N

0 1m 2m

echelle graphique

Avenue du mondial 98

Allège béton

Allège béton

+20,04NGF

A

A

Avenue Joan Miro

Accès

Accès

COMMERCE 01

140,1 m²

+18,75 NGF

HS dalle : 3.06m

16,42

HS Poutre : 2.79m

HS Poutre : 2.79m

HS Poutre : 2.79m

HS dalle : 3.14m

HS Poutre : 2.99m

HS Poutre : 2.63m

DOUBLE HAUTEUR

HS dalle : 5.88m

10,57

HS Poutre : 2.99m

HS Poutre : 2.55m

18,66

HS dalle : 2.84m

HS dalle : 3.06m

HS Poutre : 2.55m

10,73

mur fusible

3,81

grille / VB

Att. EU

2,70

VP

EP

1,03

2,43

Att. Alim. CH AEP

EU

Att. Egr

5,32

Att. EU

Att. Ventil.

0,20

EP

Gaine accès 1

Coupe AA

5,88

0,49

Avenue du Mondial 98

18,75m NGF

1,25

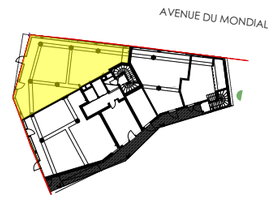
Ceci est un plan de pré-commercialisation et non un plan d'exécution
Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des necessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres, que les équipements. Les surfaces et les hauteurs libres sous dalles ou sous poutres indiquées sont approximatives, les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations sont figurés à titre indicatif. Les emplacements dévolus aux équipements ménagers et à ceux liés au lavage du linge sont représentés sur la plan de vente en correspondance avec les différents raccordements nécéssaires en eau et en électricité, aucun de ces éléments n'est fourni.

PLAN DE VENTE

millessence

MONTPELLIER • PORT MARIANNE

VINCI IMMOBILIER



BATIMENT A

Rez-de-chaussée

Commerce _ 01

TABLEAU DE SURFACES

Surface	140.1 m²
TOTAL	**140.1 m²**

LEGENDE :

Poutres

Mur fusible

Descente EP

Descente EU

Ventilation

EP

EU

Att. Ventil.

Alimentation AEP

Attente Chauffage

Ventil. primaire

Attente Eau grasse

Alim. AEP

Att. Ch.

VP

Att. Eg.

Date : 04-12-2025

Indice : 5