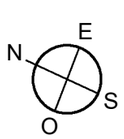
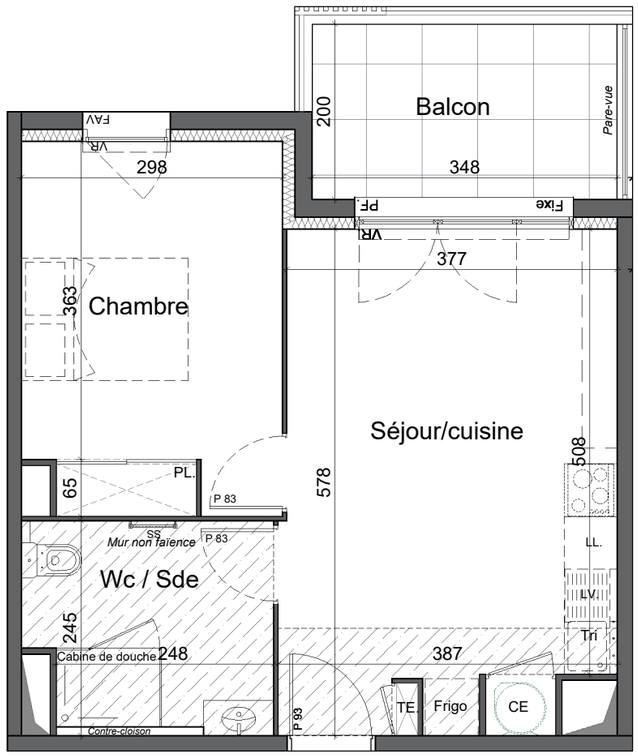
LA FONDERIE

854 AVENUE DE LA FONDERIE
VEDENE 84270

Unicil Groupe ActionLogement

nexity

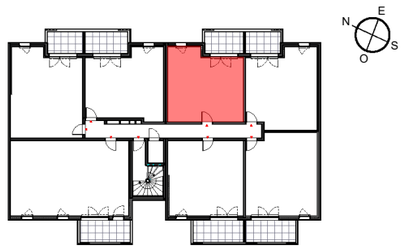




PLAN APP N°A104



BATIMENT	A
ETAGE	R+1
NUMERO	N°A104
TYPE DE LOGEMENT	T 2



SURFACE HABITABLE	
SEJOUR / CUISINE	21,27 m²
CHAMBRE	12,47 m²
WC / SDE	6,54 m²
SURFACE TOTALE HABITABLE	**40,28 m²**
EXTERIEUR	
BALCON	6,96 m²
SURFACE TOTALE PRIVATIVE	**47,24 m²**

ECHELLE: 0 1 2m

CE	Chauffe-eau /thermodynamique	LL	Lave Linge		Bloc cuisson	VR	Volet Roulant	P	Porte
	Tableau électrique	LV	Lave Vaiselle	Frigo	Réfrigérateur	VB	Volet Battant	PF	Porte fenêtre

F	Fenêtre	PL	Placard	Soffite / Faux Plafond
FAV	Fenêtre allège vitrée	PG	Porte garage	Sèche serviettes

PLAN DE VENTE

NOTA: Le vendeur se réserve le droit d'apporter des modifications de dimensions libres et d'équipements en fonction des contraintes techniques et administratives de construction. Le mobilier, les éléments de cuisine ainsi que les aménagements extérieurs ne sont pas fournis, ils sont représentés à titre indicatif. Les retombés, trappes d'accès, canalisations et radiateurs ne sont pas sous représentés. L'emplacement et les dimensions des retombés, soffites, et faux-plafonds peuvent être aménés à subir des modifications. Les surfaces et les côtes peuvent varier de 5%. La différence maxi de niveau entre logements et annexes privatives sont de l'ordre de 2 cm en rez-de chaussée et jusqu'a 30cm en étage.

Echelle	Crée le	INDICE
1/70 EME	16.12.2025	2