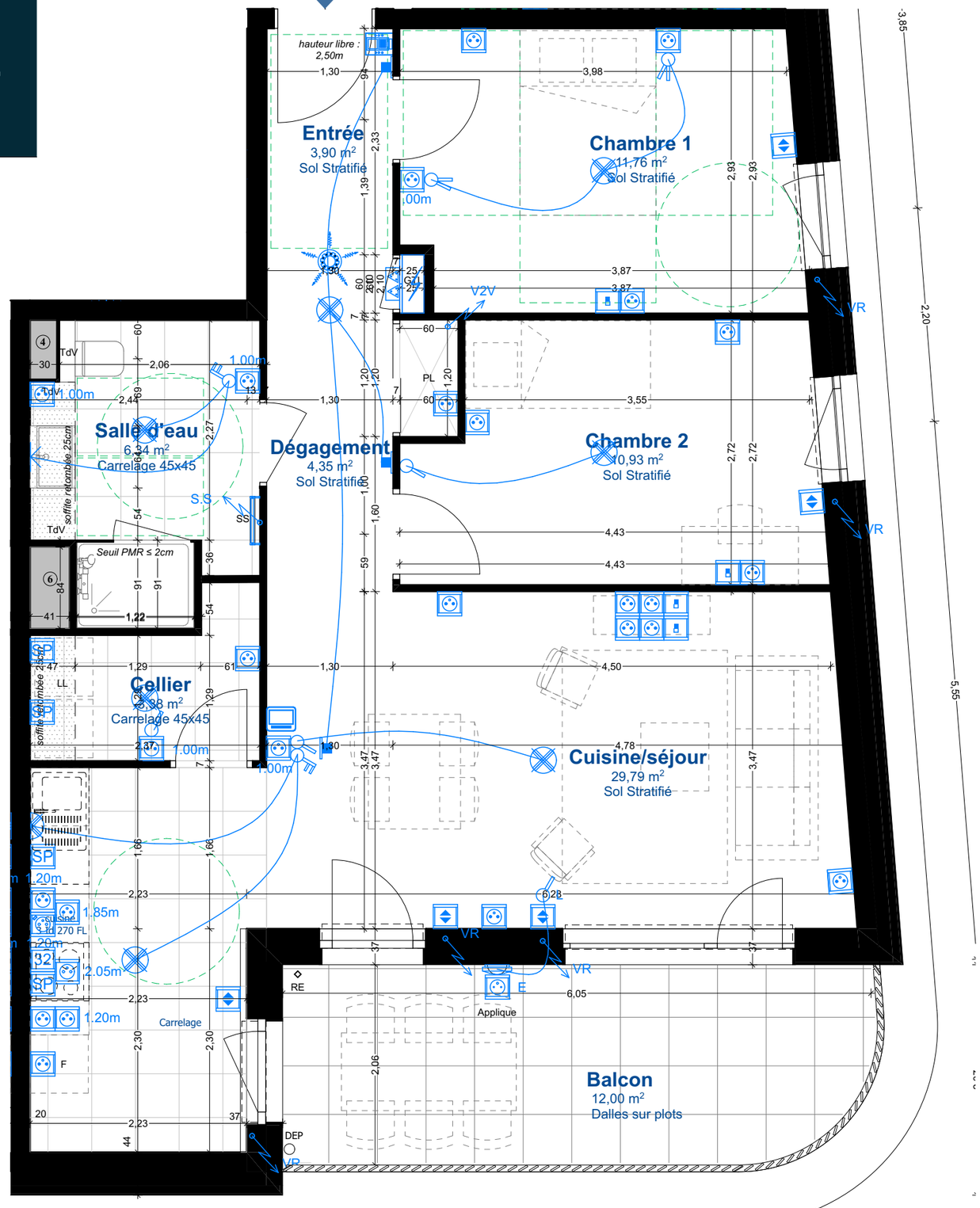
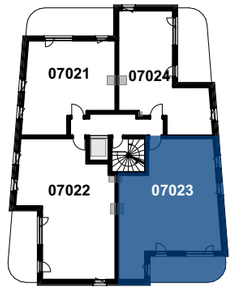
L'ARCHIPEL-3F

Lot n°07023
3 PIECES



REPERAGE





RESIDENCE TAHITI
BATIMENT B3
Rue du Rhône
68300 SAINT-LOUIS

N° Appartement :	Type :	Niveau :
07023	**3 PIECES**	**2ème ETAGE**
Indice :		Q
Date :		05/05/2026

TABLEAU DE SURFACES

Surface habitable

Entrée	3,90
Cuisine/séjour	29,79
Chambre 1	11,76
Chambre 2	10,93
Cellier	3,38
Salle d'eau	6,34
Dégagement	4,35
	70,45 m²

