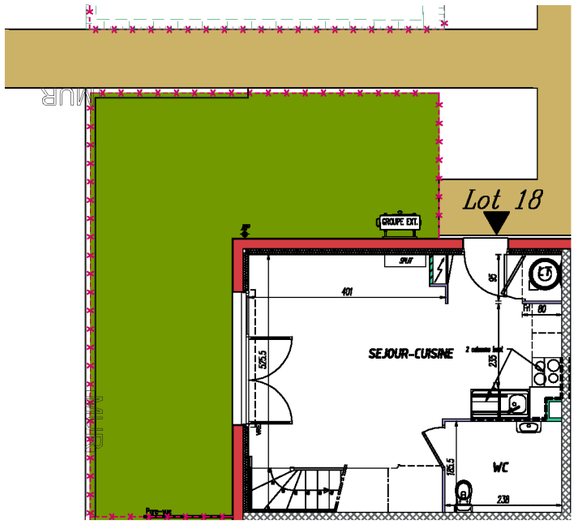
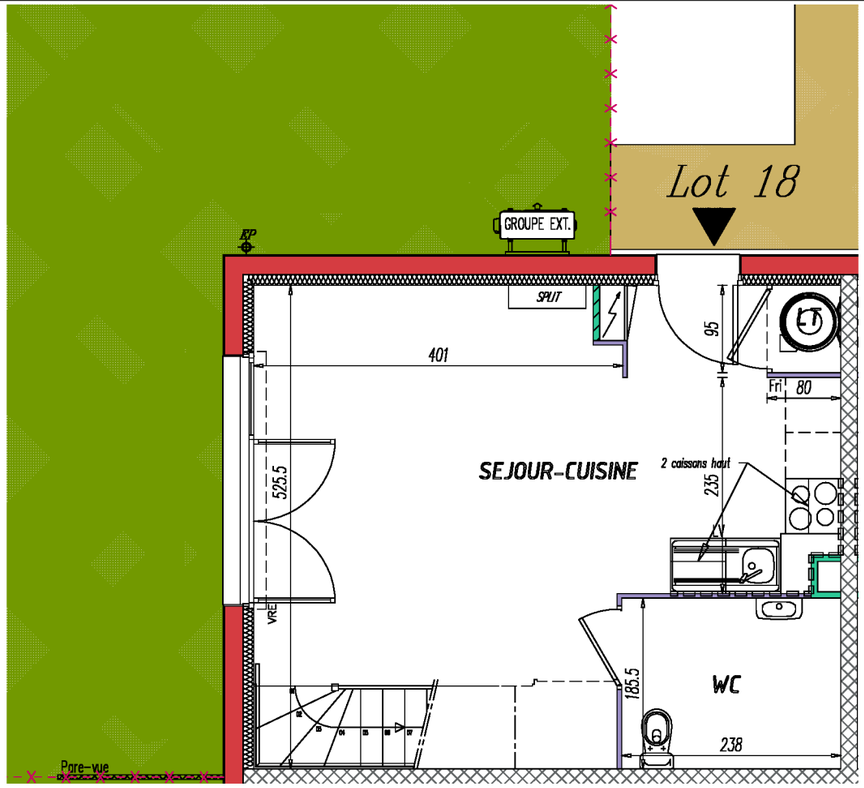
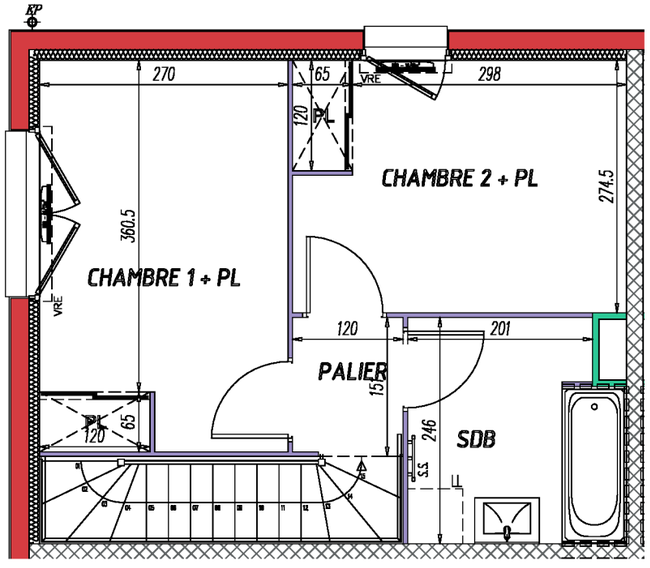
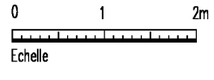












