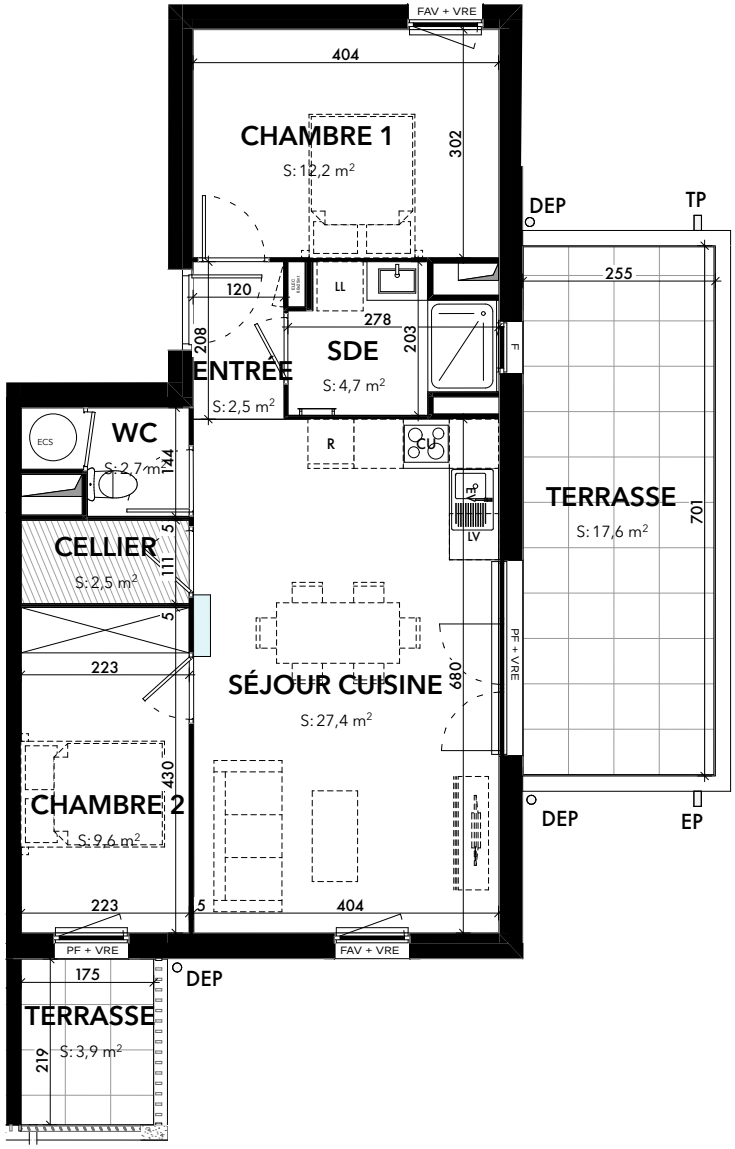
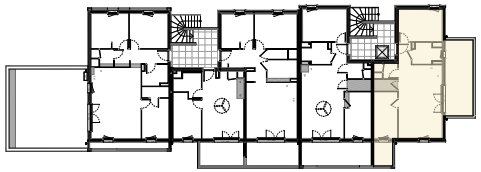




VINCI IMMOBILIER

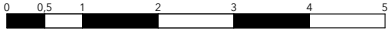
SOLANE

rue de la cave coopérative
30230 BOUILLARGUES



BATIMENT	ÉTAGE	LOGEMENT	TYPE
BAT D	R+1	D11	T3

CELLIER	2,5
CHAMBRE 1	12,2
CHAMBRE 2	9,6
ENTRÉE	2,5
SDE	4,7
SÉJOUR CUISINE	27,4
WC	2,7
TOTAL SURF. HAB.	61,6 m²
TERRASSE	21,5
TOTAL SURF. ANNEXES	21,5 m²



Ouvertures
OB - Fenêtre oscillo-battante
PF - Porte fenêtre
Fixe - Vitrage fixe
VR - Volet Roulant
F - Fenêtre
FAV - Fenêtre avec allège vitrée
VRE - Volet roulant électrique

Équipements
CU - Emplacement cuisson
R - Emplacement réfrigérateur
TRI - Emplacement tri sélectif
LV - Emplacement lave vaisselle
LL - Emplacement lave linge
EV - Emplacement évier
LC - Emplacement linéaire complémentaire

Autres
CH - Chaudière
ETEL - Tableau électrique
GC - Garde corps
PV - Pare vue
PL - Placard
DEP- Descente d'eau pluviale
ECS- Ballon d'eau chaude sanitaire

Split
Groupe extérieur
Faux plafond

PLANS PROVISOIRES

Les surfaces et côtes figurant sur le plan sont susceptibles de modifications dans les conditions de contrat dans la limite de 5% pour des raisons techniques, administratives ou réglementaires. La surface des placards est comprise dans la surface des pièces. Les équipements techniques, ouvertures, réseaux divers, les appareils sanitaires et électriques, les retombées, faux plafonds, soffites ainsi que les emplacements des équipements e sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif. La représentation des éléments de cuisine, salle des bains et mobilier n'a qu'une valeur illustrative et ne sont pas fournis. Seuls les éléments définis dans la notice descriptive de vente sont contractuels. La représentation éventuelle des plantations n'est pas contractuelle.

Plan édité le **21/10/2026**
Indice **01**

B2BA ARCHITECTES