Département de la Charente-Maritime

Commune de SAINTES

Lieu-dit : "Sur Moreau"
CADASTRE: Section DE n° 309

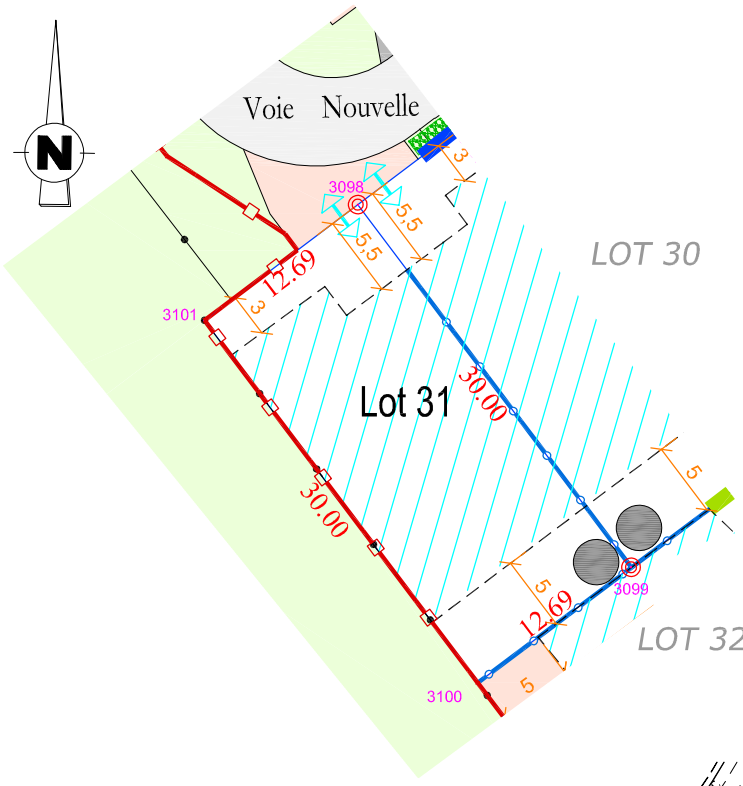
GÉOMÈTRE-EXPERT
CONSEILLER VALORISER GARANTIR

nexity

Secteur Sur Moreau
Plan de Bornage

ECHELLE : 1/500

LOT 31
Superficie: 381 m²
Surface de plancher maximale: 130 m²

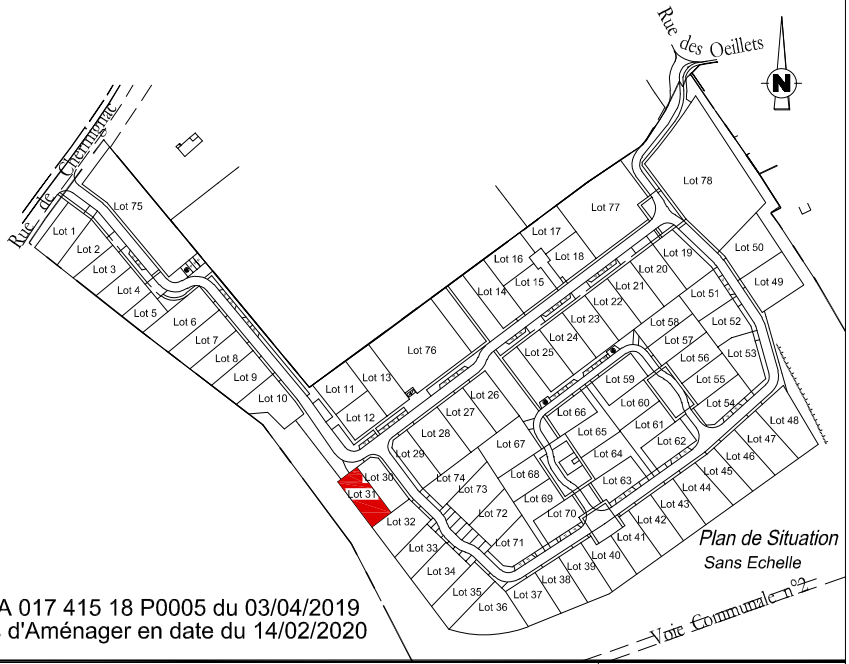


Légende (sans échelle)

- Borne
- zone d'implantation du bâti (hors annexe isolée)
  Construction R+1 maximum
- Implantation cabanon de jardin autorisée en dehors de la zone d'implantation du bâti
- Clôture de type 3 à la charge de l'acquéreur type treillis soudés Ht. max 1,60 m doublée d'une haie
  mur de 1,60 m autorisé sur 5 mètres maximum à l'arrière de la construction uniquement si celle-ci est implantée en limite séparative
- Clôture de type 4 réalisée par l'aménageur en limite d'espace public
  grillage à maille large carrée Ht. 1,20 m max doublé d'une haie plantée
- accès obligatoire aux lots individuels (position imposée)

La limite du lot est constituée par les points ci-dessous désignés:

Matricule	X	Y
3098	367740.37	85339.30
3099	367758.43	85315.34
3100	367748.30	85307.70
3101	367730.24	85331.66



Echelle graphique :

0 10 25m

Format d'édition : A4

Permis d'aménager n°PA 017 415 18 P0005 du 03/04/2019
Modificatif n°1 du Permis d'Aménager en date du 14/02/2020

SYNERGÉO
Thierry GILLOOTS - Stéphane MARCHYLLIE - Erick MECHAIN - Géomètres-Experts
Sandrine BAULAND - Urbaniste - Nicolas ROGER - Géomètre Expert
28 Rue Lesson - 17300 ROCHEFORT
Tel : 05 46 99 00 36
email : bet@syner-geo.fr

Dossier : R18024
Réf : TL/R18024.dwg
Date: mai 2021

synergéo
Géomètres-Experts