Nota : Le présent plan est établi sur la base du dossier de permis de construire et pourra subir des adaptations dimensionnelles, techniques et d'organisation afin de répondre aux contraintes induites par les études d'exécution. Les poutres, poteaux, soffites, canalisations et faux plafonds n'apparaissent pas systématiquement sur le présent plan. Les surfaces ainsi que l'emplacement des équipements et le mobilier sont mentionnés à titre indicatif. Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles. L'implantation des meubles évier et autres éléments de cuisine de l'opération est indicative, et permet de visualier le positionnement des arrivées et évacuations d'eau à la livraison du logement.

NEXITY IR PROGRAMMES ESPRIT VILLAGE

ESPRIT VILLAGE SUD
une offre Nexity

ESPRIT LAB'ART

Chemin du Lauragais
31860 – LABARTHE-SUR-LEZE

PLAN DE VENTE



Typologie

Bâtiment	Type	Logement
F	T3	18

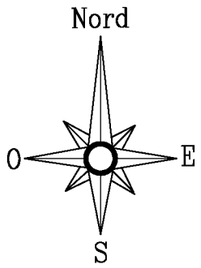
Surface habitable

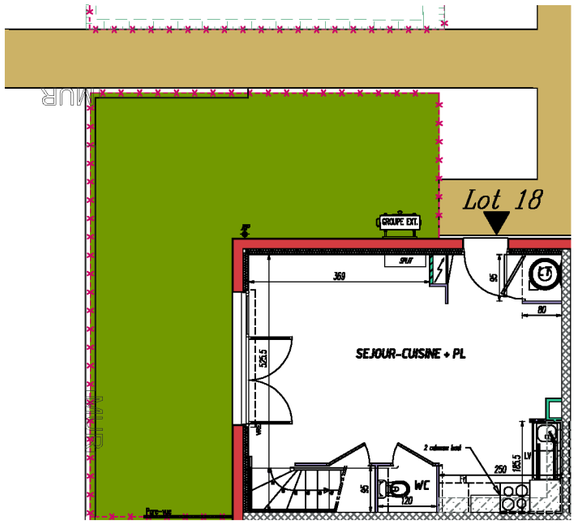
Rez-de-chaussée		Premier Etage	
Séjour + Cuisine	25.15m²	Palier	1.80m²
WC	4.41m²	SDB	5.56m²
LT	0.76m²	Chambre 1 + PL	11.46m²
		Chambre 2 + PL	9.93m²
Total habitable			59.07m²