Surface annexe

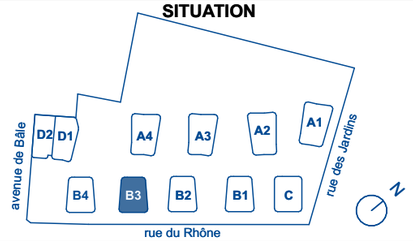
Balcon	12,00
	12,00 m²

LEGENDE

- Interrupteur simple avec voyant lumineux
- Interrupteur simple allumage
- Interrupteur double allumage
- Interrupteur va et vient
- Interrupteur volet roulant
- Interrupteur centralisé volet roulant
- Bouton poussoir
- Bouton poussoir sonnette
- Détecteur de présence (180°/360°)
- Thermostat d'ambiance
- Coffret électrique + 2 prises
- Alimentation en attente
- Détecteur avertisseur autonome de fumée
- Prise de courant 2P+T16A
- Prise à 1.2m de ht
- Prise à 1.2m de ht avec prise USB
- Prise de courant Etanche
- Prise de courant spécialisée
- Prise de courant 32A
- Prise télévision
- Prise RJ45
- Pt de centre DCL avec ampoule
- Socle DCL avec ampoule
- Applique salle de bains
- Spot encastré (TYPE 1)
- Hublot / Applique balcons
- Vidéophone
- SS Radiateur sèche-serviettes

- LL Lave-Linge
- F Fenêtre
- PF Porte-Fenêtre
- OB Ouverture Oscillo-battante
- AVF Allège vitrée fixe
- COUL Châssis coulissant
- VRE Volet Roulant Electrique
- GTL Gaine technique Logement
- TdV Trappe de Visite
- DEP Descente Eau Pluviale

SITUATION



PLAN DE VENTE SERIE NOTAIRE

0 0,50 1 2 3 m

NOTA : le présent document exprime la figure et les dispositions générales de l'appartement. Les cotes et les superficies sont données sous réserves des impératifs techniques de construction et des tolérances d'exécution. De légères modifications pourront être apportées. Les retombées des poutres, soffites, faux-plafonds, canalisations, trappes de visite sur gaines techniques, barbacanes et descentes EP ne sont pas systématiquement figurés. Les équipements électroménagers indiquent la position de passage des fluides mais ne sont pas fournis. Les surfaces de placards sont incluses dans les pièces attenantes. L'épaisseur des isolants sera déterminée par l'étude technique d'exécution, de ce fait les mentions sur ce plan sont indicatives.

Bouygues Immobilier
BOUYGUES IMMOBILIER
16, Rue du Bassin d'Austerlitz
67100 STRASBOURG

ANNEXE AU CONTRAT DE RESERVATION

Demandes de modifications

Opération :
L'ARCHIPEL 3F à SAINT-LOUIS (68300)

L'avancement et le planning du chantier ne permettant plus d'apporter de modifications aux plans des logements, le réservataire déclare avoir eu connaissance que les demandes de travaux modificatifs ne pourront pas donner lieu à une réponse favorable de la part de Bouygues Immobilier.

Par ailleurs, nous attirons également votre attention sur le fait que, en cas d'appel à un cuisiniste, les plans sanitaire et électrique de votre plan de vente devront être respectés.

Date :

Signature du Réservataire :

BOUYGUES IMMOBILIER SAS au capital de 138 577 320 Euros – RCS : 562 091 546 Nanterre - NAF : 4110 A – Siège social : 3 boulevard Galliéni 92445 Issy-les-Moulineaux cedex
Carte professionnelle de transactions délivrée par la sous-préfecture de Boulogne sous le n°069230322 – Garantie professionnelle – Calyon – Certifié ISO 9001 – N° QUAL/1996/6465c
TVA – Identification fiscale : FR72562091546



La vie commence ici.

FEUILLE DE CHOIX

ARCHIPEL 3F – Bat B3

FEUILLE DE CHOIX

ARCHIPEL 3F

T2 - T3

01 | **Pièces humides (Cuisine, Salle d'eau, WC, Cellier et Buanderie)**

Carrelage



Coloris : Beige

Fabricant	KERABEN
Série	STONEART
Dimension	45 x 45 cm
Matériaux	Carrelage grès cérame
Pose	Droite
Type plinthe	Assortie au carrelage

02 | **Pièces sèches (Entrée, Dégagement, Séjour, Chambres)**

Stratifié



Modèle	Riviera Pro V4 Gyant Sand Natural
Coloris	Chêne expressif - Chêne - Finition ultra mâte
Style	Ton sable

Plinthe médium blanc

FEUILLE DE CHOIX

ARCHIPEL 3F

03

Placard du logement

Référence « GRAPHIC » (SIFISA) :

Portes coulissantes / Coloris Blanc Structuré / Profil Blanc



AMENAGEMENT PLACARD

- Une tablette chapelière et une barre penderie
- Dans le cas de largeur inférieure à 1.00 ml, celui-ci sera équipé d'une porte ouvrant à la française.

FEUILLE DE CHOIX

ARCHIPEL 3F

T2 - T3

04 Salle d'eau

HARMONIE SALLE D'EAU

« MIXIT »

MEUBLE

Coloris	Chêne San Remo
Fabricant	CEDAM
Modèle	CARAT
Dimensions	60 cm en base – selon plan de vente
Caractéristique	2 tiroirs Vasque céramique 2 Pieds



FAÏENCE

Grand côté receveur



COLORIS : CONCEPT CREAM

FAÏENCE

Petits côtés receveur et derrière le Meuble Vasque



COLORIS : CREAM

Fabricant	KERABEN
Série	STONEART
Dimension	25 x 50 cm
Matériaux	Faïence, Pâte blanche
Sens de pose	Horizontal

REVÊTEMENT SOL



COLORIS : BEIGE

Fabricant	KERABEN
Série	STONEART
Dimension	45 X 45
Matériaux	Carrelage grès cérame
Pose	Droite
Type plinthe	Assortie au carrelage