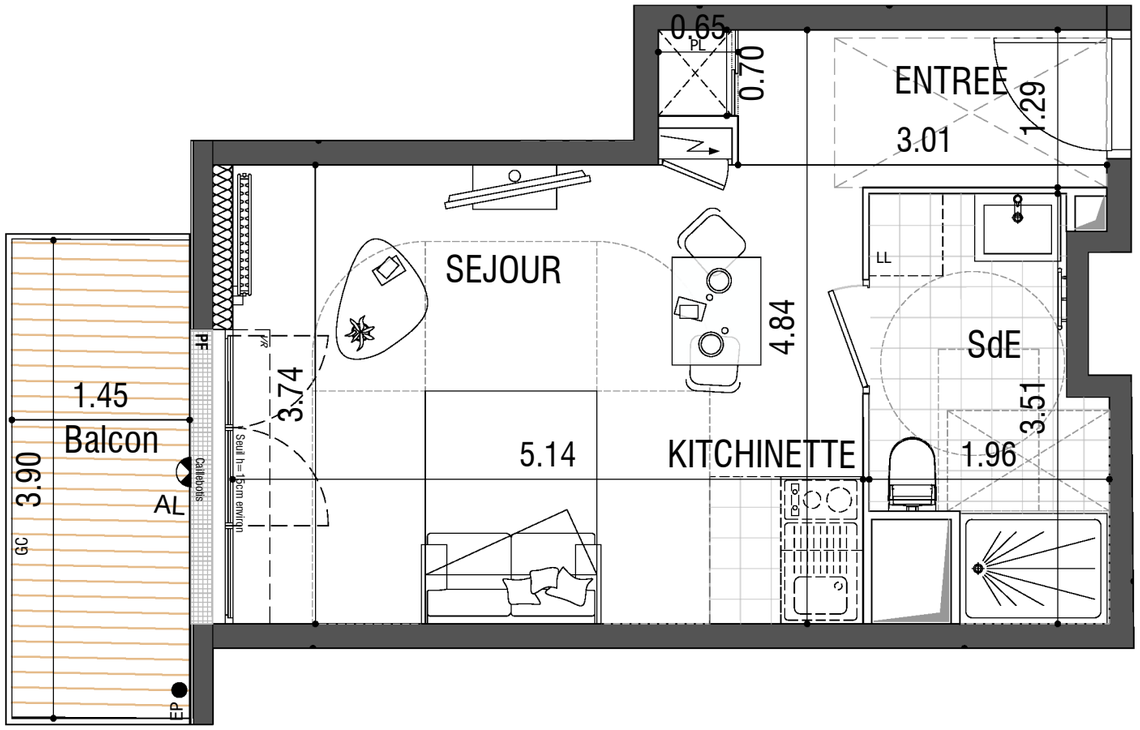


LEGENDE

LV : Lave-vaisselle
CU : Cuisson
LL : Lave-linge
F : Réfrigérateur

PL : Placard
PF : Porte-fenêtre
FAV : Fenêtre Allège Vitrée
FAP : Fenêtre Allège Pleine

VR : Volet roulant
GC : Garde-corps
RP : Robinet de puisage
PV : Pare-Vue

Radiateur
SS. Sèche-Serviette
RP Robinet de puisage
AL Applique Lumineuse

Délimitation Cuisine

EP Desente EP
Tableau éléctrique
Gaines techniques

Paillasse
Platelage Bois
Bande Stérile
Faux-plafond ou soffite

Clôture :

Grillage + Haie

Arbre

Echelle Graphique

0 1m 3m

SAS NEXITY IR PROGRAMMES GRAND PARIS

nexity

2, rue Olympe de Gouges
92665 ASNIERES CEDEX - FRANCE

LE CLOS HERBRON

154-158, avenue du Général Leclerc
2 - 4, rue Jules Herbron
78220 VIROFLAY



Niveau: R+3	Bat. Collectif	Type: T1	N°:1338

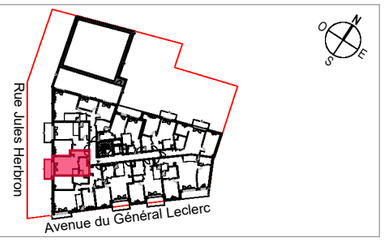


TABLEAU DES SURFACES

ENTREE	2,55 m²
ESPACE DE VIE	20,85 m²
-SEJOUR	19,35 m²
-KITCHINETTE	1,50 m²
SDE	5,60 m²
TOTAL SURFACES HABITABLES	**29.00m²**
BALCON	5,70 m²
TOTAL SURFACES PRIVATIVES	**34.70m²**

INDICE :	DATE :	VERSION :
0	26/02/2026	Notaire

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Mobilier à titre indicatif, les meubles et les appareils ménagers ne sont pas fournis.