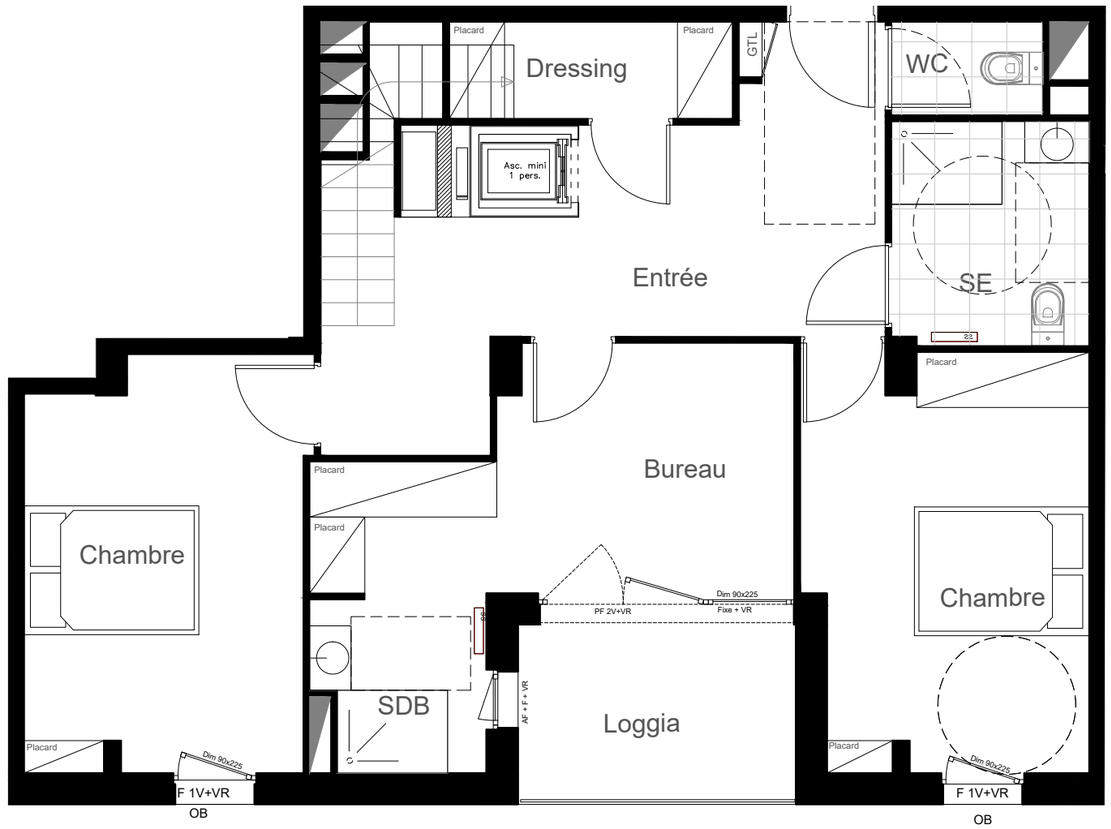
Légende :
PF : Porte fenêtre
F : Fenêtre
AV : Allège vitrée
AP Allège pleine
GC : Garde-corps
VR : Volet roulant
LL : Lave linge
LV : Lave vaisselle
EC : Eau chaude sanitaire
SS : Sèche serviette
: Sofite



NOTA: Ce document n'est pas contractuel, des modifications sont susceptibles d'être apportées en fonction des nécessités techniques et administratives de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres sur les appareillages électriques et les réseaux divers. Les surfaces sont approximatives, les retombées, faux-plafonds, soffites et équipements sanitaires sont figurés à titre indicatif. Les canalisations ne sont pas figurées. La végétation n'est pas contractuelle.
L'acquéreur reconnaît avoir été informé, que ce plan et ses côtes sont susceptibles de subir des modifications suite à la mise au point des plans d'éxécution et des impératifs techniques.

0 1 2 3
Echelle

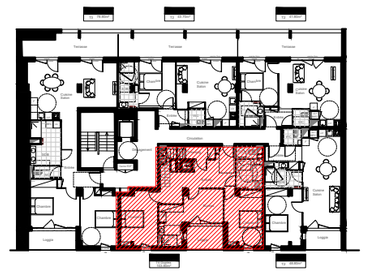
Daurel & Associés

JARDIN PONSARDIN

5 RUE DES MARMOUZETS - REIMS

BAT-A 1.405

PLAN DE SITUATION



Orientation : Sud-Ouest

TABLEAU DE SURFACES

Entrée	11.9m²
Bureau	8.6m²
Chambre 2	15.1m²
Chambre 3	12.8m²
Salle d'eau	6.1m²
Salle de bain	6.8m²
Dressing	3.2m²
WC	1.7m²
Loggia	5.9m²

