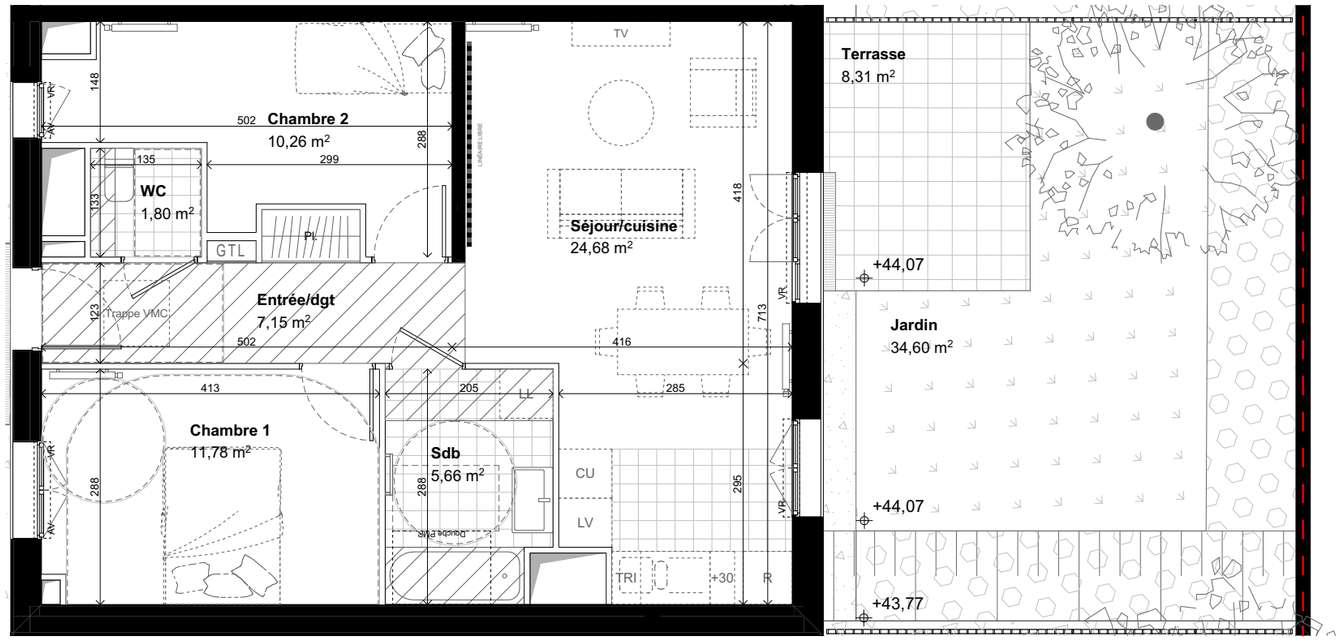
N

303▶



PLAN PROVISOIRE

LEGENDE

AP	allège pleine		sèche-serviette	R	réfrigérateur		porte fenêtre
AV	allège vitrée		radiateur	LV	lave vaisselle		
VR	volet roulant		soffite/faux plafond	LL	lave linge		fenêtre
GC	garde corps	PL	placard	CU	cuisson		
SE	seuil		retombée de poutre	TRI	tri sélectif		fenêtre fixe
PV	pare-vue		gaine technique	+30	linéaire complémentaire		
GTL	esp tech elec du logt		trappe de visite	UE/UI	pompe à chaleur		

JARDIN PRIVATIF

	haie arbustive		arbre tige 20/25
	gazon de placage		talus 30 cm
	terrasse dallage béton		
	bande stérile		

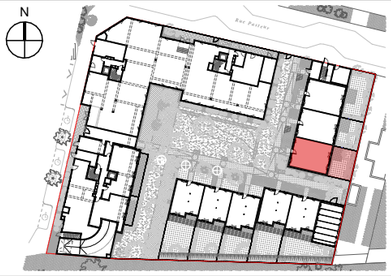
0 0,5 1 2

NOTA : En fonction des nécessités techniques de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan. Les surfaces et les côtes indiquées (dimensionnelles ou altimétriques) sont approximatives elles soumises aux tolérances réglementaires. Les soffites, poutres, faux-plafonds, gaines ainsi que les fenêtres sont susceptibles d'évoluer en situation, nombre, dimensions et/ou hauteurs avec une hauteur minimale de 2m10 est assurée. Les canalisations, retombées et regards ne sont pas figurés. Les plantations figurant sur le plan de situation du lot sont indicatives et pourront faire l'objet de modifications, aussi bien en nombre qu'en type. Le nombre, la taille et l'emplacement des radiateurs, sèches serviettes et équipements électriques sont donnés à titre indicatif et peuvent être ajustés suivant études techniques et contraintes d'exécution. Les équipements figurés en pointillés ne sont pas fournis. La literie représentée dans les chambrés est à titre indicatif de la norme handicapés. La literie n'est pas fournie. Le rectangle dans l'entrée et la salle de bains, les côtes dans la chambre PMR et les ronds sont représentés à titre indicatif, pour respect de la norme handicapés.

LES JARDINS FAJON

Construction de 67 logements collectifs,
intermédiaires et individuels
Rue Pasteur - Rue Etienne Fajon
93 430 Villetaneuse





Appartement N° 303

Batiment : C	Niveau : RDC	Type : 3 pièces

TABLEAU DES SURFACES

Chambre 1	11,78
Chambre 2	10,26
Entrée/dgt	7,15
Sdb	5,66
Séjour/cuisine	24,68
WC	1,80
TOTAL SURFACE HABITABLE	**61,34 m²**
Jardin	34,60
Terrasse	8,31
SURFACE TOTALE PRIVATIVE	**42,90 m²**

NEXITY IR PROGRAMMES GRAND PARIS

nexity 67 rue Arago 93585 Saint-Ouen Cedex - France

RM DM MUZON DOLENT MALLEUS 39 rue Eugène Lumeau 93400 Saint-Ouen

INDICE : C

DATE : 25/08/2025