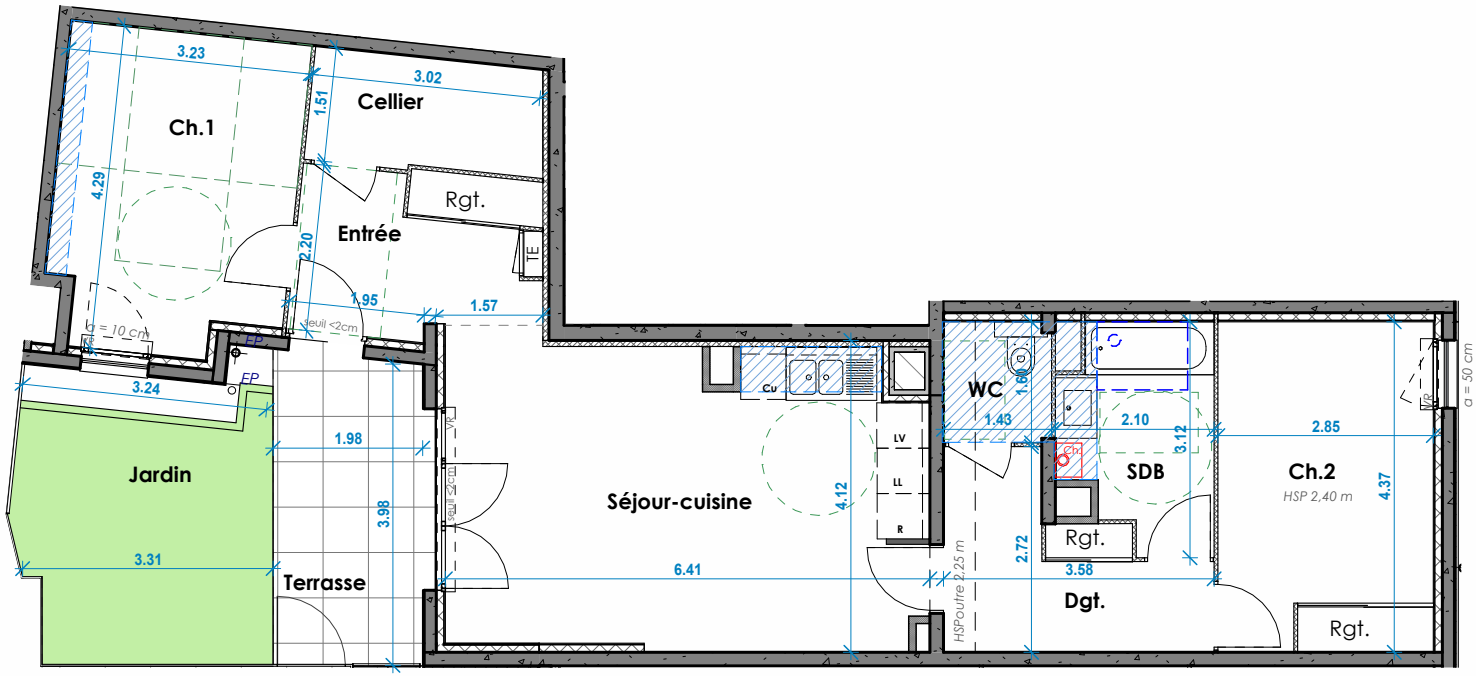
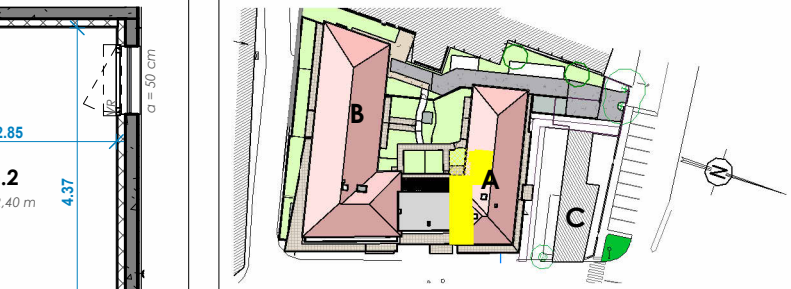



N

**LEGENDE : TE : Tableau Electrique / CU : Cuisson / R : Réfrigérateur / LL : Lave Linge / LV : Lave Vaisselle :**

**Ch : Chaudière / Soffite, faux plafond** / **Niveau par rapport au plancher du logement** +0,15

0,5 m 1 m 2 m 5 m

SEBASTIEN BARTHE ASB ARCHITECTE

***Avertissement** : le présent document exprime la figure et les dispositions générales de l 'appartement. Les cotes et surfaces sont mentionnées à titre indicatifs, des variations pouvant intervenir en fonction des dispositions techniques et règlementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l 'équipement. Les retombées de poutre, faux-plafonds, soffites, canalisations, joints de dilatation ne sont pas tous figurés et peuvent être modifiés pour des raisons techniques. Les éléments de mobilier, cuisine et de salle de bains sont présentés à titre indicatif. La représentation des haies et des arbres est purement symbolique et n 'a pas de caractère contractuel. A la livraison le terrain pourra présenter des différences de niveau dues à la topographie naturelle du lieu, au calage des voiries, et aux contraintes techniques liées à la construction.*



# RIVE DROITE

Rue du Trye - 69560 SAINT ROMAIN EN GAL

## A003 - T3

## Bâtiment A - Rez-de-chaussée

| Pièce | Surface habitable |
|---|---|
| Séjour-cuisine | 25.07 |
| Entrée | 6.65 |
| Cellier | 4.55 |
| Ch.1 | 12.90 |
| Ch.2 | 12.42 |
| SDB | 5.44 |
| WC | 2.31 |
| Dgt. | 6.84 |
| **TOTAL SHAB** | **76.19 m²** |
| **Annexes** | **Surface** |
| Jardin | 13.05 m² |
| Terrasse | 8.08 m² |

Sully IMMOBILIER
Notre projet, votre avenir

## PLAN DE VENTE

Date : 5 septembre 2023 Indice :