# LES JARDINS D'ORA

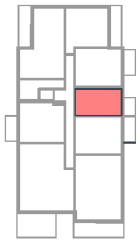
Rue jeanne d'Arc - 63200 RIOM



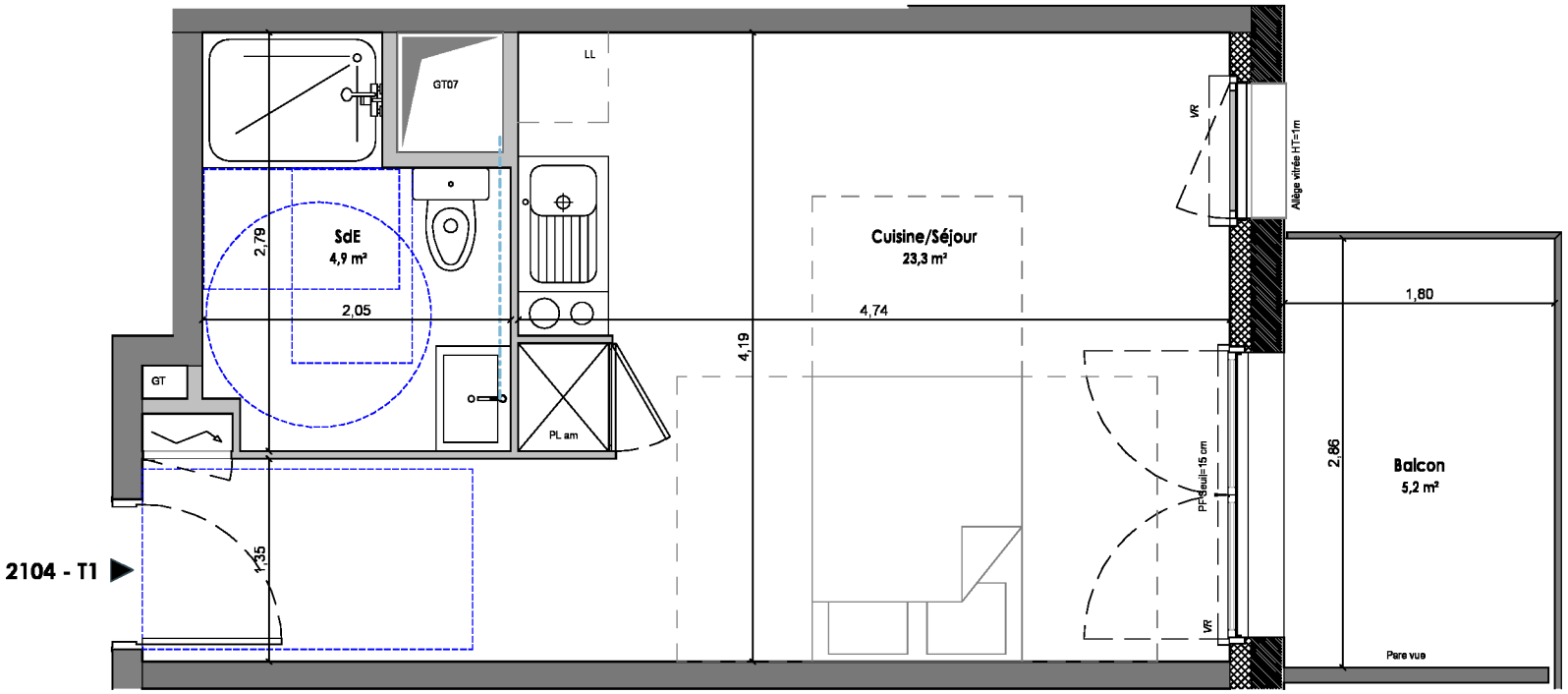

## PLAN DE VENTE

## LOGEMENT 2104 - NIVEAU 1 - T1

Plan d'étage



**BATIMENT 2**










| Nom | Surface Habitable |
|---|---|
| Cuisine/Séjour | 23,3 m² |
| SdE | 4,9 m² |
| TOTAL | 28,1 m² |

| Annexes | |
|---|---|
| Balcon | 5,2 m² |

### Légende

| | | | |
|---|---|---|---|
| Allvitrée: | Allège | | |
| Ht appui: | Hauteur de seuil porte-fenêtre | | Evacuation apparente |
| LV: | Lave-vaisselle | | Emprise du Faux-Plafond ht=2.20m |
| LL: | Lave-Linge | | |
| PL am: | Placard aménagé | | Réfrigérateur |
| VR: | Volet roulant | | Cuisson |
| VH: | Ventilation Haute | | Gaine technique |
| VB : | Ventilation Basse | | Tableau électrique |

nexity


CASA ATELIER | ARCHITECTURE | CASA

10, Rue Bardoux - 63000 CLERMONT-FERRAND
TEL: 04.73.14.61.75 FAX: 04.73.14.61.70
www.atelier-casa.fr - contact@atelier-casa.fr



*« Le présent document exprime le principe d'aménagement et les dispositions générales de l'appartement. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, administratives, commerciales ou réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements et réseaux divers. Les retombées de poutres, faux-plafonds, gaines techniques, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif »*


**05/06/26**

Ind 1