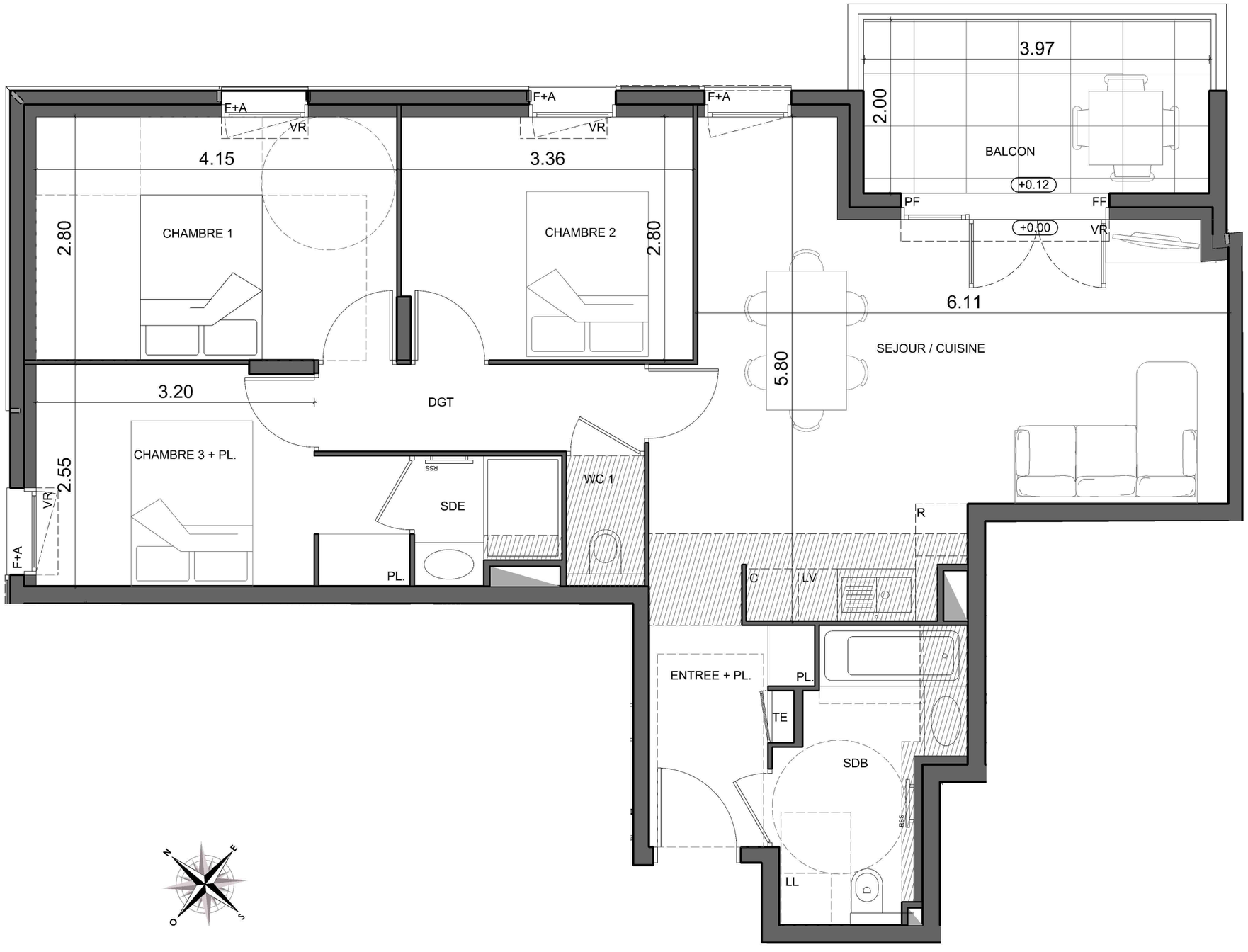


NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif / La surface des placards ou des dressings est incluse dans celle des pièces attenantes. L'aménagement intérieur est donné à titre indicatif.

03 Juillet 2024 - indice H 17/09/2025

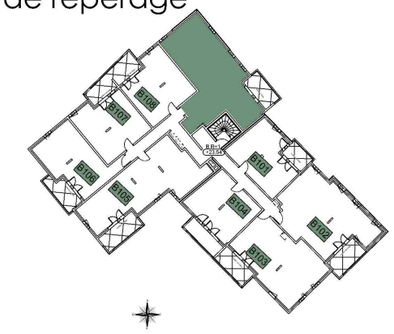
KAUFMAN BROAD

AZUR REALISATION

10, Avenue Clément Massier - GOLFE-JUAN VALLAURIS

Appartement de 4 pièces
n° B109 au 1er étage

Plan de repérage



RECEPTION dont		31.25 m²
ENTREE + PL.	4.62 m²	
SEJOUR / CUISINE	26.63 m²	
CHAMBRE 1		11.62 m²
CHAMBRE 2		9.33 m²
CHAMBRE 3 + PL.		9.70 m²
SDB		5.81 m²
SDE		2.28 m²
WC 1		1.35 m²
DGT		3.75 m²
TOTAL HABITABLE		75.09 m²
BALCON		*7.96 m²*

Faux - Plafond / Soffite
Masquette faience
Tableau électrique
Sèche serviette
Volet coulissant
Volet roulant
Cloison démontable
+0.10 Niveau

F : Fenêtre
FF : Fenêtre Fixe
PF : Porte Fenêtre
F+A :Fenêtre sur Allège vitrée
HSFP : Hauteur Sous Faux Plafond
C: Cuisson
R: Réfrigérateur
LV: Lave Vaisselle
LL: Lave Linge
PAC Pompe à Chaleur

GolfeBay
Golfe-Juan Vallauris

0 1 2 3

Architectes Cote d'Azur