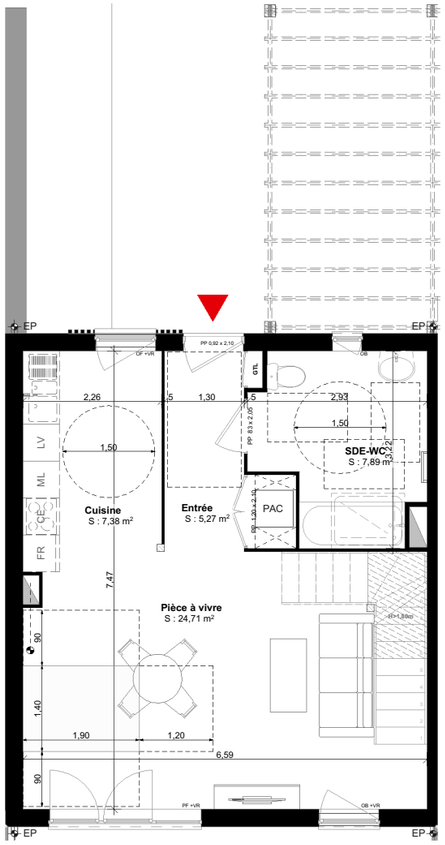
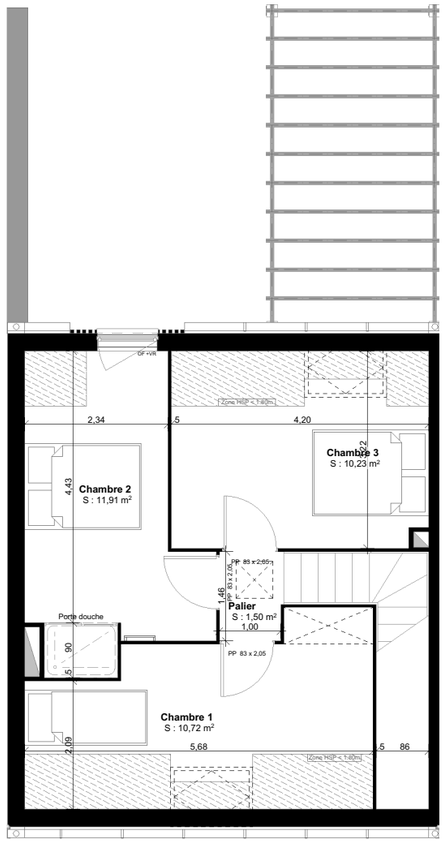
nexity

Avenue de la Paix 59124 ESCAUDAIN

ESCAUDAIN Domaine d'Ombrage



Rez de chaussée



R+1

0 1 2 3 m

N

PROVISOIRE

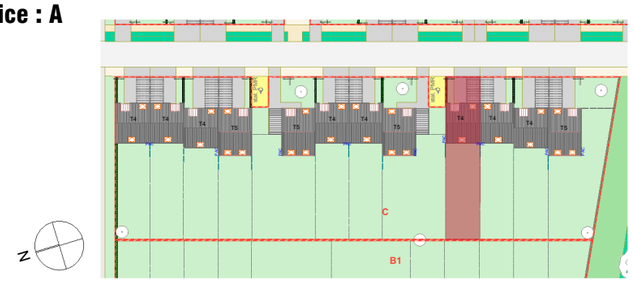
29/07/2026 10:10

Logement N° 0130



lot	type	étage
C4	T4	1

Indice : A



surfaces	
Cuisine	**7,38**
Entrée	**5,27**
Pièce à vivre	**24,71**
SDE-WC	**7,89**
Chambre 1	**10,72**
Chambre 2	**11,91**
Chambre 3	**10,23**
Palier	**1,50**
total habitable	**79,61 m²**

légendes

- VR Volet roulant
- PF Porte fenêtre
- OF Fenêtre ouverture battante
- OB Fenêtre ouverture oscillo-battante
- GTL Gaine Technique de Logement (Tableau électrique)
- ML Attente Lave Linge
- LV Attente Lave Vaisselle
- CE Attente appareil cuisson
- FR Alimentation Frigo
- Attente TV
- PAC Pompe à chaleur
- Attente douche

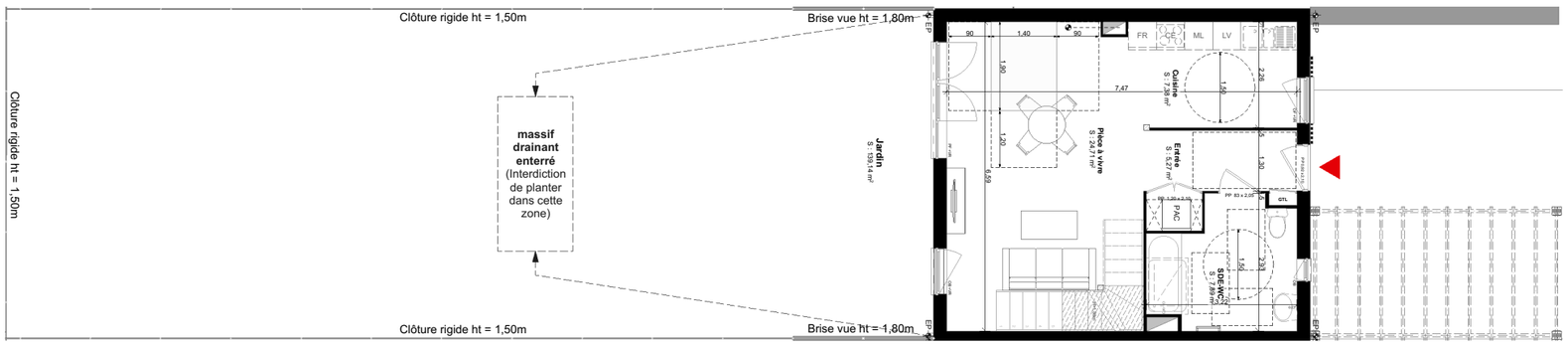
Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou réglementaires lors de la réalisation et des tolérances d'exécution. Les surfaces et côtes indiquées sont approximatives. Les retombées, faux-plafonds, soffites, gaines, ainsi que l'ensemble des équipements et du mobilier figurent à titre indicatif. Les logements ne peuvent faire l'objet d'aucune modification qui aurait pour conséquence de les rendre non-conformes aux réglementations en vigueur et notamment la réglementation d'accessibilité aux personnes à mobilité réduite. Le mobilier et l'électroménager ne sont pas fournis.

MORPHOZ Architectes 2.0

nexity

Avenue de la Paix 59124 ESCAUDAIN

ESCAUDAIN Domaine d'Ombrage


Clôture rigide ht = 1,50m
Brise vue ht = 1,80m
massif drainant enterré (Interdiction de planter dans cette zone)
Jardin
S : 139,14 m²
Clôture rigide ht = 1,50m
Clôture rigide ht = 1,50m
Brise vue ht = 1,80m
EP
EP
90
1,40
90
FR
CE
ML
LV
1,90
7,47
Chambre
S : 7,38 m²
2,25
1,83
Pièce à vivre
S : 24,71 m²
1,20
6,69
Entrée
S : 5,27 m²
1,30
PP 83 x 204
GTL
PAC
SDE WC
S : 7,89 m²
1,50
2,33
1,30
0,90
0,90
0,90