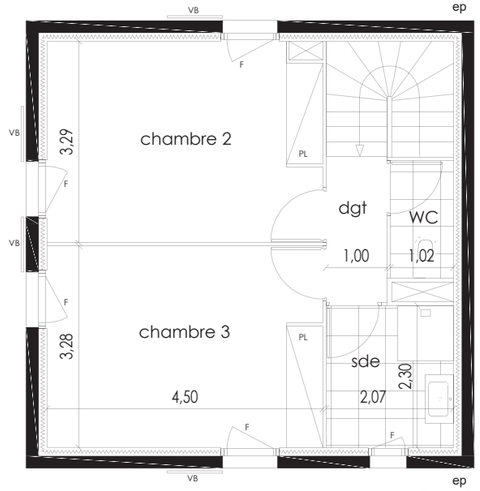
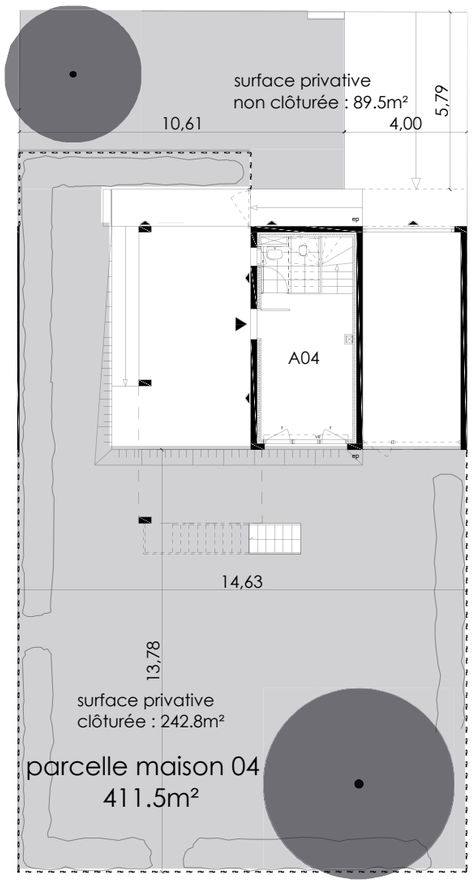
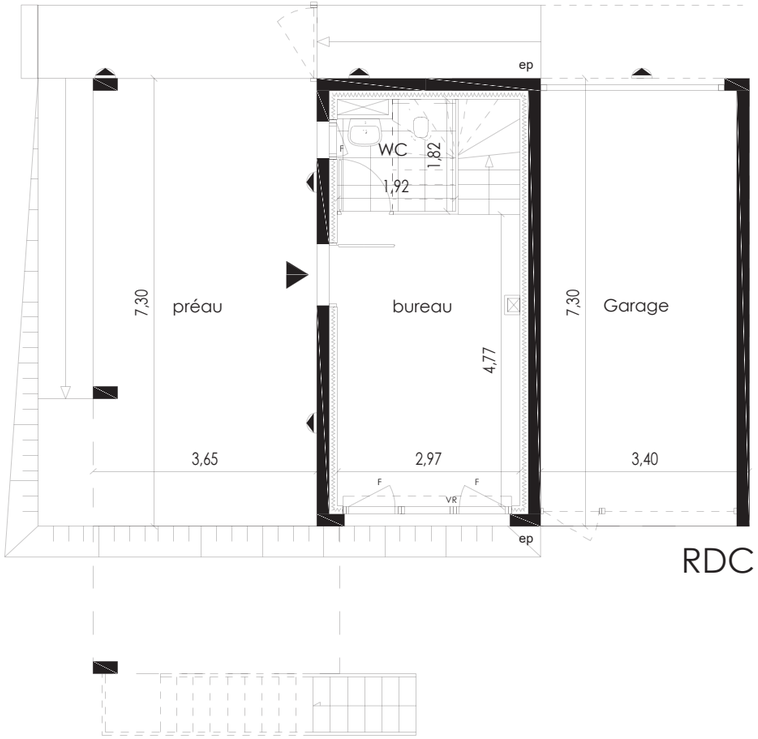


R+1



R+2





RDC

LEGENDE :

PF	porte fenêtre		tableau éléctrique
F	fenêtre		coffrets Elec et Gaz et BAL
VR	volet roulant		hublot
VP	volet pliant		borne lumineuse
GC	garde-corps		Clôtures
PV	pare-vue		Haies
PL	placard		Arbres plantés

0 1 2 4

NOTA Le présent plan est établi sur la base du dossier du permis de construire et pourra subir des adaptations dimensionnelles techniques ou d'organisation, afin de répondre aux contraintes induites par les études détaillées d'exécution. Les poutres,soffites et faux-plafond n'apparaissent pas systématiquement sur le plan.Les éléments de plans de travail ...etc, non contractuels, ne figurent qu'à titre indicatif. Seuls les plans déposés au rang de minutes du notaire font foi.

Confidences

ZAC Jardin Val Ouest à Orléans
Réalisation d'un ensemble de 24 logements collectifs





RDC R+1 R+2 **T4/T5** **A04**

TABLEAU DES SURFACES
(compris placards)

Séjour / Cuisine	28.40 m²
Chambre 1	10.20 m²
Chambre 2	14.50 m²
Chambre 3	14.70 m²
Bureau	14.00 m²
Salle d'eau	4.80 m²
Dégagement	2.40 m²
WC RDC	3.20 m²
WC R+2	1.90 m²
TOTAL HABITABLE	**94.10 m²**

ANNEXES

Terrasse	9.00 m²
Préau	26.60 m²
Garage	21.70 m²
TOTAL ANNEXES	**57.30 m²**

Sully IMMOBILIER
Notre projet, votre avenir

semdo
Promoteur de l'intérêt général
Aménageur de la sobriété

Date : Juillet 2026