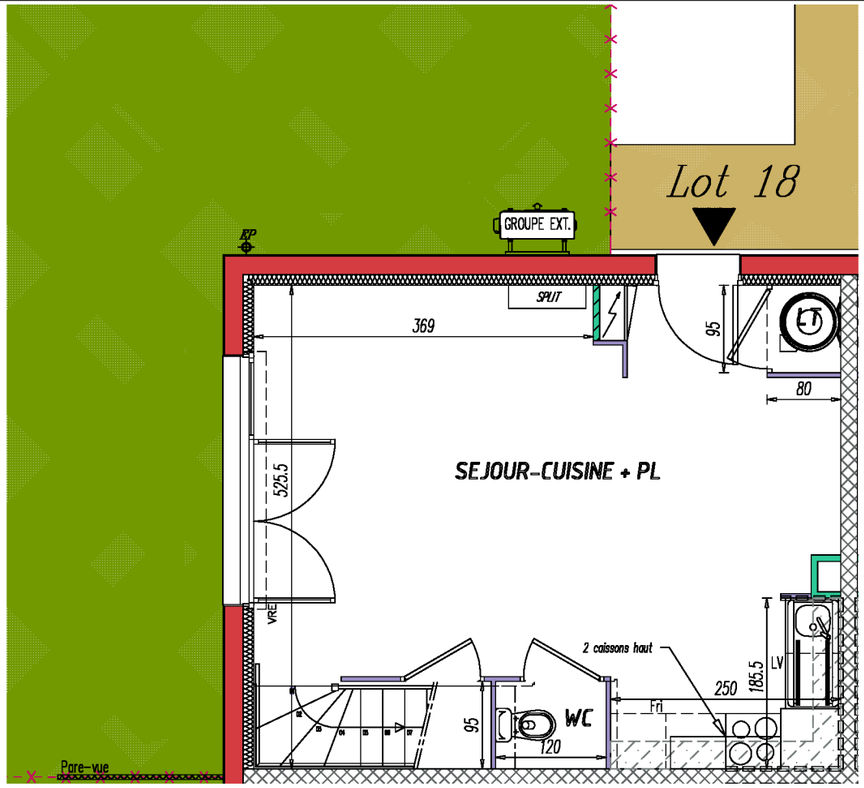
ANNEXES

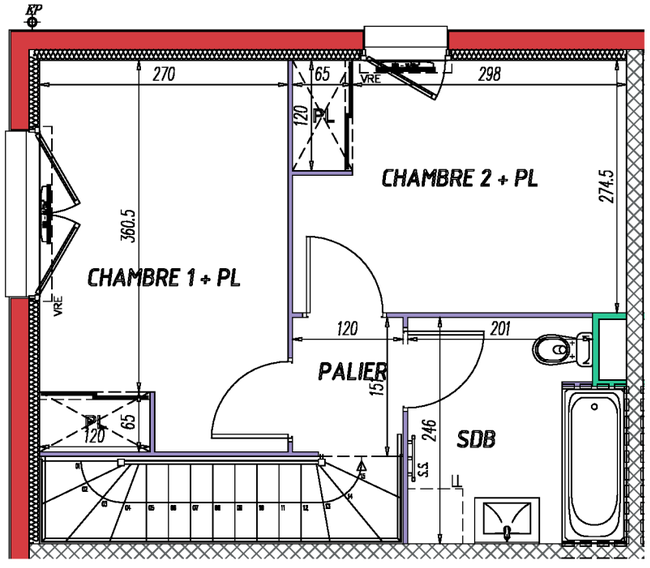
Jardin (Espaces verts)	37.48

Indice :	Date: 22/01/2026









0 1 2m
Echelle

0 1 2m
Echelle

Nota : Le présent plan est établi sur la base du dossier de permis de construire et pourra subir des adaptations dimensionnelles, techniques et d'organisation afin de répondre aux contraintes induites par les études d'exécution. Les poutres, poteaux, soffites, canalisations et faux plafonds n'apparaissent pas systématiquement sur le présent plan. Les surfaces ainsi que l'emplacement des équipements et le mobilier sont mentionnés à titre indicatif. Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles. L'implantation des meubles évier et autres éléments de cuisine de l'opération est indicative, et permet de visualier le positionnement des arrivées et évacuations d'eau à la livraison du logement.

NEXITY IR PROGRAMMES ESPRIT VILLAGE

ESPRIT VILLAGE SUD
une offre Nexity

ESPRIT LAB'ART

Chemin du Lauragais
31860 – LABARTHE-SUR-LEZE

PLAN DE VENTE



Typologie

Bâtiment	Type	Logement
F	T3	18

Surface habitable

Rez-de-chaussée		Premier Etage	
Séjour + Cuisine + PL	28.60m²	Palier	1.80m²
WC	0.95m²	SDE	5.56m²
LT	0.76m²	Chambre 1 + PL	11.46m²
		Chambre 2 + PL	9.93m²
Total habitable			59.06m²

ANNEXES

Jardin (Espaces verts)	37.48

Indice :	Date: 22/01/2026