allèges sont figurés à titre indicatif. Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles. L'équipement électroménager et mobilier éventuellement indiqué sur le plan n'est pas fourni.

0 1m 2 3 4 5

Date: 28.04.2025

Indice : B