nexity héritage



# JARDIN DES EAUX VIVES

Quai du Maroc - 68 330 HUNINGUE

**PLAN DE VENTE - LANCEMENT COMMERCIAL**



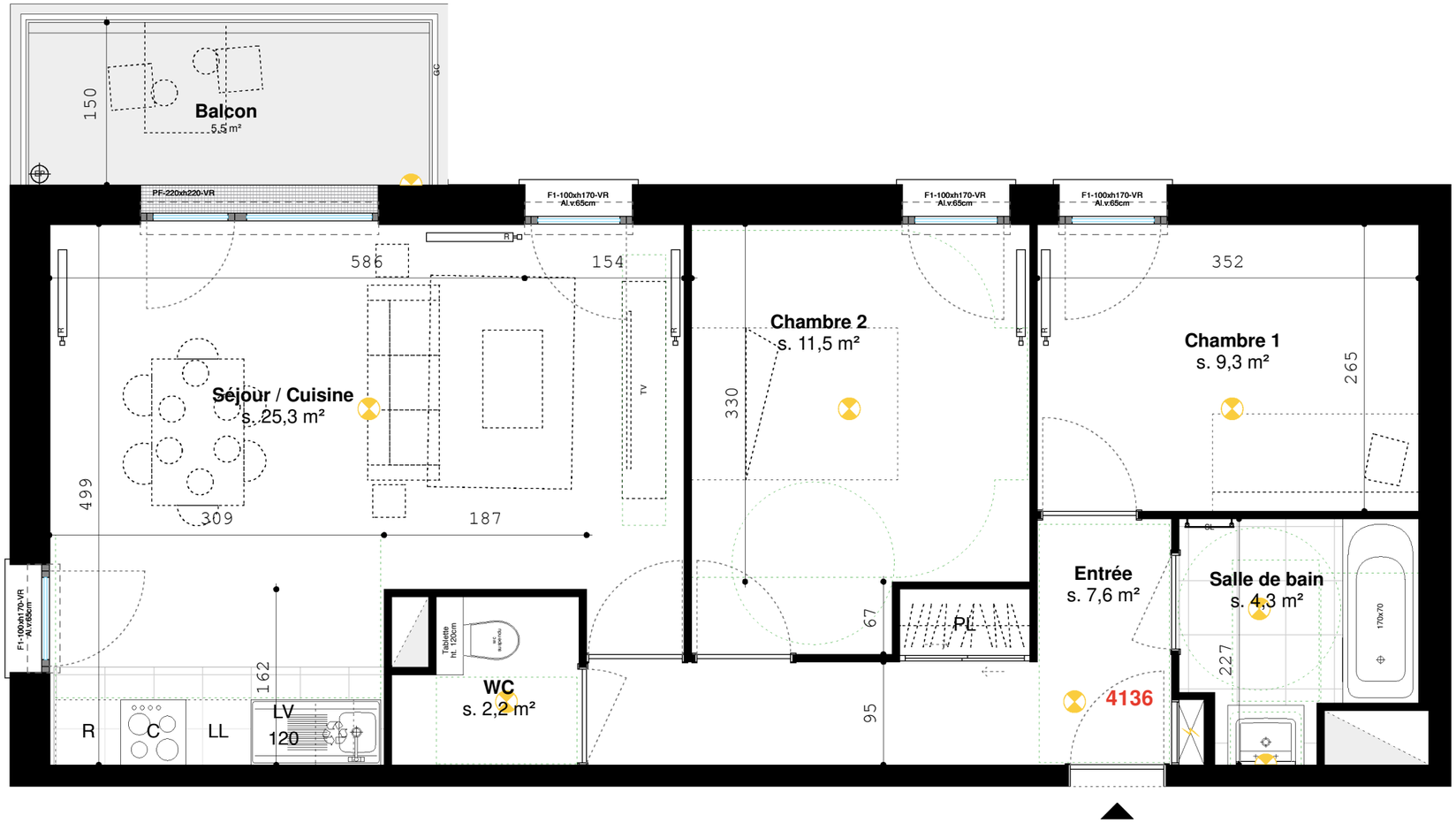
## N° 4136



BÂTIMENT D

## APPARTEMENT T3

| PIÈCES | SURFACES HABITABLES |
|---|---|
| Séjour / Cuisine | 25,3 m² |
| Chambre 1 | 9,3 m² |
| Chambre 2 | 11,5 m² |
| Entrée | 7,6 m² |
| Salle de bain | 4,3 m² |
| WC | 2,2 m² |
| **TOTAL** | **60,2 m²** |
| Balcon | 5,5 m² |
| **SURFACE EXTÉRIEURE** | **5,5 m²** |




| | | | |
|---|---|---|---|
| F | Fenêtre | | Tableau électrique |
| Al. p. | Allège pleine | | R : Radiateur |
| Al. v. | Allège vitrée | | SL : Sèche-serviettes |
| Fixe | Fenêtre Fixe | | RP : Robinet de puisage |
| PF | Porte-Fenêtre | | Soffite (ht. min. 210 cm) |
| VR | Volet Roulant | | Carrelage |
| VRe | Volet Roulant électrique | | |
| PL | Placard | | |
| R | Emplacement Réfrigérateur | | |
| C | Emplacement Cuisson | | |
| LL | Emplacement Lave-Linge | | |
| LV | Emplacement Lave-Vaiselle | | |
| EP | Eaux pluviales | | |

Note : Le mobilier et l'électroménager ne sont pas fournis. Le vendeur se réserve la possibilité d'apporter des modifications de dimensions libres et d'équipements, en fonction des contraintes techniques de construction.
Les retombées, soffites, faux-plafonds et canalisations ne sont pas tous représentés, l'aménagement des espaces verts est donné à titre indicatif ; le vendeur se réserve le droit d'y apporter des modifications (escaliers, différences de niveaux, etc.).
Les différences maximales de niveaux entre logement et annexe privative sont de -2cm pour la terrasse à RDC et de +25cm pour la terrasse en étage et de +15cm pour les balcons.

SEYLER & LUCAN ARCHITECTES

Date : 04/06/2025 | Indice 1







Échelle graphique