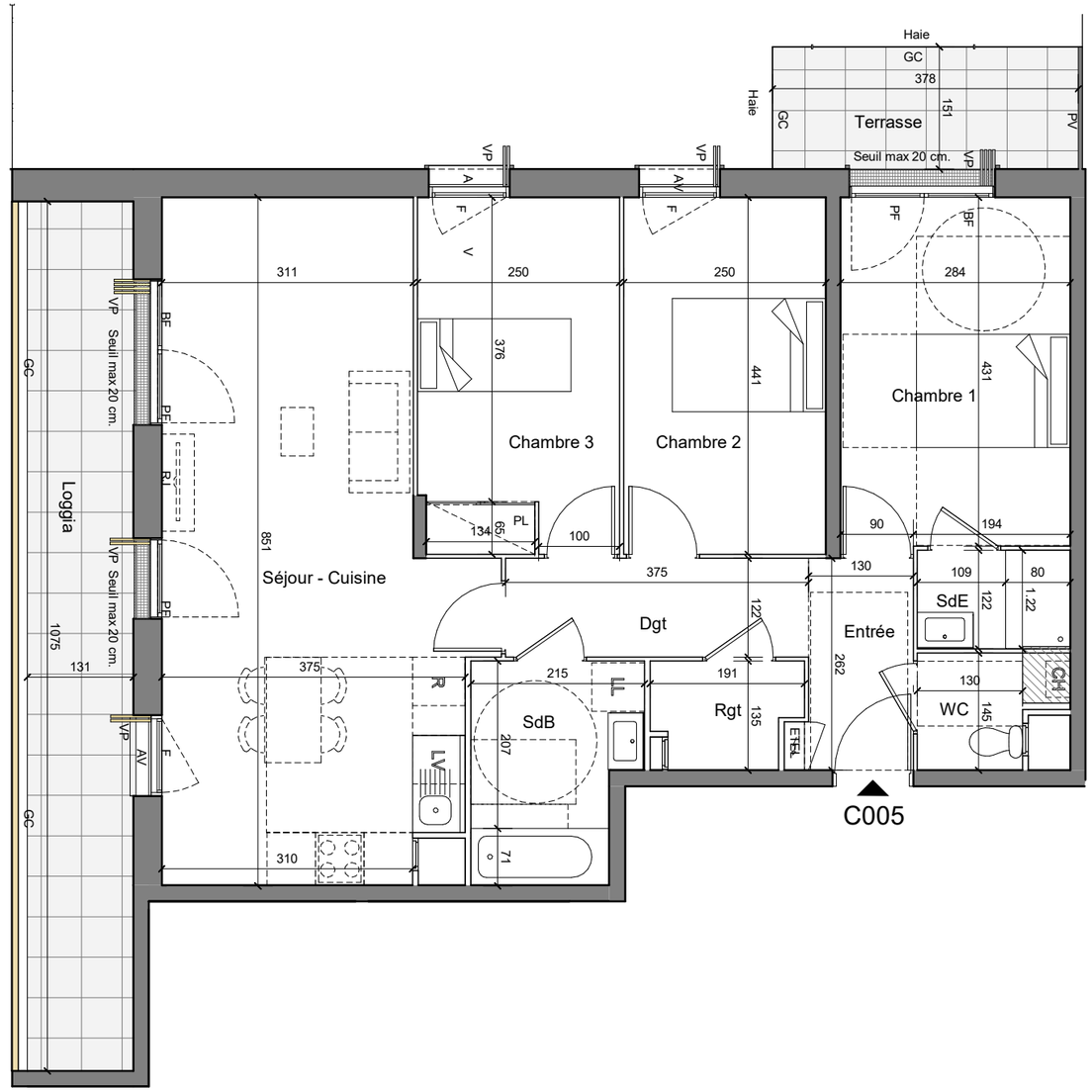


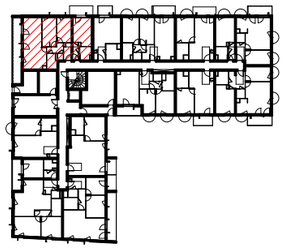


FAUBOURG CLEMENCEAU

Av Georges Clemenceau
60300 SENLIS

DEMATHIEU BARD IMMOBILIER

brownfields



BATIMENT 3.3

Appartement de 4 Pièces
n° C005 - rez-de-chaussée

Séjour - Cuisine	29.15 m²
Chambre 1	12.33 m²
Chambre 2	11.02 m²
Chambre 3	10.91 m²
Salle de bain	5.33 m²
Dégagement	4.57 m²
Entrée	3.39 m²
Salle d'eau	2.31 m²
WC	2.30 m²
Rangement	2.26 m²
TOTAL SURFACE HABITABLE	83.57 m²
Loggia	14.11 m²
Terrasse	5.72 m²
SURFACE TOTALE	103.40 m²

LEGENDE
VB : Volet Battant
VP : Volet Pliant
PF : Porte Fenêtre
F : Fenêtre
BF : Baie Fixe
GC : Garde-Corps
Soffite / Faux-Plafond :
Caniveaux :

CUI : Cuisson
R : Réfrigérateur
LV : Lave-Vaisselle
LL : Lave-Linge
CH : Chaudière
PL : Placard
PV : Pare-Vue
ETEL : Espace Tech. Elec. Logement
RJ : Prise RJ pour Télévision Séjour
AV : Allège Vitrée
CE : Chauffe-Eau Electrique

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière: 2,50m env.

0 1 2m

Date : 10/07/2025

Indice : 7

DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ETRE APPORTEES A CE PLAN EN FONCTION DES NECESSITES TECHNIQUES OU REGLEMENTAIRES DE LA REALISATION, TANT EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS LIBRES, QUE L'EQUIPEMENT. LES SURFACES, LES HAUTEURS SOUS PLAFOND AINSI QUE LES HAUTEURS DE SEUILS OU D'ALLEGES INDIQUEES SONT APPROXIMATIVES. LES RETOMBEES, SOFFITES, FAUX-PLAFONDS, TRAPPES DE VISITE, AINSI QUE L'EMPLACEMENT DES DESCENTES D'EAUX PLUVIALES, DES EQUIPEMENTS SANITAIRES NE SONT PAS TOUS FIGURES OU LE SONT A TITRE INDICATIF. LES EQUIPEMENTS FIGURANT EN POINTILLES SUR CE PLAN NE SONT REPRESENTES QU'A TITRE INDICATIF.