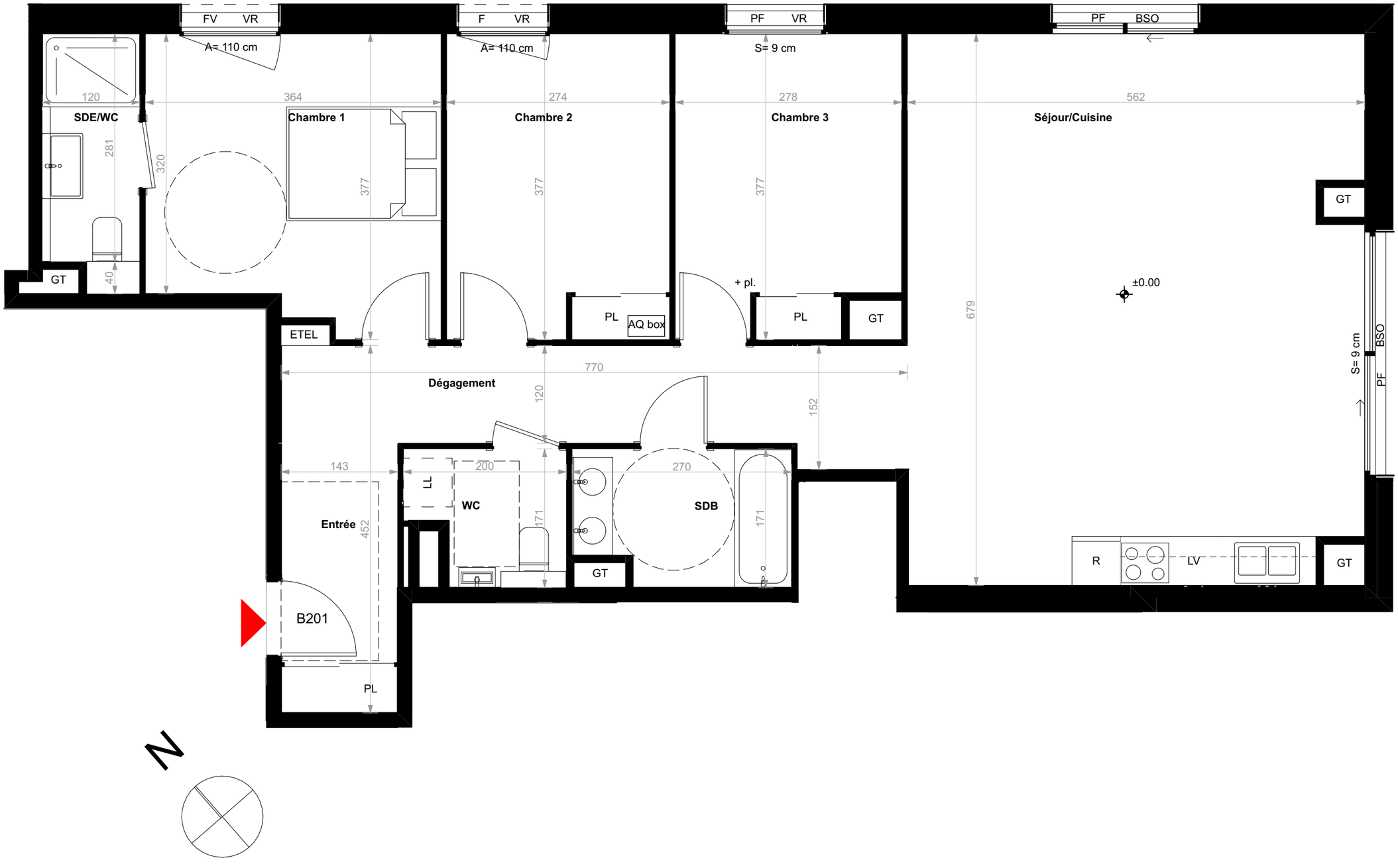


Légende des plans: ML: Lave-Linge PL: Placard F: Fenêtre VR: Volets roulants + coffre S: Seuil
R: Réfrigérateur GT: Gaine Technique PF: Porte fenêtre BSO: Store brise-soleil A: Allège
LV: Lave-Vaisselle EP: Descente eaux pluviales FV: Fenêtre allège vitrée ETEL: Tableau électrique
Faux-plafond
Cuisson

Les cotes et surfaces sont susceptibles de modifications dues aux impératifs administratifs, aux contraintes techniques de construction et aux tolérances d'exécution. Les meubles et éléments de cuisine déssinés sur ce plan ne sont qu'indicatifs, seuls seront fournis les équipements figurant sur le descriptif annexé à l'acte de vente. Les retombées, soffites, faux-plafonds, canalisations et radiateurs peuvent ne pas être systématiquement représentés.
Les surfaces indiquées ont une tolérance de 5%. Les placards sont compris dans les surfaces.

Echelle 1:50 format A3 100%

0 1 2

A 19.05.2025

Le Clos Bel-Ami

DIVONNE-LES-BAINS

Chemin des Vergnes



PLAN DE PRÉ-COMMERCIALISATION

Appartement

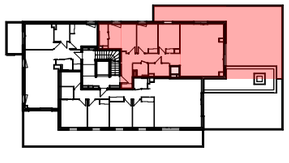
B201

Niveau	Type
Attique	T4

Entrée + pl.	4.76
Séjour/Cuisine	39.54
Dégagement	7.78
Chambre 1	12.57
Chambre 2 + pl.	10.28
Chambre 3 + pl.	10.01
SDB	4.31
SDEWC	3.63
WC	2.96

Surface habit. tot. *95.84 m²*

Terrasse	76.00
Jardinière	12.00



Maître d'ouvrage

Sully IMMOBILIER
Notre projet, votre avenir