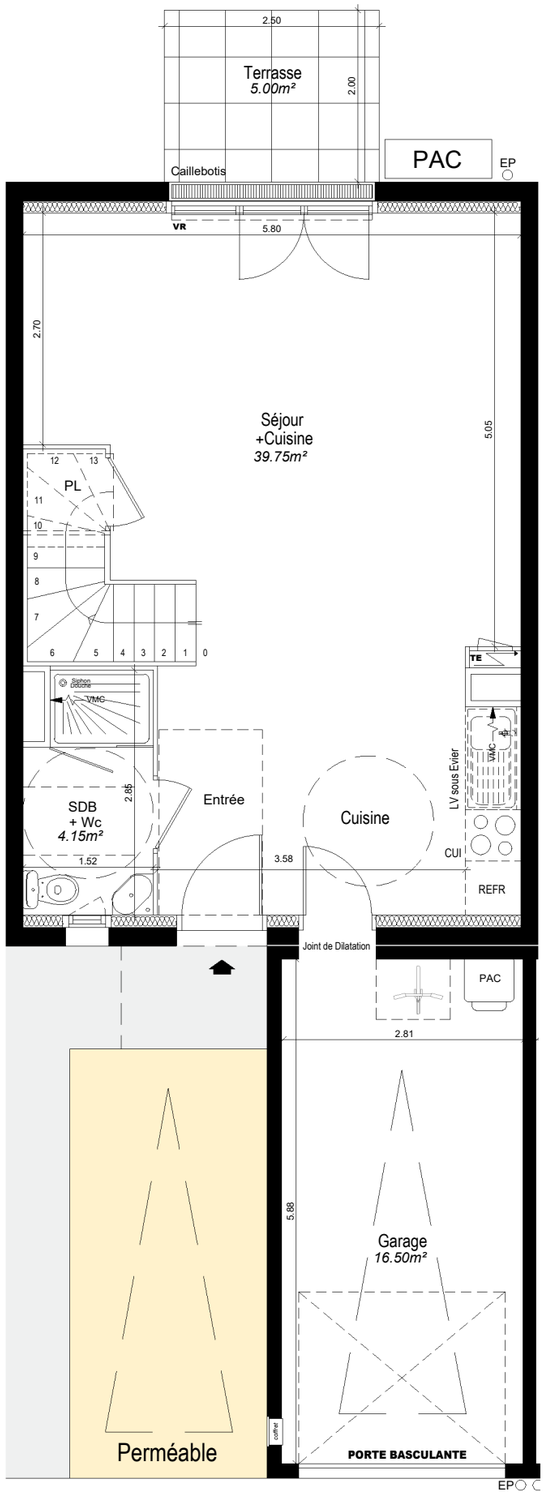
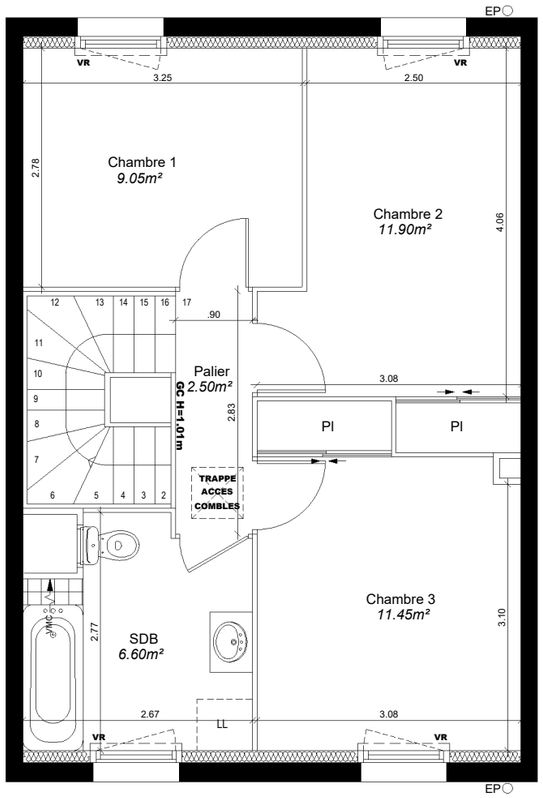


- Jardin Privatif -



- Niveau Rez-de-chaussée -



- Niveau 1 -

ECHELLE: 0 1 2

NOTA : Le présent plan est établi sur la base du dossier de permis de construire et pourra subir des adaptations dimensionnelles techniques ou d'organisation, afin de répondre aux contraintes induites par les études détaillées d'exécution. Les poutres, soffites et faux plafonds n'apparaissent pas systématiquement sur le plan. Les éléments de plans de travail...etc, non contractuels, ne figurent qu'à titre indicatif. Seuls les plans déposés au rang de minutes du notaire font foi. Les radiateurs et installations électriques sont à titre d'information, les emplacements pourront être modifiés pour s'adapter aux contraintes du chantier.

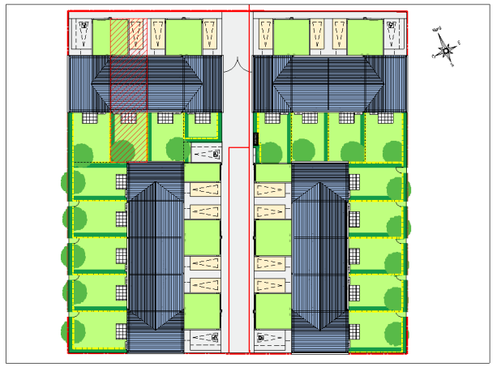
"Ilot C - Maisons Individuelles" - "AURORA"



Commune de Mainvilliers (28300)
"Quartier Tallemont-Bretagne"

nexity

SAS Nexity IR Programmes Centre



LOT	Type	Etages	
8007	4 Pièces	RDC	R+1

TABLEAU DES SURFACES HABITABLES

PIECES	SURFACES
NIVEAU REZ-DE-CHAUSSEE	
Séjour + Cuisine + Pl	39.75 m²
Salle de bains + Wc	4.15 m²
NIVEAU R+1	
Chambre 1	9.05 m²
Chambre 2 + Pl	11.90 m²
Chambre 3 + Pl	11.45 m²
Salle de bains + Wc	6.60 m²
Palier	2.50 m²
SURFACE HABITABLE	**85.40 m²**
Comble Aménageable	16.50 m²
Garage	16.50 m²
Terrasse	5.00 m²
Jardin	44.90 m²

DATE : Juin 2026	INDICE : 1