

LISIÈRE DU PARC



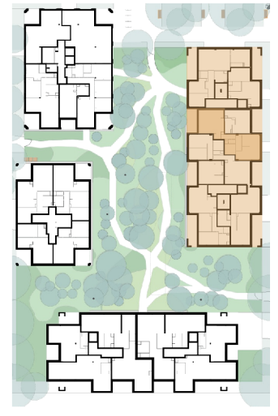
ORTUS

CAGE B

B103

1ER ETAGE - T3

SEJOUR / CUISINE	29.4 m²
WC	1.4 m²
CHAMBRE 1	12.3 m²
CHAMBRE 2	9.6 m²
SALLE DE BAIN	4.9 m²
DEGAGEMENT	7.0 m²
SURFACE TOTALE HABITABLE	**64.6 m²**
LOGGIA	10.1 m²



IMMOBILIER

nexity

LEGENDE

- Poutre
- Faux plafond
- PV : Pare vue
- PL : Placard
- LV : Emplacement Lave Vaisselle
- LL : Emplacement Lave Linge
- R : Emplacement Réfrigérateur
- C : Emplacement Cuisson
- GTL : Tableau électrique

- PF : Porte Fenêtre
- OF : Fenêtre ouvrant à la française
- OF+F : Fenêtre ouvrant à la française et fixe
- PF+F : Porte fenêtre et fixe
- VRE : Volet roulant électrique
- AP : Allège pleine
- AV : Allège vitrée

Porte Fenêtre (ouvrant à la française)

Fenêtre (ouvrant à la française)

NOTA: Les surfaces de placard sont incluses dans celles des pièces attenantes. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des contraintes de réalisation, des nécessités techniques, réglementaires ou administratives concernant notamment les dimensions libres, les éléments d'équipements et les réseaux divers. Les retombées, les soffites, les faux plafonds ne sont pas représentés sauf ceux connus à la date d'établissement du présent plan. Le calepinage du carrelage et des dalles sur plot est donné à titre indicatif. Les canalisations ne sont pas figurées. La végétation n'est pas contractuelle. L'ameublement est également indicatif.

Date d'édition : 30/06/2026

indice 0