Le Clos des Pinèdes

Route d'Aix en Provence, 83490 Le Muy

Légende:

	Porte-fenêtre : ressaut variable selon éxe.
OF	ouvrant à la française
F	châssis fixe
all.v	allège vitrée
VR	volet roulant
VRE	volet roulant électrique

TE	tableau électrique
LV	lave vaisselle
LL	lave linge
F	réfrigérateur

Faux-plafond soffite

Gaine technique

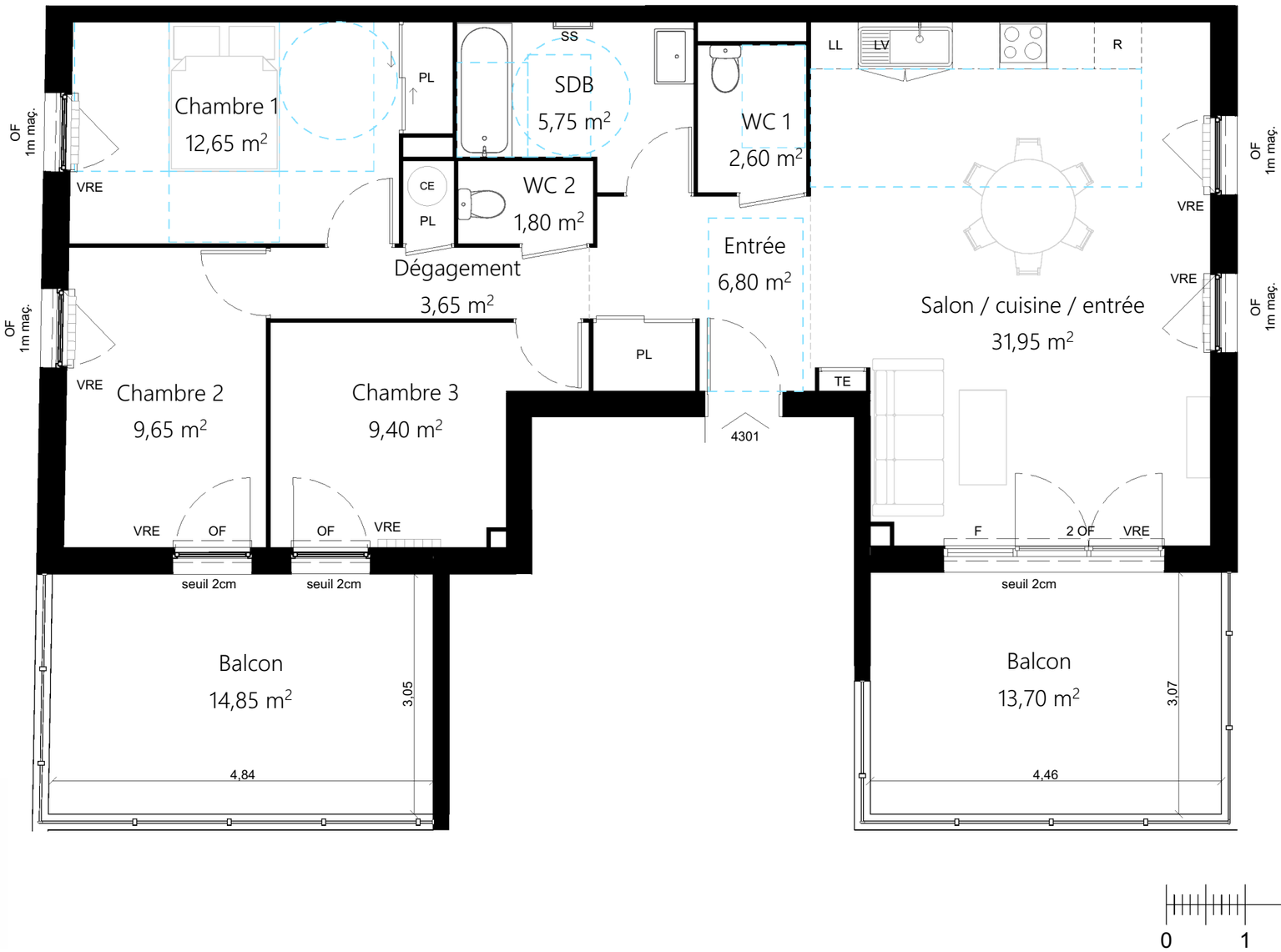
Sèche serviettes

Pare-vue

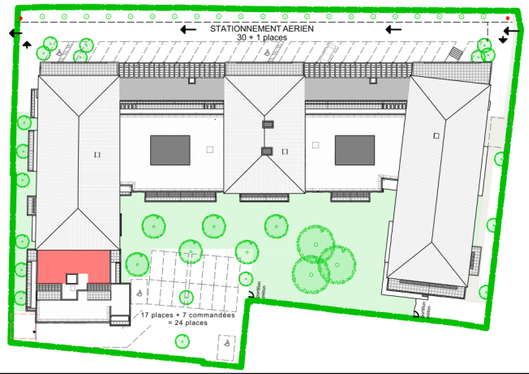
Ballon eau chaude sanitaire (CE)

Espaces verts sur dalles

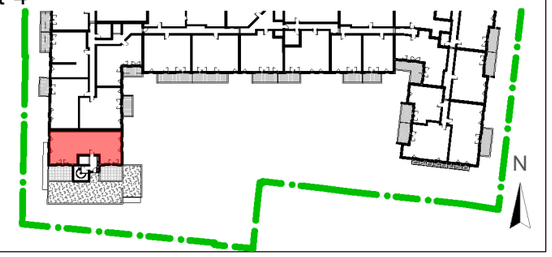
Espaces verts pleine terre



PLAN DE LOCALISATION



Bât 4



PLAN DE PRE-COMMERCIALISATION

BATIMENT	ETAGE	TYPE	N°LOT
4	**R+3**	**T4**	**4301**

Désignation	Surface
Salon / cuisine / entrée	31,95
Chambre 1	12,65
Chambre 2	9,65
Chambre 3	9,40
Entrée	6,80
SDB	5,75
Dégagement	3,65
WC 1	2,60
WC 2	1,80
TOTAL surface habitable (m²)	**84,25**
Balcon	14,85
Balcon	13,70
TOTAL surface annexe (m²)	**28,55**

Tout en conservant les caractéristiques essentielles du plan, la société se réserve le droit d'y apporter des modifications, notamment pour des impératifs techniques. Les surfaces et les côtes peuvent varier de 3% y compris les surfaces annexes. Les faux-plafonds, retombées et emplacements des équipements sanitaires ainsi que le calepinage des carrelages sont figurés à titre indicatif.
Les éléments déssinés en pointillés le sont à titre indicatif et sont non contractuels. La différence de niveau entre le logement et l'annexe privative extérieure sera comprise entre 2 cm et 25 cm.

INDICE A

DATE : 12/06/2026

ARPAN