Maîtrise d'Ouvrage :

NEXITY FONCIER CONSEIL
3D rue Pierre-Gilles de Gennes
45000 ORLEANS

Paysagiste-Concepteur :

bureau d'études de paysage
f.chevalier - m.frinault
paysagiste-concepteur
54 rue du faubourg Madeleine 45000 Orléans
tél. 02 38 43 19 24
chevalier-frinault-paysage@wanadoo.fr

f.chevalier - m.frinault
54 rue du Faubourg Madeleine - 4500 ORLEANS
Tel : 02.38.43.19.24
Mail : chevalier-frinault-paysage@wanadoo.fr

SAINT LYÉ LA FORET (45170)
Les Rives du Nan

PLAN DE VENTE / BORNAGE

LOT N°37

Superficie : 591m²

Cadastre : Section ZL n°419 (02 a 92 ca) - n°496 (02 a 99 ca)



21309	Ind.01	Permis d'Aménager n° 45 289 22 T0001	Mai 2025

Géomètres-Experts :

GEOMETRES EXPERTS

SAS AB ASSOCIES
2 rue de Croquechâtaigne
45380 La Chapelle Saint Mesmin

Tel : 02.38.43.11.09
Mail : geometre-expert@ab-geometre.com

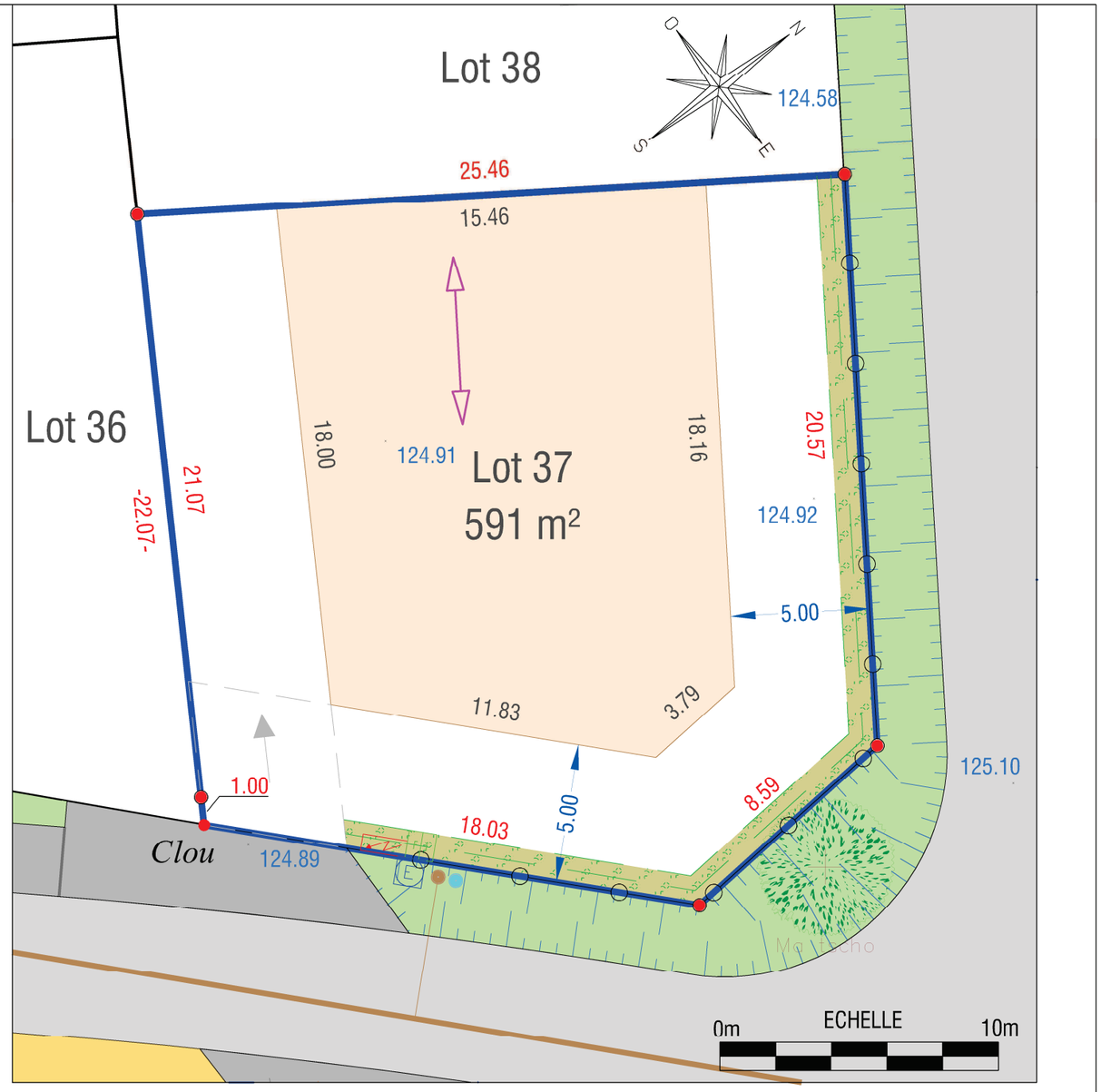
Maîtrise d'Oeuvre VRD :

Orling
Bureau d'Etudes V.R.D

82 rue du Clos Pasquies
45650 St-Jean-Le-Blanc

Tél.: 02.38.56.14.97
@: bet.vrd@orling.fr
www.orling.fr

OPQIBI L'INGÉNIERIE QUALIFIÉE CERTIFICAT N° 20 02 3934



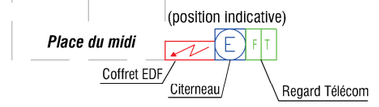
Légende :

- Limite périmétrique du Lot
- 125.35 — Cote Altimétrique TN avant travaux
- 18.27 — Cote périmétrique du Lot
- Borne implantée ou vérifée les 28 avril et 6 mai 2025
- Accès au Lot
- Regard de branchement eaux usées (position indicative)
- Regard de branchement eaux pluviales pour trop plein uniquement - cf PA10 (position indicative)



Règles principales de construction

- Polygone d'implantation de la construction principale et d'éventuelles annexes
- 22.37 — Cote du polygone d'implantation de la construction principale
- 5.00 / 5.00 — Cote de prospect
- Place du midi non-close (position indicative)
- Sens de faîtage de la construction principale



Nota : La position des branchements est indicative, l'emplacement des réseaux devra impérativement être vérifié avant construction. Les cotes projet et périmétriques devront être impérativement vérifiées avant construction.