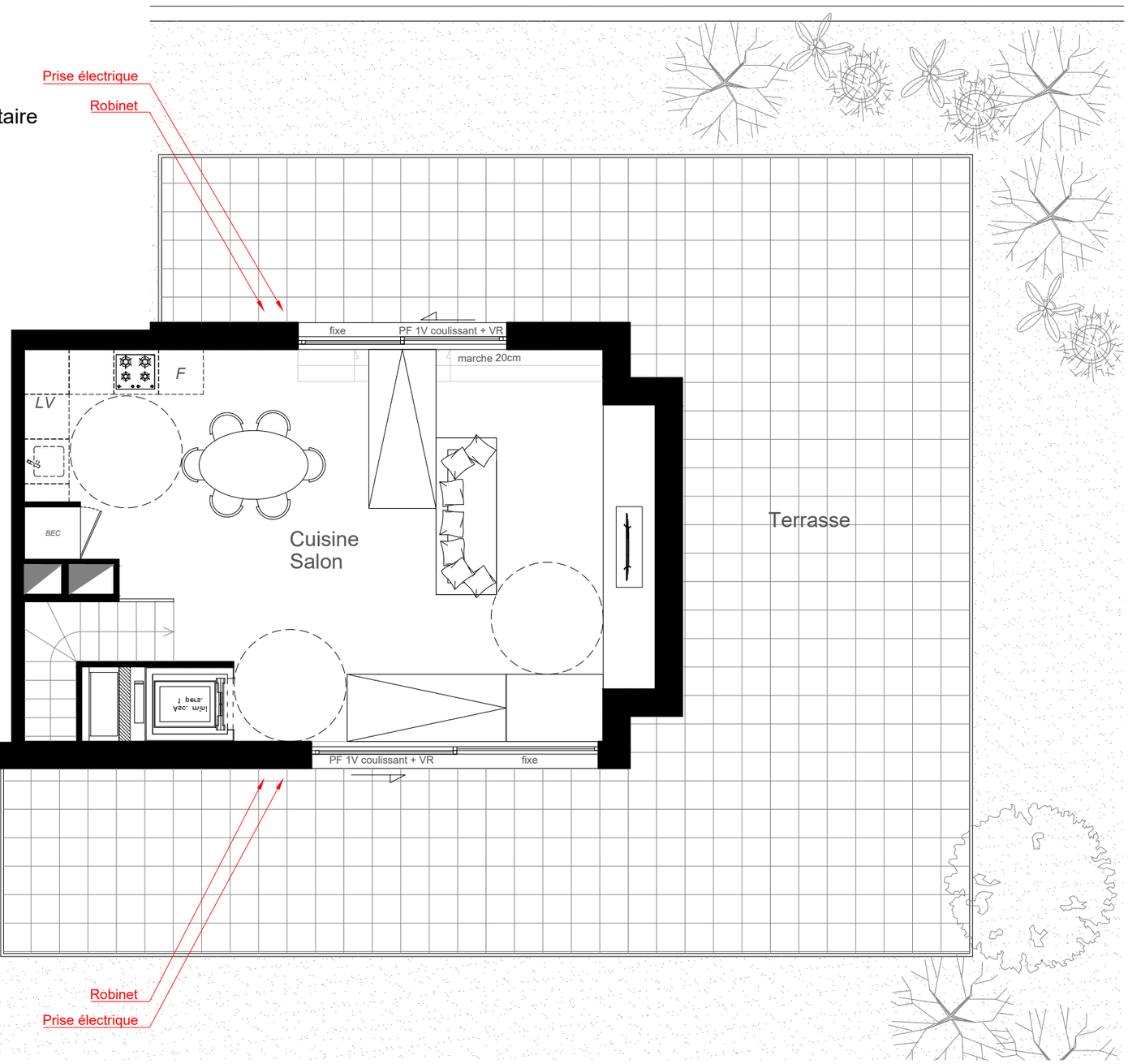
niveau R+4 T4 - 103.8m²

Janvier 2025



Les présents plans correspondent à une phase d'études. Ils ne sont pas des plans d'exécution et ne peuvent donc en aucun cas être directement utilisés pour réaliser les travaux.

Légende :
PF : Porte fenêtre
F : Fenêtre
AV : Allège vitrée
AP Allège pleine
GC : Garde-corps
VR : Volet roulant
LL : Lave linge
LV : Lave vaisselle
EC : Eau chaude sanitaire
SS : Sèche serviette
: Sofite



PLANS TMA 18.09.2024

0 1 2 3
Echelle

NOTA: Ce document n'est pas contractuel, des modifications sont susceptibles d'être apportées en fonction des nécessités techniques et administratives de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres sur les appareillages électriques et les réseaux divers. Les surfaces sont approximatives, les retombées, faux-plafonds, soffites et équipements sanitaires sont figurés à titre indicatif. Les canalisations ne sont pas figurées. La végétation n'est pas contractuelle.
L'acquéreur reconnaît avoir été informé, que ce plan et ses côtes sont susceptibles de subir des modifications suite à la mise au point des plans d'exécution et des impératifs techniques.

nexity

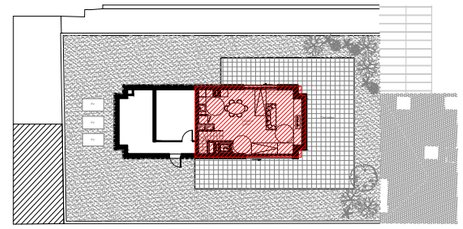
Daurel & Associés

JARDIN PONSARDIN

5 RUE DES MARMOUZETS - REIMS

BAT-A 1.405

PLAN DE SITUATION



Orientation : Nord-Est, Sud-Ouest

TABLEAU DE SURFACES

Séjour / Cuisine	37.3m²
Terrasse	81.4m²

niveau R+4 T4 - 103.8m²

Janvier 2025



Les présents plans correspondent à une phase d'études. Ils ne sont pas des plans d'exécution et ne peuvent donc en aucun cas être directement utilisés pour réaliser les travaux.